

**၁။ အဆောက်အအုံဆောက်လုပ်ခွင့်ပြုမိန့်နှင့် အဆောက်အအုံပြီးစီးပြောင်းလျောက်ထားမှ  
လုပ်ငန်းစဉ်**

**(က) (၃)ထပ်နှင့်အောက် အဆောက်အအုံများ**

**(၁) မြေပိုင်ဆိုင်မှုမှန်ကန်သော ဆောက်လုပ်ခွင့်**

<p>လျောက်ထားသူမှ တင်ပြရမည့် လိုအပ်သော စာရွက်စာတမ်း/အထောက်အထားများ</p>	<p>၁။ ဌာနသတ်မှတ်လျောက်လွှာ (က) ဆောက်လုပ်ခွင့်လျောက်လွှာပုံစံ (ခ) အဆောက်အအုံကြီးကြပ်ဆောက်လုပ်မည်ဖြစ်ပြောင်း မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရ အင်ဂျင်နီယာ/ ဗိသုကာမှ တင်ပြရန် (ဂ) ခွဲ့ပြုချက်မရမီ ကြိုတင်ဆောက်လုပ်ခြင်းနှင့်မြေပိုင်ဆိုင်မှု ပြသုနာပေါ်ပါက်ခြင်းတို့အတွက် ဌာန၏ညွှန်ကြားချက်ကိုလိုက်နာဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပြောင်း မြေရှင်မှ ခံဝန်ကတိတင်ပြရန် (ဃ) အိမ်ရှင်/အိမ်ငှား ပြသုနာအရှုပ်အရှင်းကင်းရှင်းပြောင်း ရပ်ကွက်အုပ်ချုပ်ရေးမှူး၏ ထောက်ခံချက်တင်ပြရန် (င) ဘေးကပ်လျက် မြေကွက်ပိုင်ရှင်များ၏ သဘောထားတင်ပြရန် (ဘေး၃'နှင့်အထက် မြေချိန်ထားပါက တင်ပြရန်မလိုပါ) (စ) စီးပွားရေးလုပ်ငန်းသုံး အဆောက်အအုံဆောက်လုပ်ခြင်းနှင့်ပတ်သက်၍ ဘေးပတ်ဝန်းကျင်ရှိ မြေကွက်ပိုင်ရှင်များ [ဘေးလာက်(၂)ဦး၊ ယာဘက်(၂)ဦး၊ ရှုံးဘက်(၃)ဦး၊ နောက်ဘက်(၄)ဦး၊ စုစုပေါင်း(၁၀)ဦး] မှ ကန်ကွက်ရန်မရှိပြောင်း ထောက်ခံချက်တင်ပြရန် (ဆ) အဆောက်အအုံခိုင်ခုံမှုနှင့်ပတ်သက်၍ မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရ အင်ဂျင်နီယာမှ တာဝန်ယူပြောင်း ခံဝန်ကတိတင်ပြရန် (ဇ) အဆောက်အအုံဟောင်းဖျက်သိမ်းခွင့် လျောက်လွှာပုံစံ (ဈ) အဆောက်အအုံဟောင်း ဖျက်သိမ်းရာတွင် ဘေးကပ်လျက်ရှိသော အဆောက်အအုံပျက်စီးမှု မရှိစေရန် ဖျက်သိမ်းပါမည့်အကြောင်း မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရ အင်ဂျင်နီယာ/ ဗိသုကာနှင့် မြေရှင်တို့မှ ခံဝန်ကတိတင်ပြရန် (ည) မြေရှင်၏ GP/SP မှတင်ပြမည်ဆိုပါက မြေရှင်သက်ရှိထင်ရားရှိခြောင်းနှင့် ကိုယ်စားလှယ် လွှဲအပ်ထားသည့်မှာ မှန်ကွက်ပြောင်း မြေရှင်မှတင်ပြရန် (ဋ္ဌ) ကန်ထရှိက်တိုက်ပုံစံဖြစ်ပါက လျောက်ထားသူ၊ လိုင်စင်ရကန်ထရှိက်တာ(LC)နှင့် မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရအင်ဂျင်နီယာ/ ဗိသုကာတို့မှ သတ်မှတ်ထားသည့် စည်းကမ်းချက်များ အား လိုက်နာဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပြောင်း ခံဝန်ကတိတင်ပြရန် ၂။ လျောက်ထားသူ၏ နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြားမိတ္တာ။ (မြေရှင်၊ GP/SP) (A4 Size) တစ်မျက်နှာတည်းတွင် အပေါ်/အောက်ကူးရန်) ၃။ သက်ဆိုင်ရာဌာနမှု(၁)နှစ်အတွင်းထုတ်ပေးထားသောအဆောက်အအုံဆောက်လုပ်ရန်မြေပုံ၊ မြေရာခေါင်မှုရှင်း(C/Map) ၄။ ဂရန်မိတ္တာနှင့်နယ်နိမိတ်တိုင်းတာသတ်မှတ်သည့်မြေပုံ(D/Map)မိတ္တာ။ ၅။ မိသားစုလုံးချင်းနှင့် စီးပွားရေးလုပ်ငန်းသုံး အဆောက်အအုံပုံစံဖြစ်ပါက လျောက်ထားသူနှင့် မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရအင်ဂျင်နီယာ/ ဗိသုကာတို့မှ လက်မှတ်ရေးထိုးထားသောအဆိုပြုပုံ (၃)စံ (A3 Size)</p>
---	--

	၆။	ကန်ထရိုက်တိုက်ပုံစံဖြစ်ပါက လျှောက်ထားသူ၊ လိုင်စင်ရကန်ထရိုက်တာ(LC)နှင့် မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရ အင်ဂျင်နီယာ/ဗိသုကာတို့မှ လက်မှတ်ရေးထိုးထားသော အဆိုပြုပုံစံ(၃)ခု (A3 Size)
	၇။	ဖျက်သိမ်းမည့်အဆောက်အအုံဟောင်း၏ စာတိပုံနှင့်တော်ဘာကိုရှိ အဆောက်အအုံများ၏ စာတိပုံကန်ထရိုက်တိုက်ပုံစံနှင့် စီးပွားရေးလုပ်ငန်းသုံးအဆောက်အအုံများဖြစ်ပါက မီးသတ်ဦးစီးဌာန၏ အကြော်ချက်နှင့်အတည်ပြုပုံစံမှတ်ချက်။ အမှတ်စဉ်(၄)သည် မိတ္တာမှန်ဖြစ်ရန်အတွက် မူရင်းနှင့်တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးမည်ဖြစ်ပါသည်။
	၈။	<b>Y.C.D.C by -law/Rules &amp; Regulations/ CQHP Guide Lines/Myanmar National Building Code 2016.</b>
ဆောင်ရွက်ရမည့် လုပ်ငန်းစဉ်	၁။	ဆောက်လုပ်မည့် အဆိုပြုပုံစံနှင့် တင်ပြရန်လိုအပ်သောစာရွက်စာတမ်းအထားများကို အင်ဂျင်နီယာဌာန(အဆောက်အအုံ)၊ ပုံစံခွင့်ပြုမြောနခွဲသို့ မြေရှင်(သို့)မြေရှင်၏ GP/SP ရရှိသူမှ လာရောက်တင်ပြလျှောက်ထားရပါမည်။
	၂။	အင်ဂျင်နီယာဌာန(အဆောက်အအုံ)၊ ပုံစံခွင့်ပြုမြောနခွဲမှ ဆောက်လုပ်မည့်ပုံစံနှင့် တင်ပြရန်လိုအပ်သောစာရွက်စာတမ်းအထားများကိုပြည့်စုံမှုရှိ/ မရှိ စိစစ်ပါမည်။
	၃။	ပြည့်စုံမှုရှိပါက အင်ဂျင်နီယာဌာန(အဆောက်အအုံ)မှ တင်ပြအမှတ်တွေအားလက်ခံ ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပြီးရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ၏ ဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများ၊ CQHP Guide Lines၊ MNBC 2016နှင့်အညီ နောက်ဆက်တွဲ(က)ပါအတိုင်း စိစစ်မည်ဖြစ်ပါသည်။
	၄။	အင်ဂျင်နီယာဌာန(အဆောက်အအုံ)၊ စစ်ဆေးရေးဌာနခွဲမှ မြေပြင်အမြေအနေကို နောက်ဆက်တွဲ(၄)ပါအတိုင်း ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးမည် ဖြစ်ပါသည်။
	၅။	အင်ဂျင်နီယာဌာန(အဆောက်အအုံ)၊ ပုံစံခွင့်ပြုမြောနခွဲမှ မြေပြင်စစ်ဆေးချက်နှင့်အတူ လျှောက်ထားသူ တင်ပြသည့် ဆောက်လုပ်မည့်ပုံစံနှင့် တင်ပြထားသော စာရွက်စာတမ်း အထားများကို ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ၏ ဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများ၊ CQHP Guide Lines၊ MNBC 2016နှင့်အညီ နောက်ဆက်တွဲ(က)ပါအတိုင်း စိစစ်မည်ဖြစ်ပါသည်။
	၆။	ပြည့်စုံမှုရှိသည့် ဆောက်လုပ်ခွင့် အမှတ်တွဲများကို ဆောက်လုပ်ခွင့်ပြုရန် လျှောက်ထားသူထံ ဆောက်လုပ်ခွင့် ပုံစံစစ်ဆေးသေး ပေးသွင်းရန် အကြောင်းကြား ဆောင်ရွက်ပါမည်။ (၃)ထပ်ကန်ထရိုက်တိုက်ပုံစံများဖြစ်ပါက ဆောက်လုပ်ခွင့် ပုံစံစစ်ဆေးခေါ်ပြင် အထောက်အအုံပိုင်းဆိုင်ရာ ကိစ္စအဝေအတွက်အာမခံကြားပေးသွင်းရန်ကိုပါ တစ်ပါတည်းအကြောင်းကြားဆောင်ရွက်ပါမည်။ လျှောက်ထားသူအား ပုံစံစစ်ဆေးခေါ် ၉၀% နှင့် အထောက်အအုံပိုင်းဆိုင်ရာကိစ္စအဝေ အတွက်အာမခံကြားပေးသွင်းရန် လိုအပ်သည့်အဆောက်အအုံများအား ရန်ကုန်မြို့တော်ဘဏ်တွင်တစ်ပါတည်းပေးသွင်းစေပြီး ဆောက်လုပ်ခွင့်ပြုမိန့်ဆက်လက်ဆောင်ရွက်ပါမည်။
	၇။	ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိပါက အထောက်အအုံဆောက်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းများ စတင်ဆောင်ရွက်နိုင်ပါသည်။
	၈။	အင်ဂျင်နီယာဌာန(အဆောက်အအုံ)၊ စစ်ဆေးရေးဌာနခွဲမှ မြေပြင်ဆောက်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း စတင်ဆောင်ရွက်ချိန်မှ ဆောက်လုပ်ပြီးကာလအထိ နောက်ဆက်တွဲ(၄)ပါအတိုင်း စစ်ဆေးကြပ်မတ်ပြီး ခွင့်ပြုပုံစံနှင့်ကိုက်ညီမှုရှိပါက လျှောက်ထားသူမှ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းနှင့်အညီ Revised Plan တင်ပြလျှောက်ထားရပါမည်။
ပေးသွင်းရမည်ငွေကြေးများ	-	နှုန်းထားယေားကြည့်ရန်
ကြာမြင်းခို့	-	J၁ ရက် (အလုပ်ဖွင့်ရက်)
မှတ်ချက်	-	အထောက်အအုံအသုံးပြုမှုအလိုက် လိုအပ်သည့် သက်ဆိုင်ရာ အပ်ချုပ်မှုအဖွဲ့အစည်း၊ ဝန်ကြီးဌာနတို့၏ ထောက်ခံချက်များနှင့် ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီမှ အခါအားလုံး လိုအပ်ရှုတောင်းခံသည့် စာရွက်စာတမ်း/အထောက်အထားများကိုလည်း ပူးတွဲတင်ပြရန်လိုအပ်ပါသည်။ အထောက်အအုံအသုံးပြုမှုအလိုက်လိုအပ်သည့်ဆောက်ခံချက်များကိုနောက်ဆက်တွဲ(မ)တွင်ပူးတွဲဖော်ပြထားပါသည်။
	-	အထောက်အအုံတို့ခဲ့ ဆောက်လုပ်ခွင့်လျှောက်ထားလာခြင်းများအား အထက်ဖော်ပြပါလိုအပ်သည့် စာရွက်စာတမ်း/အထောက်အထားများနှင့်လုပ်ငန်းစဉ်များအတိုင်း ဆောင်ရွက်ပါသည်။

## (j) မြေပိုင်ဆိုင်မှုအရပ်ကတိစာချုပ်ဖွင့် ဆောက်လုပ်ခွင့်

လျှောက်ထားသူမှ တင်ပြရမည့် လိုအပ်သော စာရွက်စာတမ်း/အထောက်အထားများ	<p>၁။ ဌာနသတ်မှတ်လျှောက်လွှာ          (က) ဆောက်လုပ်ခွင့်လျှောက်လွှာပုံစံ          (ခ) အဆောက်အအုပ်စီးကြပ်ဆောက်လုပ်မည်ဖြစ်ကြောင်း မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရ အင်ဂျင်နီယာ/ ဗိသုကာမှတ်ပြရန်          (ဂ) ခွင့်ပြချက်မရမီ ကြိုတင်ဆောက်လုပ်ခြင်းနှင့်မြေပိုင်ဆိုင်ရွက်မည်ဖြစ်ကြောင်း မြေရှင်မှုခံနိုင်ကတိတင်ပြရန်          (ဃာ) အိမ်ရှင်/အိမ်ငှား ပြသေနာအချုပ်အရှင်းကင်းရှင်းကြောင်း ရပ်ကွက်အပ်ချုပ်ရေးမှူး၏ ထောက်ခံချက်တင်ပြရန်          (င) ဘေးကပ်လျက် မြေကွက်ပိုင်ရှင်များ၏ သဘောထားတင်ပြရန်(ဘေးသုန္တုအထက် မြေချုပ်ထားပါက တင်ပြရန်မလိုပါ)          (စ) အဆောက်အအုပ်ခံနှင့်မှုနှင့်ပတ်သက်၍ မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရ အင်ဂျင်နီယာမှ တာဝန်ယူကြောင်း ခံဝန်ကတိတင်ပြရန်          (ဆ) အဆောက်အအုပ်ဟောင်း ဖျက်သိမ်းခွင့် လျှောက်လွှာပုံစံ          (ဇ) အဆောက်အအုပ်ဟောင်း ဖျက်သိမ်းရာတွင် ဘေးကပ်လျက်ရှိသော အဆောက်အအုပ်ဖျက်စီးမှ မရှိစေရန် ဖျက်သိမ်းပါမည့်အကြောင်း မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရ အင်ဂျင်နီယာ/ ဗိသုကာနှင့် မြေရှင်တို့မှ ခံဝန်ကတိတင်ပြရန်          (ဈ) ကန်ထရိုက်တိုက်ပုံစံဖြစ်ပါက လျှောက်ထားသူ၊ လိုင်စင်ရကန်ထရိုက်တာ(LC)နှင့် မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရအင်ဂျင်နီယာ/ ဗိသုကာတို့မှ သတ်မှတ်ထားသည့် စည်းကော်းချက်များ အား လိုက်နာဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ကြောင်း ခံဝန်ကတိတင်ပြရန်</p>
လျှောက်ထားသူ၏ နိုင်ငံသားစီစဉ်ရေးကတ်ပြားမိတ္တာ။ A4 Size တစ်မျက်နှာတည်းတွင် အပေါ်/အောက်ကူးရန်)	
၂။ မြေပိုင်ဆိုင်မှုအထောက်အထားမိတ္တာ။	
၃။ မိသားစုလုံးချင်းနှင့် စီးပွားရေးလုပ်ငန်းသုံး အဆောက်အအုပ်ခံပုံစံဖြစ်ပါက လျှောက်ထားသူနှင့် မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရအင်ဂျင်နီယာ/ ဗိသုကာတို့မှ လက်မှတ်ရေးထိုးထားသော အဆိုပြုပုံစံ(၃)ခု (A3 Size)	
၄။ ကန်ထရိုက်တိုက်ပုံစံဖြစ်ပါက လျှောက်ထားသူ၊ လိုင်စင်ရကန်ထရိုက်တာ(LC)နှင့် မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရ အင်ဂျင်နီယာ/ ဗိသုကာတို့မှ လက်မှတ်ရေးထိုးထားသော အဆိုပြုပုံစံ(၃)ခု (A3 Size)	
၅။ ဖျက်သိမ်းမည့်အဆောက်အအုပ်ဟောင်း၏ ပါတ်ပုံနှင့်ဘေးနှစ်ဖက်ရှိ အဆောက်အအုပ်ဖျက်စီး၏ ပါတ်ပုံနှင့်မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရအင်ဂျင်နီယာ/ ဗိသုကာတို့မှ လက်မှတ်ရေးထိုးထားသော အဆိုပြုပုံစံ	
၇။ ကန်ထရိုက်တိုက်ပုံစံနှင့် စီးပွားရေးလုပ်ငန်းသုံး အဆောက်အအုပ်ခံပုံစံဖြစ်ပါက မိသားစုလုံးစီးပွားရေးလျှောက်လွှာပုံစံနှင့် မှတ်ချက်အကြိုပြုချက်နှင့်အတည်ပြုပုံစံ	
မှတ်ချက်။ အမှတ်စဉ်(၃)သည်မိတ္တာမှန်ဖြစ်ရန်အတွက်မူရင်းနှင့်တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးမည်ဖြစ်ပါသည်။	
မြိုင်မီးသည့် ဥပဒေ၊ နည်းပညာနှင့် လုပ်ထုတ်လုပ်နည်းများ	Y.C.D.C by-law/Rules & Regulations/ CQHP Guide Lines/Myanmar National Building Code 2016.

ဆောင်ရွက်ရမည့် လုပ်ငန်းစဉ်	၁။	ဆောက်လုပ်မည့်အဆိုပြုပုံစံနှင့် တင်ပြရန်လိုအပ်သော စာရွက်စာတမ်းအထောက်အထားများကို အင်ဂျင်နီယာဌာန(အဆောက်အအုံ)၊ စီမံချက်ဌာနခွဲသို့ မြေရှင်မှ လာရောက် တင်ပြလျောက်ထားရပါမည်။
	၂။	အင်ဂျင်နီယာဌာန(အဆောက်အအုံ)၊ စီမံချက်ဌာနခွဲသို့ မြေရှင်မှ ဆောက်လုပ်မည့်ပုံစံနှင့် တင်ပြရန်လိုအပ်သောစာရွက်စာတမ်းအထောက်အထားများကိုပြည့်စုံမှုရှိ/မရှိ စိစစ်ပါမည်။
	၃။	ပြည့်စုံမှုရှိပါက အင်ဂျင်နီယာဌာန(အဆောက်အအုံ)မှ တင်ပြအမှုတွေအား လက်ခံဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပြီး မြှေပြစ်မံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာနတွင် မြေရာဝောင်စိစစ်ပါမည်။လျောက်ထားသူမှ ရန်ကုန်မြှေတော်ဘဏ်တွင် ဆောက်လုပ်ခွင့်ပုံစံစေးခေါ် ၁၀% ကို လေးသွင်းရမည်ဖြစ်ပါသည်။
	၄။	အင်ဂျင်နီယာဌာန(အဆောက်အအုံ)စစ်ဆေးရေးဌာနခွဲမှ မြေပြင်အခြေအနေကိုနောက်ဆက်တွဲ(ဌာနပါအတိုင်းကွင်းဆင်းစစ်ဆေးမည်ဖြစ်ပါသည်။
	၅။	မြှေပြစ်မံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာနမှ မြေရာဝောင်ပြန်ကြားလာပါက ခွင့်ပြေးဆိုင်သည့်မြေအမျိုးအစား ဖြစ်လျှင် ဆောက်လုပ်ခွင့်နှင့်ပတ်သက်၍ ကန့်ကွက်ချက်ရှိ/မရှိ နိုင်ငံပိုင်သတင်းစာများတွင် ထည့်သွင်း ကြညာမည်ဖြစ်ပါသည်။
	၆။	ကန့်ကွက်ချက်မရှိသည့် ဆောက်လုပ်ခွင့်များကို အင်ဂျင်နီယာဌာန(အဆောက်အအုံ)၊ စီမံချက်ဌာနခွဲမှ မြေပြင်စစ်ဆေးချက်နှင့်အတူ လျောက်ထားသူတို့ပြုသည့် ဆောက်လုပ်မည့်ပုံစံနှင့် တင်ပြထားသော စာရွက်စာတမ်းအထောက်အထားများကို ရန်ကုန်မြှေတော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ၏ ဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများ၊ CQHP Guide Line၊ MNBC 2016 နှင့်အညီ နောက်ဆက်တွဲ(က)ပါအတိုင်း စိစစ်မည်ဖြစ်ပြီး ကန့်ကွက်ချက်ရှိသည့်အမှုတွဲများနှင့်ပတ်သက်၍ ကန့်ကွက်ချက်ပြုလည်မှသာ ဆက်လက်စိစစ်ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။
	၇။	ပြည့်စုံမှုရှိသည့် ဆောက်လုပ်ခွင့်အမှုတွဲများကို ဆောက်လုပ်ခွင့်ပြုရန် လျောက်ထားသူထံ ဆောက်လုပ်ခွင့် ပုံစံစေးခပေးသွင်းရန် အကြောင်းကြားဆောင်ရွက်ပါမည်။(၃)ထပ်ကန်ထရိုက်တိုက်ပုံစံများဖြစ်ပါက ဆောက်လုပ်ခွင့်ပုံစံစေးခအပြင် အဆောက်အအုံပိုင်းဆိုင်ရာ ကိစ္စအဝေဝေအတွက်အာမခံကြေးပေးသွင်းရန် လိုအပ်သည့်အဆောက်အအုံများအား ရန်ကုန်မြှေတော်ဘဏ်တွင်တစ်ပါတည်းပေးသွင်းစေပြီး ဆောက်လုပ်ခွင့်ပြုမြိမ်နှင့်ဆက်လက်ဆောင်ရွက်ပါမည်။
	၈။	လျောက်ထားသူအား ပုံစံစေးခခေါ် ၉၀% နှင့် အဆောက်အအုံပိုင်းဆိုင်ရာကိစ္စအဝေဝေအတွက် အာမခံကြေးပေးသွင်းရန် လိုအပ်သည့်အဆောက်အအုံများအား ရန်ကုန်မြှေတော်ဘဏ်တွင်တစ်ပါတည်းပေးသွင်းစေပြီး ဆောက်လုပ်ခွင့်ပြုမြိမ်နှင့်ဆက်လက်ဆောင်ရွက်ပါမည်။
	၉။	ခွင့်ပြမိန်ရရှိပါက အဆောက်အအုံဆောက်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းများ စတင်ဆောင်ရွက်နိုင်ပါသည်။
	၁၀။	အင်ဂျင်နီယာဌာန(အဆောက်အအုံ)၊ စစ်ဆေးရေးဌာနခွဲမှ မြေပြင်ဆောက်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း စတင် ဆောင်ရွက်ချိန်မှ ဆောက်လုပ်ပြီးကာလအထိ နောက်ဆက်တွဲ ( ဌာနပါအတိုင်း စစ်ဆေးကြိုးစား ခွင့်ပြုပုံစံနှင့်ကိုက်ညီမှုမျိုးပါက လျောက်ထားသူမှ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းနှင့်အညီ Revised Plan တင်ပြလျောက်ထားရပါမည်။
လေးသွင်းရမည့်ငွေကြေးများ	-	နှုန်းထားယေားကြည့်ရန်
ကြာမြင်ချိန်	-	J၏ ရက်(အလုပ်ဖွဲ့ရက်) (သတင်းစာကြညားရက်ပြည့်စီးသည့်အခိုန်မှ စတင်ရေတွက်ပါသည်)
မှတ်ချက်	-	အဆောက်အအုံအမြှင့်ကို အများဆုံး ၃၀' အထိသာ ခွင့်ပြည့်ဖြစ်သဖြင့် (၃)ထပ် အဆောက်အအုံဖြစ်ပါက မြေညီထပ်အမြှင့် ၁၂'၊ ပထမထပ်နှင့်ဒုတိယထပ်အား အမြှင့် ၉' စီ၊ အမြို့ကို Pitch Roof ပုံစံဖြင့် တင်ပြရမည်ဖြစ်ပါသည်။
	-	အဆောက်အအုံတိုးခွဲဆောက်လုပ်ခွင့်လျောက်ထားလာခြင်းများအား အထက်ဖော်ပြုပါလိုအပ်သည့် စာရွက်စာတမ်းအထောက်အထားများနှင့်လုပ်ငန်းစဉ်များအတိုင်း ဆောင်ရွက်ပါသည်။

## (၃) သတပ်နှင့်အောက် အဆောက်အအုံများအတွက် အဆောက်အအုံပြီးစီးကြောင်း လက်မှတ်(BCC)

<p>လျှောက်ထားသူမှ တင်ပြရမည့် လိုအပ်စာတမ်း/အထောက်အထားများ</p>	<p>၁။ ဌာန သတ်မှတ်လျှောက်လွှာ          (က) အဆောက်အအုံပြီးစီးကြောင်းလက်မှတ်အတွက် လျှောက်လွှာပုံစံ          (ခ) မြေရှင်၏ GP/SP မှတင်ပြမည်ဆိုပါက မြေရှင်သက်ရှိထင်ရှားရှိကြောင်းနှင့် ကိုယ်စားလှယ်လွှာအပ်ထားသည့်မှာ မှန်ကန်ကြောင်း မြေရှင်မှ တင်ပြရန်</p> <p>၂။ ဆောက်လုပ်ခွင့်ပြုမိန့်မိတ္တာ။ (၁)ရွက်</p> <p>၃။ ဆောက်လုပ်ခွင့်ပြုပုံစံ ( Drawing )မိတ္တာ။ (၁)ရုံ</p> <p>၄။ အဆောက်အအုံပြီးစီးကြောင်း မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရအင်ဂျင်နီယာ/ဗိသုကာနှင့် စစ်ဆေးရေး အင်ဂျင်နီယာများ၏ မှတ်ချက်ပါရှိသော မှတ်တမ်းစာအုပ် ( Log Book )</p> <p>၆။ လျှောက်ထားသူ၏ နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြားမိတ္တာ။ (မြေရှင်၊ GP/SP) ( A4 Size တစ်မျက်နှာတည်းတွင် အပေါ်/အောက်ကူးရန် )</p> <p>၇။ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းသုံးအဆောက်အအုံပုံစံဖြစ်ပါက မီးသတ်ဦးစီးဌာန၏ ထောက်ခံချက် မူရင်းနှင့် Fire Safety Certificate မိတ္တာ။</p> <p>၈။ အဆောက်အအုံ၏ ရွှေ့၊ နောက်၊ ဝဲ၊ ယာ စာတ်ပုံများ</p> <p>၉။ ရာပြတ်ဌာန၏ အခွန်စည်းကြပ်ပြီးကြောင်း ထောက်ခံချက်</p> <p>၁၀။ ကန်ထရှိက်တိုက်နှင့် စီးပွားရေးလုပ်ငန်းသုံး အဆောက်အအုံများအတွက် ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သနံရှင်းရေးဌာန၏ အမိုက်စွမ်းပစ်ရန်လုပ်လောက်သည့်အမိုက်ပုံးထားရှိမည်ဖြစ်ကြောင်းခံဝန်</p> <p>၁၁။ Lift ပါဝင်သော အဆောက်အအုံဖြစ်ပါက စက်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာန၏ ဓာတ်လျှောက်သားအသုံးပြုခွင့်လက်မှတ်</p> <p>၁၂။ (၁)ခန်းနှင့်အထက် အဆောက်အအုံဖြစ်ပါက Transformer တပ်ဆင်သုံးစွဲခွင့်ပြုကြောင်းရန်ကုန်မြို့တော်လျှပ်စစ်ဓာတ်အားပေးရေးကော်ပို့ရေးရှင်း၏ ထောက်ခံချက်</p>
<p>မြို့ငြေးသည် ဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေနှင့် လုပ်ငန်းလုပ်နည်းများ</p>	<p>Y.C.D.C by - law/Rules &amp; Regulations</p>
<p>ဆောင်ရွက်ရမည့် လုပ်ငန်းစဉ်</p>	<p>၁။ အဆောက်အအုံပြီးစီးကြောင်း စစ်ဆေးခံရန်အတွက် အင်ဂျင်နီယာဌာန (အဆောက်အအုံ)၊ စစ်ဆေးရေးဌာနခွဲ့သို့ မြေရှင်(သို့) မြေရှင်၏ GP/SP ရရှိသူမှ လာရောက် တင်ပြလျှောက်ထားရပါမည်။</p> <p>၂။ အင်ဂျင်နီယာဌာန(အဆောက်အအုံ)စစ်ဆေးရေးဌာနခွဲ့မှာ နောက်ဆက်တဲ့ကဲပါအတိုင်း စစ်ဆေးပြီး ဓာတ်မှတ်ချက်များနှင့် ကိုက်ညီကြောင်း မှတ်တမ်းရေးသွင်းပြီးသော စစ်ဆေးချက် မှတ်တမ်းစာအုပ် ( Log Book )အား ဌာနမှုသတ်မှတ်ထားသည့် ထောက်ခံချက်များနှင့်အတူ အင်ဂျင်နီယာဌာန (အဆောက်အအုံ)၊ ပုံစွဲခွင့်ပြုဌာနခွဲ့ (BCC Section) သို့ လာရောက်တင်ပြလျှောက်ထားရပါမည်။</p> <p>၃။ ပြည်စုံမှုရှိသည့် BCC အမှုတွဲများအား လျှောက်ထားသည့်နေ့တွင် BCC ပုံစွဲခွင့်ပြုမိန့် ဆက်လက်ဆောင်ရွက်ပါမည်။</p>
<p>ပေးသွင်းရမည့်ငွေကြေားများ</p>	<p>- ဆောက်လုပ်ခွင့်ပုံစံစစ်ဆေးရေး၏ ၂၅% (ခွင့်ပြုမိန့်ကာလအတွင်း)</p>
<p>ကြာမြင့်ချိန်</p>	<p>- ၃ ရက် (အလုပ်ဖွင့်ရက်)</p>
<p>မှတ်ချက်</p>	<p>-</p>

(ခ) (င)ထပ်မှ (၈)ထပ်အထိ အဆောက်အအုံများ

(၁) ဆောက်လုပ်ခွင့်

လျှောက်ထားသူမှ တင်ပြရမည့် လိုအပ်သော စာရွက်စာတမ်း/အထောက်အထားများ	ပက္ခမအဆိုပြုခွင့် (Proposal)
	<p>၁။ ဌာနသတ်မှတ်လျှောက်လွှာ</p> <p>(က) ဆောက်လုပ်ခွင့် လျှောက်လွှာပုံစံ</p> <p>(ခ) အဆောက်အအုံကြီးကြပ်ဆောက်လုပ်မည်ဖြစ်ကြောင်း မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရ အင်ဂျင်နီယာ/ ဗိသုကာမှ တင်ပြရန်</p> <p>(ဂ) ခွင့်ပြချက်မရမဲ့ ကြိုတင်ဆောက်လုပ်ခြင်းနှင့်မြေပိုင်ဆိုင်မှု ပြသုနာပေါ်ပေါက်ခြင်း တို့အတွက် ဌာန၏ ဤနှင့်ကြားချက်ကို လိုက်နာဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ကြောင်း မြေရှင်မှ ခံဝန်ကတိ တင်ပြရန်</p> <p>(ဃ) အီမ်ရှင်/အီမ်ငါး ပြသုနာအရှည်အရှင်းကင်းရှင်းကြောင်း ရပ်ကွက်အပ်ချုပ်ရေးမှူး၏ ထောက်ခံချက် တင်ပြရန်</p> <p>(င) ဘေးကပ်လျက် မြေကွက်ပိုင်ရှင်များ၏ သဘောထား တင်ပြရန် (ဘေး၏နှင့်အထက် မြေချုပ်ထားပါက တင်ပြရန်မလိုပါ)</p> <p>(စ) လမ်းအတွင်း ငါထပ်နှင့်အထက်အဆောက်အအုံမရှိပါက အဆိုပြုအဆောက်အအုံ ဆောက်လုပ်ခြင်းနှင့်ပတ်သက်၍ ဘေးပတ်ဝန်းကျင်ရှိ မြေကွက်ပိုင်ရှင်များ [ ဘေးပဲဘက် (၂)ဦး၊ ယာဘက် (၂)ဦး၊ ရှေ့ဘက်(၂)ဦး၊ နောက်ဘက် (၃)ဦး၊ စုစုပေါင်း(၁၀)ဦး ] မှ ကန့်ကွက်ရန် မရှိရောင်းထောက်ခံချက်တင်ပြရန် (သို့မဟုတ်)</p> <p>(ဆ) စီးပွားရေးလုပ်ငန်းသုံး အထောက်အအုံဆောက်လုပ်ခြင်းနှင့်ပတ်သက်၍ ဘေးပတ်ဝန်းကျင်ရှိ မြေကွက်ပိုင်ရှင်များ [ ဘေးပဲဘက်(၂)ဦး၊ ယာဘက်(၂)ဦး၊ ရှေ့ဘက်(၂)ဦး၊ နောက်ဘက် (၃)ဦး၊ စုစုပေါင်း(၁၀)ဦး ] မှ ကန့်ကွက်ရန် မရှိရောင်းထောက်ခံချက်တင်ပြရန်</p> <p>(ဇ) အဆောက်အအုံဟောင်းဖျက်သိမ်းခွင့် လျှောက်လွှာပုံစံ</p> <p>(ဈ) အဆောက်အအုံဟောင်း ဖျက်သိမ်းရာတွင် ဘေးကပ်လျက်ရှိသော အဆောက်အအုံ ပျက်စီးမှုမရှိစေရန် ဖျက်သိမ်းပါမည့်အကြောင်း မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရ အင်ဂျင်နီယာ/ ဗိသုကာနှင့် မြေရှင်တို့မှ ခံဝန်ကတိတင်ပြရန်</p> <p>(ည) မြေရှင်၏ GP/SP မှ တင်ပြမည်ဆိုပါက မြေရှင်သက်ရှိထင်ရှားရှိကြောင်းနှင့် ကိုယ်စားလှယ်လွှာအပ်ထားသည့်မှာ မှန်ကန်ရောင်း မြေရှင်မှ တင်ပြရန်</p> <p>(ဋ) အဆောက်အအုံခိုင်ခုမှနှင့်ပတ်သက်၍ မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရအင်ဂျင်နီယာ၏ တာဝန်ယူရောင်း ခံဝန်ကတိတင်ပြရန် (ပုံစံကြီးတွင် ပူးတွဲတင်ပြရန်)</p> <p>(၅) အထောက်အအုံဆောက်လုပ်ခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ လျှောက်ထားသူ၊ လိုင်စင်ရကန်ထရှိက်တာ (LC)နှင့် မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရအင်ဂျင်နီယာ/ ဗိသုကာတို့မှ သတ်မှတ်ထားသည့် စည်းကမ်းချက်များအား လိုက်နာဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ကြောင်း ခံဝန်ကတိတင်ပြရန် (ပုံစံကြီးတွင် ပူးတွဲတင်ပြရန်)</p> <p>၂။ လျှောက်ထားသူ၏ နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြားမိတ္တာ။ (မြေရှင်၊ GP/SP) (A4 Size တစ်မျက်နှာတည်းတွင် အပေါ်/အောက်ကူးရန်)</p> <p>၃။ သက်ဆိုင်ရာဌာနမှ (၁)နှစ်အတွင်းထုတ်ပေးထားသော အဆောက်အအုံဆောက်လုပ်ရန် မြေပုံ၊ မြေရာဝင်မှရင်း(C/Map)နှင့် နယ်နိမိတ်တိုင်းတာသတ်မှတ်သည့်မြေပုံ (D/Map) မိတ္တာ။</p> <p>၄။ ဂရန်မိတ္တာ။</p> <p>၅။ ဘေးပဲ/ယာကပ်လျက်တွင် ငါထပ်နှင့်အထက် အဆောက်အအုံများရှိပါက လိုင်စင်ရတိုင်းတာရေး အင်ဂျင်နီယာ၏ အဆောက်အအုံတိုင်းတာချက် (Theodolite Reading)</p> <p>၆။ လျှောက်ထားသူနှင့်မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရအင်ဂျင်နီယာ/ ဗိသုကာတို့မှ လက်မှတ်ရေးထိုးထားသော အဆိုပြုဗိသုကာပုံစံ(၁)ခု (A3 Size)</p> <p>၇။ ဖျက်သိမ်းမည့်အဆောက်အအုံဟောင်း၏ စာတ်ပုံနှင့်ဘေးနှစ်ဘက်ရှိ အဆောက်အအုံများ၏ စာတ်ပုံ</p>
	<b>ပုံစံကြီး:</b>
၈။	မြေခံနိုင်အားစမ်းသပ်မှု (Soil Test) (၁)ခုနှင့် Soft Copy CD
၉။	မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရအင်ဂျင်နီယာမှ တွက်ချက်တင်ပြထားသည့် အဆောက်အအုံခိုင်ခုမှုဆိုင်ရာ တွက်ချက်မှုပုံစံ(၁)ခု နှင့် Soft Copy CD

	၁၀။ လျှောက်ထားသူ၊ လိုင်စင်ရကန်ထရှိက်တာ(LC)နှင့် မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရ အင်ဂျင်နီယာ/ဗိသုကာလက်မှတ်ရေးထိုးထားသော အဆိုပြုပုံစံ(၃)ခု (A3 Size) ၁၁။ မီးသတ်ဦးစီးဌာန၏ အကြံပြုချက်နှင့်အတည်ပြုပုံစံ ၁၂။ အင်ဂျင်နီယာဌာန(ရန္တုသွေနှင့်မှု)၏မြဲ့လျှောကန်စဉ်ဆောက်ရန် ဆွဲပြုနဲ့(သို့ဟုတ်)သဘာထားမှတ်ချက်မှတ်ချက်။ အမှတ်စဉ်(၃)နှင့်(၄)သည်မြဲ့အမြှေဖြစ်ရန်အတွက် မှရင်းနှင့်တိက်ဆိုင်စစ်ဆေးမည်ဖြစ်ပါသည်။
မြိုင်မီးသည့် ဥပဒေ၊ နည်းပညာနှင့် လုပ်ထုပ်လုပ်နည်းများ	<b>Y.C.D.C by - law/Rules &amp; Regulations/ CQHP Guide Lines / Myanmar National Building Code 2016.</b>
ဆောင်ရွက်ရမည့် လုပ်နေးစဉ်	<p><b>ပကာမအဆိုပြုပုံစံ (Proposal)</b></p> <p>၁။ ဆောက်လုပ်မည့် ပကာမအဆိုပြုပုံစံနှင့် တင်ပြရန်လိုအပ်သောစာရွက်စာတမ်းအထောက်အထားများကို အင်ဂျင်နီယာဌာန(အဆောက်အအုံ)၊ ပုံစံခွင့်ပြုမှုနဲ့မြှေ့မြန်(သို့)မြော်ရှင်၏ GP/SPရရှိသူမှ လာရောက်တင်ပြလျောက်ထားရပါမည်။</p> <p>၂။ အင်ဂျင်နီယာဌာန(အဆောက်အအုံ)၊ ပုံစံခွင့်ပြုမှုနဲ့မြှေ့မြန် ဆောက်လုပ်မည့်ပကာမအဆိုပြုပုံစံနှင့် တင်ပြရန်လိုအပ်သောစာရွက်စာတမ်းအထောက်အထားများကို ပြည့်စုံမှုရှိ/မရှိစိစစ်ပါမည်။</p> <p>၃။ ပြည့်စုံမှုရှိပါက အင်ဂျင်နီယာဌာန(အဆောက်အအုံ)မှ တင်ပြပကာမအဆိုပြုအမှတ်တွေအား လက်ခံဆောင်ရွက်ရန် ရန်ကုန်မြှေ့မြန်တော်စဉ်တွင် ပုံစံစစ်ဆေးမေး၏၁၀%ကို ပေးသွေးရှုမည်ဖြစ်ပါသည်။</p> <p>၄။ အင်ဂျင်နီယာဌာန(အဆောက်အအုံ)၊ စစ်ဆေးရေးဌာနနဲ့မှ မြေပြင်အမြှေအနေကို နောက်ဆက်တွဲ(ခ)ပါအတိုင်း စစ်ဆောင်ရွက်ပါသည်။</p> <p>၅။ အင်ဂျင်နီယာဌာန(အဆောက်အအုံ)၊ ပုံစံခွင့်ပြုမှုနဲ့မြှေ့မြန် ဆောက်လုပ်ခွင့်အမှတ်တွဲများကို ပကာမအနေဖြင့် ဆောက်လုပ်ခွင့်ပြုမှုမည်ဖြစ်သူဖြင့် လျောက်ထားသူထံ အပြောင်းပြောင်းဆောင်ရွက်ပါသည်။</p> <p><b>ပုံစံကြီး:</b></p> <p><b>ပကာမအဆိုပြုပုံစံခွင့်ပြုပြီး(၆)လအတွင်း ပုံစံကြီးတင်ပြလျောက်ထားရမည်ဖြစ်ပါသည်။</b></p> <p>၁။ လျောက်ထားသူမှ ဌာနမှုခွင့်ပြုထားသည့်ပကာမအဆိုပြုပုံစံနှင့်အသိပုံများရေးချွဲ့ လိုအပ်သောစာရွက်စာတမ်းအထောက်အထားများနှင့်အတူ အင်ဂျင်နီယာဌာန (အဆောက်အအုံ)၊ ပုံစံခွင့်ပြုမှုနဲ့မြှေ့မြန်(သို့)မြော်ရှင်၏ GP/SPရရှိသူမှ လာရောက်တင်ပြလျောက်ထားရမည်ဖြစ်ပါသည်။</p> <p>၂။ အင်ဂျင်နီယာဌာန(အဆောက်အအုံ)၊ ပုံစံခွင့်ပြုမှုနဲ့မြှေ့မြန် တင်ပြပုံစံနှင့် စာရွက်စာတမ်းအထောက်အထားများကို ပြည့်စုံမှုရှိ/မရှိစိစစ်ပါသည်။</p> <p>၃။ ပြည့်စုံမှုရှိပါက အင်ဂျင်နီယာဌာန(အဆောက်အအုံ)မှ တင်ပြအမှတ်တွဲအား လက်ခံဆောင်ရွက်မည်။</p> <p>၄။ အင်ဂျင်နီယာဌာန(အဆောက်အအုံ)၊ ပုံစံခွင့်ပြုမှုနဲ့မြှေ့မြန် တွက်ချက်မှုများအား ရန်ကုန်မြှေ့မြန်တော်စဉ်ပေးသာယာရေးကော်မတီ၏ ဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုပ်လုပ်နည်းများ၊ CQHP Guide Lines၊ MNBC 2016 နှင့်အညီ နောက်ဆက်တွဲ(ခ)ပါအတိုင်း စစ်ဆောင်ရွက်ပါသည်။</p> <p>၅။ ပြည့်စုံမှုရှိပါက အင်ဂျင်နီယာဌာန(အဆောက်အအုံ)မှ တင်ပြအမှတ်တွဲအား လက်ခံဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။</p> <p>၆။ ပြည့်စုံမှုရှိပါက အင်ဂျင်နီယာဌာန(အဆောက်အအုံ)၊ ပုံစံခွင့်ပြုမှုနဲ့မြှေ့မြန် တွက်ချက်မှုများအား ပုံစံစစ်ဆေးခန့်ခွင့်ရှိခိုင်ရာ ကိစ္စအဝေဝအတွက် အာမခံကြုံးကို ရန်ကုန်မြှေ့မြန်တော်စဉ်တွင် ပေးသွေးပြီး အဆောက်အအုံ ဆောက်လုပ်ခွင့်ပြုမှုနှင့်ဆောင်ရွက်ပါသည်။</p> <p>၇။ ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိပါက အဆောက်အအုံဆောက်လုပ်ခြင်းလုပ်နေးများ၊ စတင်ဆောင်ရွက်နိုင်ပါသည်။</p> <p>၈။ အင်ဂျင်နီယာဌာန(အဆောက်အအုံ)၊ စစ်ဆေးရေးဌာနနဲ့မှ မြေပြင်ဆောက်လုပ်ခြင်းလုပ်နေး စတင်ဆောင်ရွက်ချိန်မှ ဆောက်လုပ်ပြီးကာလအထူး နောက်ဆက်တွဲ(ပ)ပါအတိုင်း စစ်ဆေးကြပ်မတ်ပြီး ခွင့်ပြုပုံစံနှင့်ကိုက်ညီမှုမရှုပါက လျောက်ထားသူမှာ လုပ်ထုပ်လုပ်နည်းနှင့်အညီ Revised Plan တင်ပြလျောက်ထားရပါမည်။</p>
ပေးသွေးရမည့်ဋ္ဌားများ	- နှုန်းထားယေားကြည့်ရန်
ကာမြင်ခီး	- ပကာမအဆိုပြုပုံစံ (Proposal) - ၁၇ ရက် (အလုပ်ဖွင့်ရက်) - ပုံစံကြီး - ၂၁ ရက် (အလုပ်ဖွင့်ရက်)
မှတ်ချက်	<ul style="list-style-type: none"> <li>- အဆောက်အအုံအသုံးပြုမှုအလိုက် လိုအပ်သည့် သက်ဆိုင်ရာ အုပ်ချုပ်မှုအဖွဲ့အစည်း၊ ဝန်ကြီးဌာနမှုရှိပါက ထောက်ခံချက်မှုများနှင့် ရန်ကုန်မြှေ့မြန်တော်စဉ်ပေးသာယာရေးကော်မတီမှ အခါအားလုံးတွင် လိုအပ်၍တော်ငံးခံသည့် စာရွက်စာတမ်း/အထောက်အထားများကိုလည်း ပူးတွဲတင်ပြရန်လိုအပ်ပါသည်။ အဆောက်အအုံအသုံးပြုမှုအလိုက်လိုအပ်သည့်ထောက်ခံချက်မှုများကိုနောက်ဆက်တွဲ(မ)တွင်ပူးတွဲဖြစ်ပါသည်။</li> <li>- အဆောက်အအုံတို့ခဲ့ဆောက်လုပ်ခွင့်လျောက်ထားလာခြင်းများအား အထက်ဖော်ပြပါလိုအပ်သည့် စာရွက်စာတမ်း/အထောက်အထားများအတိုင်း ဆောင်ရွက်ပါသည်။</li> <li>- ပကာမအဆိုပြုပုံစံနှင့်ကွဲလွှဲပါက ပကာမအဆိုပြုပုံစံ(Proposal)အသစ်တင်ပြရန် လိုအပ်ပြီး ပကာမအဆိုပြုပုံစံစစ်ဆေးသည့် လုပ်နေးစဉ်အတိုင်း စစ်ဆောင်ရွက်ပါမည်။</li> </ul>

(j) ငထပ်မှစတပ်အထိ အဆောက်အဦးများအတွက် အဆောက်အအုံပြီးစီးကြောင်းလက်မှတ်(BCC)

လျှောက်ထားသူမှ တင်ပြရမည့် လိုအပ်သော စာရွက်စာတမ်း/အထောက်အထားများ	<p>၁။ ဌာန သတ်မှတ်လျှောက်လွှာ          (က) အဆောက်အအုံပြီးစီးကြောင်းလက်မှတ်အတွက်လျှောက်လွှာပုံစံ          (ခ) မြေရှင်၏ GP/SP မှ တင်ပြမည့်ဆိပါကမြေရှင်သက်ရှိထင်ရှုံးရှိကြောင်းနှင့် ကိုယ်စားလှယ်လွှာအပ်ထားသည်မှုမှန်ကန်ကြောင်း မြေရှင်မှတင်ပြရန်          (ဂ) အင်ဂျင်နီယာဌာန(အဆောက်အအုံ)၊ လျှပ်စစ်ဌာနခွဲ၏ လျှပ်စစ်သယ်တန်းမှုစစ်ဆေးရန် လျှောက်လွှာပုံစံ</p> <p>၂။ ဆောက်လုပ်ခွင့်ပြုမိန့်မိတ္တာ။ (၁)ရွက်</p> <p>၃။ ဆောက်လုပ်ခွင့်ပြုပုံစံ ( Drawing )မိတ္တာ။ (၁)စံ</p> <p>၄။ ဆောက်လုပ်ခွင့်ပုံစံစစ်ဆေးခ ငွေသွင်းချလုံမိတ္တာ။</p> <p>၅။ အဆောက်အအုံပြီးစီးကြောင်း မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရအင်ဂျင်နီယာ/ဗိသုကာနှင့်စစ်ဆေးရေး အင်ဂျင်နီယာများ၏ မှတ်ချက်ပါရှိသော မှတ်တမ်းစာအုပ် ( Log Book ) နှင့် လိုင်စင်ရကန်ထရှိက်တာ (LC)၊ မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရအင်ဂျင်နီယာ/ဗိသုကာတို့မှ လက်မှတ်ရေးထိုးထားသော်လည်း</p> <p>၆။ လျှောက်ထားသူ၏ နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြားမိတ္တာ။ (မြေရှင်၊ GP/SP) (A4 Size တစ်မျက်နှာတည်းတွင် အပေါ်/အောက်ကူးရန်)</p> <p>၇။ မီးသတ်ဦးစီးဌာန၏ ထောက်ခံချက် မူရင်း နှင့် Fire Safety Certificate မိတ္တာ။</p> <p>၈။ အဆောက်အအုံ၏ ရှုံးနောက်/ခဲ့/ယာ ခါတ်ပုံများနှင့်လျှပ်စစ်မိတာ/ရေမော်တာ/ မို့လွှာကန်ထားရှိမှုခါတ်ပုံး</p> <p>၉။ ရုပြတ်ဌာန၏ အခွန်စည်းကြပ်ပြီးကြောင်း ထောက်ခံချက်</p> <p>၁၀။ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သန်ရှင်းရေးဌာန၏ အမြိုက်စွဲနှင့်ပစ်ရန် လုံလောက်သည့် အမြိုက်ပုံးထားရှိမည်ဖြစ်ကြောင်းခံဝန်း</p> <p>၁၁။ အင်ဂျင်နီယာဌာန(ရေနှင့်သန့်ရှင်းမှု)၏ ထောက်ခံချက်</p> <p>၁၂။ သီးသန့်ဆောင်ရွက်ရန်လိုအပ်သည့် အဆောက်အအုံများအား လမ်းနှင့်ရေးဦးရေလာအတွက် အင်ဂျင်နီယာဌာန(လမ်းနှင့်တံတား)၏ သဘောထားမှတ်ချက်</p> <p>၁၃။ Lift ပါဝင်သော အဆောက်အအုံဖြစ်ပါက စက်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာန၏ ဓာတ်လျေကားအသုံးပြုခွင့် လက်မှတ်</p> <p>၁၄။ (၁၈)ခန်းနှင့်အထက် အဆောက်အအုံဖြစ်ပါက Transformer တပ်ဆင်သုံးစွဲခွင့်ပြုကြောင်းရန်ကုန်မြို့တော်လျှပ်စစ်ဓာတ်အားပေးရေးကော်ပို့ရေးရှင်း၏ ထောက်ခံချက်</p> <p>၁၅။ ရန်ကုန်မြို့တော်လျှပ်စစ်ဓာတ်အားပေးရေးကော်ပို့ရေးရှင်း၏ ထောက်ခံချက် (သုံးမဟုတ်) လျှပ်စစ်မီးရရှိအောင်ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ကြောင်း မြေရှင်နှင့်လိုင်စင်ရကန်ထရှိက်တာ (LC)တို့၏ ခံဝန်ကတိုင်း</p> <p>၁၆။ ပြည်တွင်းအခွန်များဦးစီးဌာန၏ အခွန်ကိစ္စစိစစ်ဆောင်ရွက်ပြီးကြောင်းထောက်ခံချက်</p> <p>၁၇။ အဆိုပြုအဆောက်အအုံအတွက် လိုင်စင်ရတိုင်းတာရေး အင်ဂျင်နီယာ၏ Theodolite တိုင်းတာချက်</p>
---	--

<p>မြိုင်းသည့် ဥပဒေ၊ နည်း ဥပဒေနှင့် လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများ</p>	<p>Y.C.D.C by -law/Rules &amp; Regulations</p>
<p>ဆောင်ရွက်ရမည့် လုပ်နှင့်စဉ်</p>	<p>၁။ အဆောက်အအုပ်းစီးကြောင်း စစ်ဆေးခံရန်အတွက် အင်ဂျင်နီယာငွာန (အဆောက်အအုပ်)၊ စစ်ဆေးရေးဌာနခွဲသို့ မြေရှင်(သို့) မြေရှင်၏ GP/SP ရရှိသူ (သို့)လိုင်စင်ရကန်ထရှိက်တာ (LC)မှ လာရောက်တင်ပြလျောက်ထားရပါမည်။</p> <p>၂။ အင်ဂျင်နီယာငွာန(အဆောက်အအုပ်)၊ စစ်ဆေးရေးဌာနခွဲမှ နောက်ဆက်တွဲ(၁၈)ပါအတိုင်း စစ်ဆေးပြီး သတ်မှတ်ချက်များနှင့် ကိုက်ညီကြောင်း မှတ်တမ်းရေးသွင်းပြီးသော စစ်ဆေးချက် မှတ်တမ်းစာအုပ်(Log Book)အား ဌာနမှုသတ်မှတ်ထားသည့် ဆောက်ခံချက်များနှင့်အတူ အင်ဂျင်နီယာငွာန(အဆောက်အအုပ်)၊ ပုံစံခွင့်ပြုအောင် (BCC Section) သို့ လာရောက် တင်ပြလျောက်ထားရပါမည်။</p> <p>၃။ ပြည့်စုံမှုရှိသည့် BCC အမှုတွဲများအား ခွင့်ပြုရန် လျောက်ထားသူထံ BCC ပုံစံစစ်ဆေးခ ပေးသွင်းရန် အကြောင်းကြားဆောင်ရွက်ပါမည်။</p> <p>၄။ လျောက်ထားသူအား BCC ပုံစံစစ်ဆေးခကို ရန်ကုန်ဖြူတော်ဘဏ်တွင် ပေးသွင်းစေပြီး BCC ခွင့်ပြုမိန့် ဆက်လက်ဆောင်ရွက်ပါမည်။</p>
<p>ပေးသွင်းရမည့်ငွေကြေးများ</p>	<p>- ဆောက်လုပ်ခွင့်ပုံစံစစ်ဆေးခေါ် ၂၅% (ခွင့်ပြုမိန့်ကာလအတွင်း)</p>
<p>ကြောမြင့်ချိန်</p>	<p>- ၁၄ ရက် (အလုပ်ဖွင့်ရက်)</p>
<p>မှတ်ချက်</p>	<p>- ပြည့်တွင်းအခွန်များဦးစီးဌာန၏ အခွန်ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ ခံဝန်ကတိတင်ပြက အမှုတွဲ လက်ခံဆောင်ရွက်ပြီး လိုအပ်သော စာရွက်စာတမ်း/အထောက်အထား အမှတ်စဉ်(၁၆)ပါ ဆောက်ခံချက်တင်ပြမှုသာ BCC ခွင့်ပြုမိန့်ဆက်လက်ဆောင်ရွက်ပါသည်။</p>

**(၉) (၉)ထပ်နှင့်အထက် အဆောက်အအုပ်များ**

**(၁) ဆောက်လုပ်ခွင့်**

<p>လျောက်ထားသူမှ တင်ပြ ရမည့် လိုအပ်သော စာရွက် စာတမ်း/အထောက်အထား များ</p>	<p><b>ပဏာမအဆိုပြု“မှ”ပုံစံ (Proposal)</b></p> <p>၁။ ဌာနသတ်မှတ်လျောက်လွှာ (က) ဆောက်လုပ်ခွင့် လျောက်လွှာပုံစံ (ခ) အဆောက်အအုပ်းကြီးကြပ်ဆောက်လုပ်မည်ဖြစ်ကြောင်း မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရ<sup>၁</sup> အင်ဂျင်နီယာ/ဗိသုကာမှ တင်ပြရန် (ဂ) ခွင့်ပြုချက်မရမီ ကြိုတင်ဆောက်လုပ်ခြင်းနှင့်မြေပိုင်ဆိုင်မှု ပြသုနာပေါ်ပေါက်ခြင်း တို့အတွက် ဌာန၏ညွှန်ကြားချက်ကို လိုက်နာဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ကြောင်း မြေရှင်မှ ခံဝန်ကတိတင်ပြရန် (ဃ) အိမ်ရှင်/အိမ်ငှား ပြသုနာအရှုပ်အရှင်းကင်းရှင်းကြောင်း ရပ်ကွက်အုပ်ချုပ်ရေးမှူး၏ ဆောက်ခံချက်တင်ပြရန် (ဃ) ဘေးပတ်ဝန်းကျင်ရှိ ထိစပ်မြေကွက် (၁၀)ကွက်၏ ပိုင်ရှင်များ [ဘေးဝဲဘက်(၂)ဦး၊ ယာဘက်(၂)ဦး၊ ရွှေဘက်(၃)ဦး၊ နောက်ဘက် (၃)ဦး၊ စုစုပေါင်း (၁၀)ဦး]မှ ကန်ကွက်ရန်မရှိမြေကြောင်း ဆောက်ခံချက်တင်ပြရန် (၁) အဆောက်အအုပ်ဟောင်း ဖျက်သိမ်းခွင့်လျောက်လွှာပုံစံ (၁) အဆောက်အအုပ်ဟောင်း ဖျက်သိမ်းရာတွင် ဘေးကပ်လျက်ရှိသော အဆောက်အအုပ် ပျက်စီးမှုမရှိစေရန် ဖျက်သိမ်းပါမည့်အကြောင်း မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရ အင်ဂျင်နီယာ/ ဗိသုကာနှင့်မြေရှင်တို့မှ ခံဝန်ကတိတင်ပြရန် (၁) မြေရှင်၏ GP/SP မှ တင်ပြမည်ဆိုပါက မြေရှင်သက်ရှိထင်ရှားရှိကြောင်းနှင့် ကိုယ်စားလှယ် လွှာအပ်ထားသည့်မှုမှန်ကန်ကြောင်း မြေရှင်မှတ်ပြရန်</p>
--	---

	<p>(၉) အဆောက်အအုံခိုင်ခဲ့မှုနှင့်ပတ်သက်၍ မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရအင်ဂျင်နီယာ၏ တာဝန်ယူကြောင်း ခံဝန်ကတိတင်ပြရန် (ပုံစံကြီးတွင် ပူးတွဲတင်ပြရန်)</p> <p>(၁၀) အဆောက်အအုံဆောက်လုပ်ခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ လျောက်ထားသူ၊ လိုင်စင်ရကန်ထုရိုက်တာ (LC)နှင့် မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရအင်ဂျင်နီယာ/ဗိုလ်ကာတို့မှသတ်မှတ်ထားသည့် စဉ်းကမ်းချက်များအား လိုက်နာဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ကြောင်း ခံဝန်ကတိတင်ပြရန် (ပုံစံကြီးတွင် ပူးတွဲတင်ပြရန်)</p>
J <sup>II</sup>	လျောက်ထားသူ၏ နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြားမိတ္တာ။ (မြေရှင်၊ GP/SP) (A4 Size) တစ်မျက်နှာတည်းတွင် အပေါ်/အောက်ကူးရန်)
၂ <sup>II</sup>	သက်ဆိုင်ရာဇာနမှ (၁)နှစ်အတွင်း ထုတ်ပေးထားသောအဆောက်အအုံ ဆောက်လုပ်ရန် မြေပုံ၊ မြေရာဝင်မူရင်း(C/Map)နှင့် နယ်နိမိတ်တိုင်းတာသတ်မှတ်သည့်မြေပုံ(D/Map)မိတ္တာ။
၃ <sup>II</sup>	ဂရန်မိတ္တာ။
၄ <sup>II</sup>	ဘေးဝါ/ယာကပ်လျက်တွင် ငါထပ်နှင့်အထက် အဆောက်အအုံများရှုပါက လိုင်စင်ရတိုင်းတာရေး အင်ဂျင်နီယာ၏ အဆောက်အအုံတိုင်းတာချက် (Theodolite Reading)
၅ <sup>II</sup>	လျောက်ထားသူ၊ မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရအင်ဂျင်နီယာနှင့်ပိဿာကာတို့မှ လက်မှတ်ရေးထိုးထားသော အဆိုပြုပြုပိဿာပုံစံ(၁)ထိုး (A3 Size)
၆ <sup>II</sup>	ဖျက်သိမ်းမည့်အဆောက်အအုံဟောင်း၏ ဓာတ်ပုံနှင့်ဘေးနှစ်ဘက်ရှိ၊ အဆောက်အအုံများ၏ ဓာတ်ပုံ <b>ပုံစံကြီး:</b>
၇ <sup>II</sup>	မြေခံနိုင်အားစမ်းသပ်မှ (Soil Test) မူရင်း(၂)နှင့် Soft Copy CD
၈ <sup>II</sup>	မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရအင်ဂျင်နီယာများမှ တွက်ချက်တင်ပြထားသည့် Structural Calculation (၂)ထိုး၊ M & E Calculation (၂)နှင့် Soft Copy CD
၁၀ <sup>II</sup>	လျောက်ထားသူ၊ လိုင်စင်ရကန်ထုရိုက်တာ(LC)၊ မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရအင်ဂျင်နီယာနှင့်ပိဿာကာတို့မှ တွက်ချက်ရေးဆွဲထားသည့် Architectural Drawing(၄)ထိုး၊ Structural Drawing(၄)ထိုး၊ M & E Drawing (၄)ထိုး၊ Pile Foundation ဖြစ်ပါက Pile Load Test (Method of Statement)(၄)ထိုး
၁၁ <sup>II</sup>	မီးသတ်ဦးစီးဌာန၏ အကြံပြုချက်နှင့်အတည်ပြုပုံစံ မှတ်ချက်။ အမှတ်စဉ်(၁)နှင့်(၄)သည်မိတ္တာမြှင့်ဖြစ်ရန်အတွက်မူရင်းနှင့်တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးမည်ဖြစ်ပါသည်။
မြိုင်မီးသည့် ဥပဒေ၊ နည်း ဥပဒေနှင့် လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများ	<b>Y.C.D.C by -law/Rules &amp; Regulations/ CQHP Guide Lines / Myanmar National Building Code 2016.</b>
ဆောင်ရွက်ရမည့် လုပ်နီးစဉ်	<p><b>ပကာမအဆိုပြု “မူ” ပုံစံ(Proposal)</b></p> <p>၁<sup>II</sup></p> <p>ဆောက်လုပ်မည့်ပကာမမအဆိုပြုပုံစံနှင့် တင်ပြရန် လိုအပ်သောစာရွက်စာတမ်းအထောက်အထား များကို အင်ဂျင်နီယာဇာနာ(အဆောက်အအုံ)၊ အထပ်မြင့်ဇာန်ခဲ့သို့ မြေရှင် (သို့) မြေရှင်၏ GP/ SP ရရှိသူမှ လာရောက်တင်ပြလျောက်ထားရပါမည်။</p> <p>၂<sup>II</sup></p> <p>အင်ဂျင်နီယာဇာနာ(အဆောက်အအုံ)၊ အထပ်မြင့်ဇာန်ခဲ့မှ ဆောက်လုပ်မည့်ပကာမမအဆိုပြုပုံစံနှင့် တင်ပြရန် လိုအပ်သောစာရွက်စာတမ်းအထောက်အထားများကို ပြည့်စုံမှုရှိ/မရှိ နောက်ဆက်တွဲ (၄)ပါအတိုင်း စိစစ်ပါမည်။</p> <p>၃<sup>II</sup></p> <p>ပြည့်စုံမှုရှိပါက အင်ဂျင်နီယာဇာနာ(အဆောက်အအုံ)မှ တင်ပြပကာမမအဆိုပြုအမှုတွဲအား လက်ခံ ဆောင်ရွက်ရန် ရန်ကုန်မြို့တော်ဘဏ်တွင် ပုံစံစောင်းခေါ်၏၁၀%ကို ပေးသွင်းရမည် ဖြစ်ပါသည်။</p> <p>၄<sup>II</sup></p> <p>တင်ပြထားသောပုံစံများကိုအင်ဂျင်နီယာဇာနာ(အဆောက်အအုံ)မှ နောက်ဆက်တွဲ(၄)ပါအတိုင်း အသေးစိတ်စိစစ်ပြီး အင်ဂျင်နီယာဇာနာ (လမ်းနှင့်တံတား)၊ အင်ဂျင်နီယာဇာနာ(ရောင့်သန့်ရှင်းမှု)၊ အင်ဂျင်နီယာဇာနာ(အဆောက်အအုံ)၊ စစ်ဆေးရေးဌာန၊ မြှုပြန်မိန့်နှင့်မြေပို့မှုနှင့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သန့်ရှင်းရေးဌာနတို့ ပါဝင်သောအဖွဲ့ဖြင့် မြေပို့အခြေအနေ ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးမည်ဖြစ်ပါသည်။</p> <p>၅<sup>II</sup></p> <p>အမှတ်စဉ်(၄)ပါ မြေပို့ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးခဲ့သော ဌာနများမှ ပေးပို့လာသည့် သဘောထား မှတ်ချက်များနှင့်အညီ လျောက်ထားသူ တင်ပြသည့် ပကာမမအဆိုပြုပုံစံနှင့် တင်ပြထားသော စာရွက်စာတမ်းအထောက်အထားများကို ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ၏ ဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများ၊ CQHP Guide Lines၊ MNBC 2016 နှင့်အညီ စိစစ်မည်ဖြစ်ပါသည်။</p> <p>၆<sup>II</sup></p> <p>ပကာမအဆိုပြု “မူ” ပုံစံအား ခွင့်ပြန့်ရန်အတွက် (၉)ထပ်မှ (၁၂)ထပ်အထိကို ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ၊ ကော်မတီဝင်များ၏ အစဉ်းအဝေးသို့လည်းကောင်း၊</p>

	<p>ရွှေတိဂုံဘုရားကန်သတ်မှတ်ပေါ်မည့် (ပင်လယ်ရေမျက်နှာပြင်အထက် အမြင့်ပေ ၁၉၀) ထက်မကျော်လွန်သော စီးပွားရေးဆိုင်ရာအအုံများ၊ (၃၃)ထပ်နှင့်အထက် အဆောက်အအုံများကို ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့အစဉ်းအဝေးသို့လည်းကောင်း တင်ပြဆောင်ရွက်၍ ခွင့်ပြချက်ရရှိပါက လျောက်ထားသူထံ အကြောင်းကြားဆောင်ရွက်ပါသည်။</p> <p>လျောက်ထားသူမှ အတည်ပြုမည့်ပုံစံ(၄)ပုံကို တင်ပြရမည်ဖြစ်ပြီး အင်ဂျင်နီယာဌာန (အဆောက်အအုံ)မှ စီစဉ်ကာ (၉)ထပ်မှ(၁၃)ထပ်အထိ ပဏာမအဆိုပြု “မှု” ပုံများကို လျောက်ထားသူနှင့် သက်ဆိုင်ရာဌာနခွဲများသို့လည်းကောင်း၊ (၁၄)ထပ်နှင့်အထက်အဆောက်အအုံများကို လျောက်ထားသူ၊ အထပ်မြှင့်အဆောက်အအုံဘဏ်ဆောက်ရေးစီမံကိန်းများ ကြီးကြပ်စစ်ဆေးရေးပညာရှင်အဖွဲ့ (CQHP)နှင့် သက်ဆိုင်ရာဌာနခွဲများသို့လည်းကောင်း ပေးပို့ပါမည်။</p>
	<p><b>ပုံစံကြီး:</b></p> <p>ပဏာမအဆိုပြု “မှု” ပုံစံ ခွင့်ပြပြီး (၉)ထပ်မှ(၁၂)ထပ်အထိ အဆောက်အအုံများကို (၆)လအတွင်း၊ (၁၃)ထပ်နှင့်အထက် အဆောက်အအုံများကို (၁)နှစ်အတွင်း ပုံစံကြီး တင်ပြလျောက်ထားရမည်ဖြစ်ပါသည်။</p>
၁။	<p>လျောက်ထားသူမှ ဌာနမှ ခွင့်ပြထားသည့် ပဏာမအဆိုပြုပုံစံနှင့်အညီ ပုံစံများတွက်ချက်ရေးဆွဲပြီး လိုအပ်သောစာရွက်စာတမ်းအဆောက်အထားများနှင့်အတူ အင်ဂျင်နီယာဌာန(အဆောက်အအုံ)၊ ပုံစံခွင့်ပြုအားခွဲသို့ မြေရှင်(သို့)မြေရှင်၏ GP/SPရရှိသူမှ လာရောက်တင်ပြလျောက်ထားရပါမည်။</p>
၂။	<p>အင်ဂျင်နီယာဌာန(အဆောက်အအုံ)၊ ပုံစံခွင့်ပြုအားခွဲမှ (၉)ထပ်မှ (၁၃)ထပ်အထိ အဆောက်အထားများကို ပြည့်စုံမှုရှိ/မရှိ နောက်ဆက်တွေ(၁)ပါအတိုင်း စိစစ်ပါမည်။</p>
၃။	<p>ပြည့်စုံမှုရှိပါက အင်ဂျင်နီယာဌာန(အဆောက်အအုံ)မှ တင်ပြအမှုတဲ့အား လက်ခံဆောင်ရွက်ပါမည်။</p>
၄။	<p>အင်ဂျင်နီယာဌာန(အဆောက်အအုံ)၊ အထပ်မြှင့်အားခွဲမှ (၉)ထပ်မှ (၁၃)ထပ်အထိ အဆောက်အအုံများ၏ Architecture, Structure and M &amp; E ဒီဇိုင်းများအား ရန်ကုန်မြို့တော်သည်ပင်သာယာရေး ကော်မတီ၏ ဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများ၊ CQHP Guide Lines, MNBC2016 နှင့်အညီ နောက်ဆက်တွေ(၁)၊ (၁)၊ (၇)နှင့်(၈)ပါအတိုင်း စိစစ်မည်ဖြစ်ပါသည်။</p>
၅။	<p>(၁၄)ထပ်နှင့်အထက်ဖြစ်ပါက Architecture, Structure and M &amp; E ဒီဇိုင်းများကို အထပ်မြှင့်အဆောက်အအုံတည်ဆောက်ရေးစီမံကိန်းများကြီးကြပ်စစ်ဆေးရေးပညာရှင်အဖွဲ့ (CQHP)သို့ ဒီဇိုင်းစိစစ်ရန်ပေးပို့ပါမည်။</p>
၆။	<p>Design ပိုင်းဆိုင်ရာ ထောက်ခံချက်များ ရရှိပြီး ပြည့်စုံမှုရှိသည့် ဆောက်လုပ်ခွင့်အမှုတဲ့များကို ဆောက်လုပ်ခွဲပြုမည်ဖြစ်သဖြင့် လျောက်ထားသူထံ ဆောက်လုပ်ခွင့် ပုံစံစစ်ဆေးခန့် အဆောက်အအုံပိုင်းဆိုင်ရာကိစ္စအဝေးအတွက် အာမခံကြေးပေးသွင်းရန် အကြောင်းကြားဆောင်ရွက်ပါမည်။</p>
၇။	<p>လျောက်ထားသူအား ပုံစံစစ်ဆေးခန်း ၉၀% နှင့် အဆောက်အအုံပိုင်းဆိုင်ရာ ကိစ္စအဝေးအတွက် အာမခံကြေးကို ရန်ကုန်မြို့တော်ဘဏ်တွင် ပေးသွင်းစေပြီး အဆောက်အအုံဆောက်လုပ်ခွင့်ပြုမိန့် ဆက်လက်ဆောင်ရွက်ပါမည်။</p>
၈။	<p>ခွင့်ပြမိန်ရရှိပါက အဆောက်အအုံဆောက်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းများ စတင်ဆောင်ရွက်နိုင်ပါသည်။</p> <p>အင်ဂျင်နီယာဌာန(အဆောက်အအုံ)၊ စစ်ဆေးရေးဌာနခွဲမှ မြေပြင်ဆောက်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်းစတင်ဆောင်ရွက်ချိန်မှ ဆောက်လုပ်ပြီးကာလအထိ နောက်ဆက်တွေ(၁)ပါအတိုင်း စစ်ဆေးကြပ်မတီပြီး ခွင့်ပြုပုံစံနှင့်ကိုက်ညီမှုမရှိပါက လျောက်ထားသူမှ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းနှင့် အညီ Revised Plan တင်ပြလျောက်ထားရပါမည်။</p>
ပေးသွင်းရမည့်ငွေကြေးများ	- နှိန်းထားဇယားကြည့်ရန်
ကြေမြင်ချိန်	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ပဏာမအဆိုပြု “မှု” ပုံစံ (proposal) -၃၅ ရက် (အလုပ်ဖွင့်ရက်)(၉ထပ်မှု၊ ၂ထပ်အတိ)</li> <li>- ပဏာမအဆိုပြု “မှု” ပုံစံ (proposal) -၄၉ ရက် (အလုပ်ဖွင့်ရက်)(ရွှေတိဂုံဘုရားကန်သတ်မှတ်ပေါ်မှု)</li> <li>- ပဏာမအဆိုပြု “မှု” ပုံစံ (proposal) -၄၉ ရက် (အလုပ်ဖွင့်ရက်) (၁၃ထပ်နှင့်အထက်)</li> <li>- ပုံစံကြီး - ၅၁ ရက် (အလုပ်ဖွင့်ရက်) (၉ထပ်နှင့်အထက်)</li> </ul>

မှတ်ချက်	<ul style="list-style-type: none"> <li>- အဆောက်အအုံ အသုံးပြုမှုအလိုက် လိုအပ်သည့် သက်ဆိုင်ရာ အပ်ချုပ်မှုအဖွဲ့အစည်း၊ ဝန်ကြီး ဌာနတို့၏ ထောက်ခံချက်များနှင့် ရန်ကုန်ဖြူတော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီမှ အခါအားလျော့စွာ လိုအပ်၍တောင်းခံသည့် စာရွက်စာတမ်း/အဆောက်အထားများကိုလည်း ပူးတွဲတင်ပြရန်လိုအပ် ပါသည်။ အဆောက်အအုံအသုံးပြုမှုအလိုက်လိုအပ်သည့်ထောက်ခံချက်များကိုနောက်ဆက်တဲ့(မ) တွင်ပူးတွဲဖော်ပြထားပါသည်။</li> <li>- စွဲ့ပြုပြီး “မှ” ပုံစံကို ပြောင်းလဲဆောင်ရွက်လိုပါက ယခင်“မှ”ခွင့်ပြုပုံစံနှင့် ပြောင်းလဲဆောင်ရွက်လိုသည့် ပုံစံများကို နိုင်းယဉ်ပုံစံများရေးဆွဲ၍ တင်ပြရန်လိုအပ်ပြီး ပဏာမအဆိုပြီ “မှ”ပုံစံ စိစစ် သည့် လုပ်ငန်းစဉ်အတိုင်း စိစစ်ပါသည်။</li> </ul>
----------	---

## (j) ဥထပ်နှင့်အထက်အဆောက်အအုံများအတွက်အဆောက်အအုံပြီးစီးကြောင်းလက်မှတ်(BCC)

လျောက်ထားသူမှ တင်ပြရမည့် လိုအပ်သော စာရွက်စာတမ်း/အထောက်အထားများ	<p>၁။ ဌာန သတ်မှတ်လျောက်လွှာ (က) အဆောက်အအုံပြီးစီးကြောင်းလက်မှတ်အတွက်လျောက်လွှာပုံစံ (ခ) မြေရှင်၏ GP/SP မှ တင်ပြမည်ဆိုပါကမြေရှင်သက်ရှိထင်ရှုံးရှိကြောင်းနှင့် ကိုယ်စားလှယ်လွှဲအပ်ထားသည့်မှာမှန်ကန်ကြောင်း မြေရှင်မှတင်ပြရန် (ဂ) အင်ဂျင်နီယာဌာန(အဆောက်အအုံ)၊ လျှပ်စစ်ဌာနခွဲ၏ လျှပ်စစ်သွယ်တန်းမှုစစ်ဆေးရန် လျောက်လွှာပုံစံ</p> <p>၂။ ဆောက်လုပ်ခွင့်ပြုမှုနှင့်မိတ္တာ။ (၁)ရွက်</p> <p>၃။ ဆောက်လုပ်ခွင့်ပြုပုံစံ ( Drawing )မိတ္တာ။(၁)ရုံ</p> <p>၄။ ဆောက်လုပ်ခွင့်ပုံစံစစ်ဆေးခ ငွေသွင်းချလုပ်မိတ္တာ။</p> <p>၅။ အဆောက်အအုံပြီးစီးကြောင်း မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရအင်ဂျင်နီယာ/ဗိသုကာနှင့် စစ်ဆေးရေးအင်ဂျင်နီယာများ၏ မှတ်ချက်ပါရှိသော မှတ်တမ်းစာအုပ် (Log Book) နှင့် လိုင်စင်ရကန်ထရှိက်တာ(LC)၊ မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရအင်ဂျင်နီယာ/ဗိသုကာတို့မှ လက်မှတ်ရေးထိုးထားသော်လော်</p> <p>၆။ လျောက်ထားသူ၏ နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြားမိတ္တာ။ (မြေရှင်၊ GP/SP) (A4 Size တစ်မျက်နှာတည်းတွင် အပေါ်/အောက်ကူးရန်)</p> <p>၇။ မီးသတ်ဦးစီးဌာန၏ထောက်ခံချက် မူရင်း နှင့် Fire Safety Certificate မိတ္တာ။</p> <p>၈။ အဆောက်အအုံ၏ ရှုံး/နောက်/ပဲ/ယာ ခါတ်ပုံများနှင့်လျှပ်စစ်မိတ္တာ/ရေမော်တာ/ မို့လှာကန်ထားရှိမှုခါတ်ပုံ</p> <p>၉။ ရာပြတ်ဌာန၏ အခွန်စည်းကြပ်ပြီးကြောင်း ထောက်ခံချက်</p> <p>၁၀။ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးရှင့်သန်းရှင်းရေးဌာန၏ သဘောထားမှတ်ချက်</p> <p>၁၁။ အင်ဂျင်နီယာဌာန(ရေနှင့်သန်းရှင်းမှု)၏ထောက်ခံချက်</p> <p>၁၂။ သီးသန့်ဆောင်ရွက်ရန်လိုအပ်သည့် အဆောက်အအုံများအား လမ်းနှင့်ရေးရှိစီးရေလာအတွက် အင်ဂျင်နီယာဌာန(လမ်းနှင့်တံတား)၏သဘောထားမှတ်ချက်</p> <p>၁၃။ Lift ပါဝင်သော အဆောက်အအုံဖြစ်ပါက စက်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် စစ်ဆေးရေးသီးသန့်၏ ဓာတ်လျောက်အသုံးပြုခွင့် လက်မှတ်</p> <p>၁၄။ (၁၈)ခန်းနှင့်အထက် အဆောက်အအုံဖြစ်ပါက Transformer တပ်ဆင်သုံးစွဲခွင့်ပြုကြောင်း ရန်ကုန်ဖြူတော်လျှပ်စစ်ဓာတ်အားပေးရေးကော်ပိုရေးရှင်း၏ထောက်ခံချက်</p> <p>၁၅။ ရန်ကုန်ဖြူတော်လျှပ်စစ်ဓာတ်အားပေးရေးကော်ပိုရေးရှင်း၏ထောက်ခံချက် (သို့မဟုတ်) လျှပ်စစ်မီးရရှိအောင်ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ဖြစ်ကြောင်း မြေရှင်နှင့်လိုင်စင်ရကန်ထရှိက်တာ (LC)တို့၏ခံဝန်ကတိပြည်တွင်အခွန်များသီးသန့်၏ အခွန်ကိစ္စစီးစိစစ်ဆောင်ရွက်ပြီးကြောင်းထောက်ခံချက်</p> <p>၁၆။ ပြည်တွင်အခွန်များသီးသန့်၏ အခွန်ကိစ္စစီးစိစစ်ဆောင်ရွက်ပြီးကြောင်းထောက်ခံချက်</p> <p>၁၇။ အဆိုပြုအဆောက်အအုံအတွက် လိုင်စင်ရတိုင်းတာရေး အင်ဂျင်နီယာ၏ Theodolite တိုင်းတာချက်</p>
--	--

<p><b>မြိုင်းသည် ဥပဒေ၊ နည်း ဥပဒေနှင့် လုပ်ထုတ္တန်းများ</b></p>	<p><b>Y.C.D.C by- law/Rules &amp; Regulations</b></p>
<p>ဆောင်ရွက်ရမည့် လုပ်နှင့်စဉ်</p>	<p>၁။ အဆောက်အအံပြီးစီးကြောင်း စစ်ဆေးခံရန်အတွက် အင်ဂျင်နီယာငွာန (အဆောက်အအံ)၊ စစ်ဆေးရေးငွာနခွဲသို့ မြေရှင်(သို့) မြေရှင်၏ GP/SP ရရှိသူ(သို့) လိုင်စင်ရ ကန်ထရှိက်တာ (LC)မှ လာရောက်တင်ပြလျောက်ထားရပါမည်။</p> <p>J။ အင်ဂျင်နီယာငွာန (အဆောက်အအံ)၊ စစ်ဆေးရေးငွာနခွဲမှ နောက်ဆက်တဲ့(ကဲ)ပါအတိုင်း စစ်ဆေးပြီး သတ်မှတ်ချက်များနှင့် ကိုက်ညီကြောင်း မှတ်တမ်းရေးသွင်းပြီးသော စစ်ဆေးချက် မှတ်တမ်းစာအုပ်(Log Book)အား ငွာနမှုသတ်မှတ်ထားသည့် ထောက်ခံချက်များနှင့်အတူ အင်ဂျင်နီယာငွာန(အဆောက်အအံ)၊ ပုံစွမ်းပြု၍နှင့် (BCC Section ) သို့ လာရောက်တင်ပြလျောက်ထားရပါမည်။</p> <p>၃။ ပြည့်စုံမှုရှိသည် BCC အမှုတွဲများအား ခွင့်ပြရန် လျောက်ထားသူထံ BCC ပုံစွမ်းစစ်ဆေးခေါ်သွင်းရန် အကြောင်းကြားဆောင်ရွက်ပါမည်။</p> <p>၄။ လျောက်ထားသူအား BCC ပုံစွမ်းစစ်ဆေးခကို ရန်ကုန်ဖြူတော်ဘဏ်တွင် ပေးသွင်းစေပြီး BCC ခွင့်ပြမိန့် ဆက်လက်ဆောင်ရွက်ပါမည်။</p>
<p>ပေးသွင်းရမည့်ငွေကြေးများ</p>	<p>- ဆောက်လုပ်ခွင့်ပုံစွမ်းစစ်ဆေးခေါ် ၂၅% (ခွင့်ပြမိန့်ကာလအတွင်း)</p>
<p>ကြာမြင့်ချိန်</p>	<p>- ၁၄ ရက် (အလုပ်ဖွင့်ရက်)</p>
<p>မှတ်ချက်</p>	<p>- ပြည့်တွင်အခွန်များဦးစီးငွာန၏ အခွန်ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ ခံဝန်ကတိတင်ပြက အမှုတွဲလက်ခံဆောင်ရွက်ပြီး လိုအပ်သော စာရွက်စာတမ်း/အထောက်အထား အမှတ်စဉ်(၁၆)ပါ ထောက်ခံချက်တင်ပြမှုသာ BCC ခွင့်ပြမိန့်ဆက်လက်ဆောင်ရွက်ပါသည်။</p>

## **J။ ခြေည်းရှိုးကာရံခွင့်**

<p>လျောက်ထားသူမှ တင်ပြရမည့် လိုအပ်သော စာရွက်စာတမ်း/အထောက်အထား များ</p>	<p>၁။ ငွာနသတ်မှတ်လျောက်လွှာ (က) ခြေည်းရှိုးကာရံခွင့် လျောက်လွှာပုံစွမ်း (ခ) ခြေည်းရှိုးကာရံခြင်းအား ကြီးကြပ်ဆောက်လုပ်မည်ဖြစ်ကြောင်း မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရ အင်ဂျင်နီယာ/ဗိသုကာမှ တင်ပြရန် (ဂ) ခွင့်ပြချက်မရမီ ကြိုတင်ဆောက်လုပ်ခြင်းနှင့်မြေပိုင်ဆိုင်မှ ပြသုနာပေါ်ပေါက်ခြင်းတို့ အတွက် ငွာန၏ ညွှန်ကြားချက်ကို လိုက်နာဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ကြောင်း မြေရှင်မှ ခံဝန်ကတိတင်ပြရန် (ဃ) အီမ်ရှင်/အီမ်ဌား ပြသုနာအရှုပ်အရှင်းကင်းရှင်းကြောင်း ရပ်ကွက်အပ်ချုပ်ရေးမှူး၏ ထောက်ခံချက်တင်ပြရန် (င) မြေရှင်၏ GP / SP မှ တင်ပြမည်ဆိုပါက မြေရှင် သက်ရှိထင်ရှားရှိကြောင်းနှင့် ကိုယ်စားလှယ်လွှဲအပ်ထားသည့်မှာ မှန်ကန်ကြောင်း မြေရှင်မှ တင်ပြရန် (စ) ခြေည်းရှိုးကာရံခြင်းနှင့်ပတ်သက်၍ ဆက်စပ်မြေကွက်ပိုင်ရှင်များ၏ ကန်ကွက်ရန် မရှိကြောင်း တင်ပြရန် (ဆ) မိမိပိုင်နယ်နိမိတို့သာ ကာရံမည်ဖြစ်ကြောင်း မြေရှင်၏ ခံဝန်ကတိတင်ပြရန် လျောက်ထားသူ၏ နိုင်ငံသားစီစဉ်ရေးကတ်ပြားမိတ္တာ။ (မြေရှင်၊ GP/SP) (A4 Size တစ်မျက်နှာတည်းတွင် အပေါ်/အောက်ကူးရန်) ၂။ သက်ဆိုင်ရာငွာနမှု(၁)နှစ်အတွင်းထုတ်ပေးထားသောခြေကာရန်မြေပုံ/မြေရာဇ်မှုရှင်း(C/Map)နှင့် နယ်နိမိတိုင်းတာသတ်မှတ်သည့်မြေပုံ(D/Map)မိတ္တာ။ ၃။ ဂရန်မိတ္တာ။ ၄။ လျောက်ထားသူနှင့် မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရအင်ဂျင်နီယာ/ဗိသုကာတို့မှ လက်မှတ်ရေးထိုး ထားသော အဆိုပြုပုံစံ(၃)ထိုး (A3 Size) မှတ်ချက်။ အမှတ်စဉ်(၃)နှင့်(၄)သည်မိတ္တာမှန်ဖြစ်ရန်အတွက် မူရင်းနှင့်တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးမည်ဖြစ်ပါသည်။</p>
--	---

<p><b>မြိုင်းသည့် ဥပဒေ၊ နည်း ဥပဒေနှင့် လုပ်ထုတ္တလုပ်နည်းများ</b></p>	<p><b>Y.C.D.C by - law/Rules &amp; Regulations / Myanmar National Building Code 2016.</b></p>
<p>ဆောင်ရွက်ရမည့် လုပ်နှင့်စဉ်</p>	<p>၁။ ၎စည်းရှိုးကာရံမည့်ပုံစံနှင့် တင်ပြရန်လိုအပ်သော စာရွက်စာတမ်း အထောက်အထားများကို အင်ဂျင်နီယာငွာန(အဆောက်အအုံ)၊ ပုံစံခွင့်ပြုဌာနနဲ့သို့ မြေရှင် (သို့မဟုတ်) မြေရှင်၏ GP/SP ရရှိသူမှ လာရောက်တင်ပြလျောက်ထားရပါမည်။</p> <p>၂။ အင်ဂျင်နီယာငွာန(အဆောက်အအုံ)၊ ပုံစံခွင့်ပြုဌာနနဲ့မှ ကာရံမည့်ပုံစံနှင့် တင်ပြရန်လိုအပ်သော စာရွက်စာတမ်းအထောက်အထားများကို ပြည့်စုံမှုရှိ/မရှိ စိစစ်ပါမည်။</p> <p>၃။ ပြည့်စုံမှုရှိပါက အင်ဂျင်နီယာငွာန(အဆောက်အအုံ)မှ တင်ပြအမှုတွဲအား လက်ခံဆောင်ရွက် မည်ဖြစ်ပြီး ရန်ကုန်မြို့တော်ဘဏ်တွင် ပုံစံစစ်ဆေးခေါ် ၁၀% ကို ပေးသွင်းရမည်ဖြစ်ပါသည်။</p> <p>၄။ အင်ဂျင်နီယာငွာန(အဆောက်အအုံ)၊ စစ်ဆေးရေးငွာနနဲ့မှ မြေပြင်အမြေအနေကို နောက်ဆက်တွဲ (က)ပါအတိုင်း ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးမည်ဖြစ်ပါသည်။</p> <p>၅။ အင်ဂျင်နီယာငွာန(အဆောက်အအုံ)၊ ပုံစံခွင့်ပြုဌာနနဲ့မှ မြေပြင်စစ်ဆေးချက်နှင့်အတူ လျောက်ထားသူ တင်ပြသည့် ၎စည်းရှိုးကာရံမည့်ပုံစံနှင့် တင်ပြထားသော စာရွက်စာတမ်း အထောက်အထားများကို ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ၏ ဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုးလုပ်နည်းများ၊ MNBC 2016 နှင့်အညီ စိစစ်မည်ဖြစ်ပါသည်။</p> <p>၆။ ပြည့်စုံမှုရှိသည့် ၎စည်းရှိုးကာရံခွင့်အမှုတွဲများကို ခွင့်ပြုရန် လျောက်ထားသူထံ ခြိုကာရံရန်အတွက် ပုံစံစစ်ဆေးခပေးသွင်းရန် အကြောင်းကြားဆောင်ရွက်ပါမည်။</p> <p>၇။ လျောက်ထားသူအား ပုံစံစစ်ဆေးခေါ် ၉၀% ကို ရန်ကုန်မြို့တော်ဘဏ်တွင် ပေးသွင်းစေပြီး ၎စည်းရှိုးကာရံခွင့်ပြုမြန်း ဆက်လက်ဆောင်ရွက်ပါမည်။</p> <p>၈။ ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိပါက ခြွှေစည်းရှိုးကာရံခြင်းလုပ်ငန်းများ စတင်ဆောင်ရွက်နိုင်ပါသည်။</p> <p>၉။ အင်ဂျင်နီယာငွာန(အဆောက်အအုံ)၊ စစ်ဆေးရေးငွာနနဲ့မှ မြေပြင်ခြိုကာရံခြင်းလုပ်ငန်း စတင် ဆောင်ရွက်ချိန်မှ ကာရံပြီးကာလအထိ နောက်ဆက်တွဲ(က)ပါအတိုင်း စစ်ဆေးကြုံမတ်ပါသည်။</p>
<p>ပေးသွင်းရမည့်ငွေကြေးများ</p>	<p>- နှုန်းထားယေားကြည့်ရန်</p>
<p>ကြေမြင်ချိန်</p>	<p>- ၂၁ ရက် (အလုပ်ဖွဲ့ရက်)</p>
<p>မှတ်ချက်</p>	<p>-</p>

## ၃။ အဆောက်အအုံအကြီးစားပြင်ဆင်ခွင့်

<p>လျောက်ထားသူမှ တင်ပြရမည့် လိုအပ်သော စာရွက်စာတမ်း/အထောက်အထားများ</p>	<p>၁။ ဌာနသတ်မှတ်လျောက်လွှာ (က) အဆောက်အအုံအကြီးစားပြင်ဆင်ခွင့် လျောက်လွှာပုံစံ (ခ) အိမ်ရှင်/အိမ်ငှား ပြသုနာအရှုပ်အရှင်းကင်းရှင်းကြောင်း ရပ်ကွက်အပ်ချုပ်ရေးများ၏ ထောက်ခံချက်တင်ပြရန် (ဂ) မြေရှင်၏ GP/SP မှ တင်ပြမည်ဆိုပါက မြေရှင်သက်ရှိထင်ရှားရှိကြောင်းနှင့် ကိုယ်စားလှယ်လွှာအပ်ထားသည့်မှာ မှန်ကန်ကြောင်း မြေရှင်မှ တင်ပြရန် လျောက်ထားသူ၏ နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြားမိတ္တာ (မြေရှင်၊ GP/SP) (A4 Size တစ်မျက်နှာတည်းတွင် အပေါ်/အောက်ကူးရန်) ၂။ မြေပိုင်ဆိုင်မှုအထောက်အထားမိတ္တာ၊ အိမ်ငှား/အခန်းငှားဖြစ်ပါက ငှားရမ်းစာချုပ်မိတ္တာ ၃။ လျောက်ထားသူ၏ အိမ်ထောင်စုစာရင်းမိတ္တာ ၄။ လျောက်ထားသူနှင့်မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရအင်ဂျင်နီယာ/ပိုသုကာတို့မှ လက်မှတ်ရေးထိုးထားသော အဆိုပြုပုံစံ(၃)ထု (A3 Size) (ပြင်ဆင်မည့်အစိတ်အပိုင်းများအား အနီရောင်ခြောက်ပေးရမည်) ၅။ ပြင်ဆင်လိုသည့်အဆောက်အအုံ၏ ဓာတ်ပုံနှင့် ပြင်ဆင်လိုသည့်အစိတ်အပိုင်းများ၏ ဓာတ်ပုံ အိမ်ငှားဖြစ်ပါက အိမ်ရှင်၏ သဘောထားမှတ်ချက် ၆။ အိမ်ရှင်/အိမ်ငှား ပြသုနာရရှိပါက မြို့နယ်ငှားရမ်းခြောက်ပေးဝန်ဆောင်ရွက်ရန် သဘောထားမှတ်ချက် ၇။ အခန်းငှားများမှ အခန်းပြင်ဆင်ခွင့် တင်ပြလာပါက အခန်းရှင်/မြေရှင်၊ ဆက်စပ်အခန်းများ၏ ထောက်ခံချက်အား ရပ်ကွက်အပ်ချုပ်ရေးများ၏ ထပ်ဆင့်ထောက်ခံချက် မှတ်ချက်။ အမှတ်စဉ်(၃)သည် မိတ္တာမှန်ဖြစ်ရန်အတွက် မူရင်းနှင့်တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးမည်ဖြစ်ပါသည်။</p>
---	---

မြိုင်းသည့် ဥပဒေ၊ နည်း ဥပဒေနှင့် လုပ်ထုတ္တန်းများ	<b>Y.C.D.C by - law/Rules &amp; Regulations</b>
	<p>အကြီးစားပြင်ဆင်မည့်ပုံစံနှင့် တင်ပြရန် လိုအပ်သောစာရွက်စာတမ်းအထောက်အထားများကို အင်ဂျင်နီယာငြာန်(အဆောက်အအုံ)၊ ပုံစံခွင့်ပြုဌာနခွဲသို့ မြေရှင် (သို့) မြေရှင်၏ GP/SP ရရှိသူမှ လာရောက်တင်ပြလျောက်ထားရပါမည်။</p> <p>အင်ဂျင်နီယာငြာန်(အဆောက်အအုံ)၊ ပုံစံခွင့်ပြုဌာနခွဲမှ ပြင်ဆင်မည့်ပုံစံနှင့် တင်ပြရန်လိုအပ်သော စာရွက်စာတမ်းအထောက်အထားများကို ပြည့်စုံမှုရှိ/မရှိ စိစစ်ပါမည်။</p> <p>ပြည့်စုံမှုရှိပါက အင်ဂျင်နီယာငြာန်(အဆောက်အအုံ)မှ တင်ပြအမှုတဲ့အား လက်ခံဆောင်ရွက် မည်ဖြစ်ပြီး ရန်ကုန်မြို့တော်ဘက်တွင် ပြင်ဆင်ခွင့်ပုံစံစစ်ဆေးခန်း ၁၀% ကို ပေးသွင်းရမည် ဖြစ်ပါသည်။</p> <p>အင်ဂျင်နီယာငြာန်(အဆောက်အအုံ)၊ စစ်ဆေးရေးငြာနခွဲမှ မြေပြင်အမြေအနေအနေ နောက်ဆက်တဲ့ (၃)ပါအတိုင်း ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးမည်ဖြစ်ပါသည်။</p> <p>အင်ဂျင်နီယာငြာန်(အဆောက်အအုံ)၊ ပုံစံခွင့်ပြုဌာနခွဲမှ မြေပြင်စစ်ဆေးချက်နှင့်အတူ လျောက်ထားသူ တင်ပြသည့် ပြင်ဆင်မည့်ပုံစံနှင့် တင်ပြထားသော စာရွက်စာတမ်းအထောက် အထားများကို ရန်ကုန်မြို့တော်စဉ်ပုံပိုင်သာယာရေးကော်မတီ၏ ဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုး လုပ်နည်းများနှင့်အညီ စိစစ်မည်ဖြစ်ပါသည်။</p> <p>ပြည့်စုံမှုရှိသည့် ပြင်ဆင်ခွင့်အမှုတဲ့များကို ပြင်ဆင်ခွင့်ပြုရန် လျောက်ထားသူထံ ပြင်ဆင်ခွင့် ပုံစံစစ်ဆေးခပေးသွင်းရန် အကြောင်းကြားဆောင်ရွက်ပါမည်။</p> <p>လျောက်ထားသူအား ပုံစံစစ်ဆေးခန်း ၉၀% ကို ရန်ကုန်မြို့တော်ဘက်တွင် ပေးသွင်းစေပြီး အကြီးစားပြင်ဆင်ခွင့်ပြုမိန့် ဆက်လက်ဆောင်ရွက်ပါမည်။</p> <p>ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိပါက အကြီးစားပြင်ဆင်ခွင့်လုပ်ငန်းများ စတင်ဆောင်ရွက်နိုင်ပါသည်။</p> <p>အင်ဂျင်နီယာငြာန်(အဆောက်အအုံ)၊ စစ်ဆေးရေးငြာနခွဲမှ ပြင်ဆင်ခြင်းလုပ်ငန်း စတင်ဆောင်ရွက် ချိန်မှ ပြင်ဆင်ပြီးကာလအထိ နောက်ဆက်တဲ့ (၁)ပါအတိုင်းစစ်ဆေးကြပ်မတ်ပါသည်။</p>
ပေးသွင်းရမည့်ငွေကြေးများ	- နှိန်းထားယေားကြည့်ရန်
ကြာမြင့်ချိန်	- J၁ ရက် (အလုပ်ဖွင့်ရက်)
မှတ်ချက်	- အဆောက်အအုံအသေးစားပြင်ဆင်ခွင့်များကို ပြင်ဆင်လိုသည့်အချက်အလက်များ ဖော်ပြ၍ သက်ဆိုင်ရာမြို့နယ်စဉ်ပုံပိုင်သာယာအပ်ချုပ်ရေးမှားရုံးတွင် လျောက်ထားရပါမည်။

## ၄။ ပုံစံပြောင်းလဲဆောက်လုပ်ခွင့် (Revised Plan)

လျောက်ထားသူမှ တင်ပြရမည့် လိုအပ်သော စာရွက်စာတမ်း/အထောက်အထားများ	<p>၁။ ငြာနသတ်မှတ်လျောက်ထွား</p> <p>(က) Revised Plan လျောက်လွှာပုံစံ</p> <p>(ခ) အဆောက်အအုံကြိုးကြပ်ဆောက်လုပ်မည်ဖြစ်ကြောင်း မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရ အင်ဂျင်နီယာ/ဗိသုကာမှ တင်ပြရန်</p> <p>(ဂ) ပြောင်းလဲဆောက်လုပ်လိုသည်မှာ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းသုံးအဆောက်အအုံ ပုံစံဖြစ်ပါက အသုံးပြခြင်းနှင့်ပတ်သက်၍ ဘေးပတ်ဝန်းကျင်ရှိ မြေကွက်ပိုင်ရှင်များ [ဘေးပဲဘက် (၂၂)ဦး၊ ယာဘက် (၂၂)ဦး၊ ရွှေဘက်(၃၂)ဦး၊ နောက်ဘက်(၃၂)ဦး၊ စုစုပေါင်း(၁၀၂)ဦး] မှ ကန်းကွက်ရန် မရှိကြောင်း ထောက်ခံချက်တင်ပြရန်</p> <p>(ဃ) အဆောက်အအုံခိုင်ခံမှုနှင့်ပတ်သက်၍ မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရအင်ဂျင်နီယာမှတ်ချက်တွင်ပြရန် ယူကြောင်း ခံဝန်ကတိတင်ပြရန်</p>
--	--

	<p>၂။ လျှောက်ထားသူ၏ နိုင်ငံသားစီစစ်ရေးကတ်ပြားမိတ္တာ။ (မြေရှင်၊ GP/SP) (A4 Size) တစ်မျက်နှာတည်းတွင် အပေါ်/အောက်ကူးရန်)</p> <p>၃။ ဆောက်လုပ်ခွင့်ပြုမိန့် မိတ္တာ။(၁)ရွက်</p> <p>၄။ ဆောက်လုပ်ခွင့်ပြုမိန့်၊ ပုံစံ (Drawing)မိတ္တာ။(၁)စုံ</p> <p>၅။ မိသားစုလုံးချင်းနှင့် စီးပွားရေးလုပ်ငန်းသုံး အဆောက်အအုပ်ဖြစ်ပါက လျှောက်ထားသူနှင့် မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရအင်ဂျင်နီယာ/ မိသုကာတို့မှ လက်မှတ်ရေးထိုးထားသော အဆိုပြုပုံစံ (၃)စုံ (A3 Size)၊ [လိုင်စင်ရကန်ထရိုက်တာ (LC) လက်မှတ်ရေးထိုးရန် လိုအပ်မည့် အဆောက်အအုပ်များအတွက် လိုင်စင်ရကန်ထရိုက်တာ(LC)လက်မှတ်ပါတစ်ပါတည်းရေးထိုးရန်]</p> <p>၆။ Structure Calculation တင်ပြရန် လိုအပ်မည့် အဆောက်အုံများအတွက် Structure Calculation(၁)စုံ</p>
မြို့ငြမ်းသည့် ဥပဒေ၊ နည်း ဥပဒေနှင့် လုပ်ထုတ်နည်းများ	<b>Y.C.D.C by - law/Rules &amp; Regulations / CQHP GuideLines / Myanmar National Building Code 2016.</b>
ဆောင်ရွက်ရမည့် လုပ်ငန်းစဉ်	<p>၁။ ပြောင်းလဲမည့်ပုံစံနှင့် တင်ပြရန် လိုအပ်သောစာရွက်စာတမ်းအထားများကို အင်ဂျင်နီယာငြာနာ(အဆောက်အအုပ်)၊ ပုံစံခွင့်ပြုမြှာနဲ့သို့ မြေရှင် (သို့မဟုတ်)မြေရှင်၏ GP/ SP ရရှိသူမှ လာရောက်တင်ပြလျှောက်ထားရပါမည်။</p> <p>၂။ အင်ဂျင်နီယာငြာနာ(အဆောက်အအုပ်)၊ ပုံစံခွင့်ပြုမြှာနဲ့မှ ပြောင်းလဲမည့်ပုံစံနှင့် တင်ပြရန်လိုအပ်သော စာရွက်စာတမ်းအထောက်အထားများကို ပြည့်စုံမှုရှိ/မရှိ စိစစ်ပါမည်။</p> <p>၃။ ပြည့်စုံမှုရှိပါက အင်ဂျင်နီယာငြာနာ(အဆောက်အအုပ်)မှ တင်ပြအမှုတွေအား လက်ခံဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်ပြီး ရန်ကုန်မြို့တော်ဘဏ်တွင် ပုံစံစစ်ဆေးခေါ် ၁၀ % ကို ပေးသွင်းရမည်ဖြစ်ပါသည်။</p> <p>၄။ အင်ဂျင်နီယာငြာနာ(အဆောက်အအုပ်)၊ စစ်ဆေးရေးငြာနဲ့မှ မြေပြင်အခြေအနေကို နောက်ဆက်တွဲ (နှ)ပါအတိုင်း ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးမည်ဖြစ်ပါသည်။</p> <p>၅။ အင်ဂျင်နီယာငြာနာ(အဆောက်အအုပ်)၊ ပုံစံခွင့်ပြုမြှာနဲ့မှ မြေပြင်စစ်ဆေးချက်နှင့်အတူ လျှောက်ထားသူ တင်ပြသည့် ပြောင်းလဲဆောက်လုပ်မည့်ပုံစံနှင့် တင်ပြထားသောစာရွက်စာတမ်း အထောက်အထား များကို ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပိုင်သာယာရေးကော်မတီ၏ ဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများ၊ CQHP Guide Lines၊ MNBC 2016 နှင့်အညီ စိစစ်မည်ဖြစ်ပါသည်။</p> <p>၆။ ပြည့်စုံမှုရှိသည့် (Revised Plan) အမှုတွဲများကို ပြောင်းလဲဆောက်လုပ်ခွင့်ပြုရန် လျှောက်ထားသူထံ ပုံစံပြောင်းလဲဆောက်လုပ်ခွင့် (Revised Plan)ပုံစံစစ်ဆေးပေးသွင်းရန် အကြောင်းကြားဆောင်ရွက်ပါမည်။</p> <p>၇။ လျှောက်ထားသူအား ပုံစံစစ်ဆေးခေါ် ၉၀ % နှင့် အထောက်အအုပ်အိုင်းဆိုင်ရာ ကိစ္စအဝေးအတွက် အာမခံကြေးပေးသွင်းရန် လိုအပ်သည့် အဆောက်အအုပ်များအား ရန်ကုန်မြို့တော်ဘဏ်တွင် တစ်ပါတည်း ပေးသွင်းစေပြီး ပုံစံပြောင်းလဲဆောက်လုပ်ခွင့်(Revised Plan) ခွင့်ပြုမိန့် ဆက်လက်ဆောင်ရွက်ပါမည်။</p> <p>၈။ ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိပါက ပုံစံပြောင်းလဲဆောက်လုပ်ခွင့်(Revised Plan)လုပ်ငန်းစတင် ဆောင်ရွက် နိုင်ပါသည်။</p> <p>၉။ အင်ဂျင်နီယာငြာနာ(အဆောက်အအုပ်)၊ စစ်ဆေးရေးငြာနဲ့မှ မြေပြင်ဆောက်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း စတင်ဆောင်ရွက်ချိန်မှ ဆောက်လုပ်ပြီးကာလထိ နောက်ဆက်တွဲ (ပ)ပါအတိုင်း စစ်ဆေး ကြပ်မတ်ပါသည်။</p>
ပေးသွင်းရမည့်ငွေကြေးများ	- နှုန်းထားယေားကြည့်ရန်
ကာမြင့်ချိန်	- ၂၁ ရက် (အလုပ်ဖွဲ့ရက်)
မှတ်ချက်	- အထောက်အအုပ်သုံးပြုမှုအလိုက် လိုအပ်သည့် သက်ဆိုင်ရာ အပ်ချို့ဖွဲ့အစည်း၊ ဝန်ကြုံငြာနာတို့၏ ထောက်ခံချက်များ (ဥပမာ-ဘာသာရေးဆိုင်ရာအဆောက်အအုပ်ဖြစ်ပါက ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြေး အစိုးရအဖွဲ့နှင့် တိုင်းသာသနရေးမှူးတို့၏ ထောက်ခံချက်၊ ဟိုတယ်အဆောက်အအုပ် ဖြစ်ပါက ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြေးအစိုးရအဖွဲ့ ထောက်ခံချက်စသည့်....) နှင့်ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပိုင်သာယာရေး ကော်မတီမှ အခါအားလုံးဖြစ်ပါသည်။ ပုံးတွဲတင်ပြရန် လိုအပ်ပါသည်။

## ၅။ အဆောက်အအုံပျက်သိမ်းခွင့်

<p>လျှောက်ထားသူမှ တင်ပြရမည့် လိုအပ်သော စာရွက်စာတမ်း/အဆောက်အထားများ</p>	<p>၁။ ဌာနသတ်မှတ်လျှောက်လွှာ          (က) အဆောက်အအုံပျက်သိမ်းခွင့် လျှောက်လွှာပုံစံ          (ခ) အဆောက်အအုံ ပျက်သိမ်းခြင်းအတွက် တာဝန်ယူကြောင်း မြေရှင်မှ ခံဝန်ကတီတင်ပြရန်          (ဂ) အဆောက်အအုံ ပျက်သိမ်းရာတွင် ဘေးကပ်လျက်ရှိသော အဆောက်အအုံ ပျက်စီးမှုမရှိစေရန် ပျက်သိမ်းပါမည့်အကြောင်း မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရ အင်ဂျင်နီယာ/ ပိဿာနှင့်မြေရှင်တို့မှ ခံဝန်ကတီတင်ပြရန်          (ဃ) အီမ်ရှင်/အီမ်ဌား ပြသနာအရှုပ်အရှင်းကင်းရှင်းကြောင်း ရပ်ကွက်အပ်ချုပ်ရေးများ၏ ထောက်ခံချက်တင်ပြရန်          J။ မြေပိုင်ခိုင်မှုအထောက်အထားမိတ္တာ။          ၂။ လျှောက်ထားသူ၏ နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြားမိတ္တာ။ (မြေရှင်၊ GP/SP) (A4 Size တစ်မျက်နှာတည်းတွင် အပေါ်/အောက်ကူးရန်)          ၄။ ပျက်သိမ်းမည့်အထောက်အအုံ၏ ဓာတ်ပုံနှင့်ဘေးနှစ်ဘက်ရှိ အဆောက်အအုံများ၏ ဓာတ်ပုံမှတ်ချက်။ အမှတ်စဉ်(၂)သည် မိတ္တာမှန်ဖြစ်ရန်အတွက် မူရင်းနှင့်တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးမည်ဖြစ်ပါသည်။</p>
<p>မြိုင်မီးသည် ဥပဒေ၊ နည်းသုပေနှင့် လုပ်ထုတုလုပ်နည်းများ</p>	<p><b>Y.C.D.C by - law/Rules &amp; Regulations</b></p>
<p>ဆောင်ရွက်ရမည့် လုပ်ငန်းစဉ်</p>	<p>၁။ အဆောက်အအုံပျက်သိမ်းရန် လိုအပ်သောစာရွက်စာတမ်း/အထောက်အထားများကို အင်ဂျင်နီယာဌာန (အဆောက်အအုံ)၊ ပုံစံခွင့်ပြုဌာနနဲ့သို့ မြေရှင်(သို့မဟုတ်)မြေရှင်၏ GP/SP ရရှိသူမှ လာရောက်တင်ပြလျှောက်ထားရပါမည်။          J။ အင်ဂျင်နီယာဌာန(အဆောက်အအုံ)၊ ပုံစံခွင့်ပြုဌာနနဲ့မှ အဆောက်အအုံပျက်သိမ်းရန် လိုအပ်သောစာရွက်စာတမ်း/အထောက်အထားများကို ပြည့်စုံမှုရှိ/မရှိ စိစစ်ပါမည်။          ၂။ ပြည့်စုံမှုရှိပါက အင်ဂျင်နီယာဌာန(အဆောက်အအုံ)မှ တင်ပြအမှုတွဲအား လက်ခံဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။          ၄။ အင်ဂျင်နီယာဌာန(အဆောက်အအုံ)၊ စစ်ဆေးရေးဌာနနဲ့မှ မြေပိုင်အခြေအနေကို နောက်ဆက်တွဲ(၁)ပါ အတိုင်းကွင်းဆင်း စစ်ဆေးမည်ဖြစ်ပါသည်။          ၅။ အင်ဂျင်နီယာဌာန(အဆောက်အအုံ)၊ ပုံစံခွင့်ပြုဌာနနဲ့မှ မြေပိုင်စစ်ဆေးချက်နှင့်အတူ လျှောက်ထားသူတို့ အထောက်အထားများကို ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ၏ ဥပဒေ၊ နည်းသုပေ၊ လုပ်ထုတုလုပ်နည်းများနှင့်အညီ စိစစ်မည်ဖြစ်ပါသည်။          ၆။ ပြည့်စုံမှုရှိသည့် အဆောက်အအုံပျက်သိမ်းခွင့် အမှုတွဲများကို ပျက်သိမ်းခွင့်ပြုရန် လျှောက်ထားသူတို့ ပျက်သိမ်းခွင့် ပုံစံစစ်ဆေးခပေါ်သွင်းရန် အကြောင်းကြားဆောင်ရွက်ပါမည်။          ၇။ လျှောက်ထားသူအား ပျက်သိမ်းခွင့် ပုံစံစစ်ဆေးခကို ရန်ကုန်မြို့တော်ဘဏ်တွင် ပေးသွင်းဖော်ပြု ပျက်သိမ်းခွင့်ပြုမိန့် ဆက်လက်ဆောင်ရွက်ပါမည်။          ၈။ ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိပါက အဆောက်အအုံပျက်သိမ်းခြင်းလုပ်ငန်းများစတင်ဆောင်ရွက်နိုင်ပါသည်။</p>

ဆောင်ရွက်ရမည့် လုပ်ငန်းစဉ်	၁။ အင်ဂျင်နီယာဌာန(အဆောက်အအုံ)၊ စစ်ဆေးရေးဌာနခဲ့မှ မြေပြင်ဖျက်သိမ်းခြင်းလုပ်ငန်းစတင်ဆောင်ရွက်ချိန်မှ ဖျက်သိမ်းပြီးကာလထိ နောက်ဆက်တဲ့ (၂)ပါအတိုင်း စစ်ဆေးကြပ်မတ်ပါသည်။
ပေးသွင်းရမည့်ငွေကြေးများ	- နှုန်းထားယေားကြည့်ရန်
ကြာမြင့်ချိန်	- ၂၁ ရက် (အလုပ်ဖွင့်ရက်)
မှတ်ချက်	- ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီမှ အခါအားလျှော်စွာ လိုအပ်၍ တောင်းခံသည့် စာရွက်စာတမ်း/အထောက်အထားများ ကိုလည်း ပူးတွဲတင်ပြရန် လိုအပ်ပါသည်။

## ၆။ ဆောက်လုပ်ခွင့်ပြုမိန့်သက်တမ်းတိုး

လျှောက်ထားသူမှ တင်ပြရမည့် လိုအပ်သော စာရွက်စာတမ်း/အထောက်အထားများ	၁။ ဌာန သတ်မှတ်လျှောက်လွှာ (က) ဆောက်လုပ်ခွင့် သက်တမ်းတိုး လျှောက်လွှာပုံစံ (ခ) မြေရှင်၏ GP/SP မှ တင်ပြမည်ဆိုပါက မြေရှင်သက်ရှိထင်ရှားရှိကြောင်းနှင့် ကိုယ်စားလှယ်လွှဲအပ်ထားသည်မှာ မှန်ကန်ကြောင်း မြေရှင်မှ တင်ပြရန် လျှောက်ထားသူ၏ နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြားမိတ္တာ။ (မြေရှင်၊ GP/SP) (A4 Size တစ်မျက်နှာတည်းတွင် အပေါ်/အောက်ကူးရန်) ၂။ ဆောက်လုပ်ခွင့်ပြုမိန့်မိတ္တာ။ (၁)ရွက် ၄။ ဆောက်လုပ်ခွင့်ပြုပုံစံ(Drawing)မိတ္တာ။(၁)ခု ၅။ ဆောက်လုပ်ခွင့် ပုံစံစံစစ်ဆေးခ ငွေသွင်းချလုပ်မိတ္တာ။
မြို့ပြုမြို့သည့် ဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေနှင့် လုပ်ထုပ်လုပ်နည်းများ	Y.C.D.C by- law/Rules & Regulations
ဆောင်ရွက်ရမည့် လုပ်ငန်းစဉ်	၁။ ဆောက်လုပ်ခွင့်သက်တမ်းတိုး တင်ပြရန် လိုအပ်သောစာရွက်စာတမ်းအထောက်အထားများကို အင်ဂျင်နီယာဌာန(အဆောက်အအုံ)၊ ပုံစွဲပြုဌာနခဲ့ (BCC Section)သို့ မြေရှင်(သို့) မြေရှင်၏ GP/SP ရရှိသူမှ လာရောက်တင်ပြလျှောက်ထားရပါမည်။ ၂။ အင်ဂျင်နီယာဌာန(အဆောက်အအုံ)၊ စစ်ဆေးရေးဌာနခဲ့မှ မြေပြင်အခြေအနေကို နောက်ဆက်တဲ့ (၂)ပါအတိုင်း ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးမည်ဖြစ်ပါသည်။ ၃။ အင်ဂျင်နီယာဌာန(အဆောက်အအုံ)၊ ပုံစွဲပြုဌာနခဲ့ (BCC Section)မှ မြေပြင်စစ်ဆေးချက်နှင့် အတူ တင်ပြထားသော စာရွက်စာတမ်းအထောက်အထားများကို ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ၏ ဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့်အညီ စိစစ်မည်ဖြစ်ပါသည်။ ၄။ ပြည့်စုံမှုရှိသည့် ဆောက်လုပ်ခွင့် သက်တမ်းတိုး အမှုတွဲများကို ခွင့်ပြုရန် လျှောက်ထားသူထံ သက်တမ်းတိုးပုံစံစစ်ဆေးခပေးသွင်းရန် အကြောင်းကြားဆောင်ရွက်ပါမည်။ ၅။ လျှောက်ထားသူအား ဆောက်လုပ်ခွင့်သက်တမ်းတိုးပုံစံစစ်ဆေးခကို ရန်ကုန်မြို့တော်ဘဏ်တွင် ပေးသွင်းစေပြီး ဆောက်လုပ်ခွင့်သက်တမ်းတိုးခွင့်ပြုမိန့် ဆက်လက်ဆောင်ရွက်ပါမည်။
ပေးသွင်းရမည့်ငွေကြေးများ	- ဆောက်လုပ်ခွင့်ပုံစံစစ်ဆေးခ ၂၅% (ခွင့်ပြုမိန့်ကာလအတွင်း)
ကြာမြင့်ချိန်	- ၁၄ ရက် (အလုပ်ဖွင့်ရက်)
မှတ်ချက်	-

# ပေးသင်းရမည့် ငွေကြေးနှစ်းထားများ၊ ပေးသင်းအရာ

စဉ်	အကြောင်းအရာ	နှစ်းထား
(က)	<p><b>ပုံစံစစ်ဆေးခများ</b></p> <p>(၁) အဆောက်အအိုသစ်ဆောက်လုပ်ခွင့်/ပြင်ဆင်ခွင့်</p> <p>(ကက) မိသားစုလုံးချင်းနေအိမ်/ဘာသာရေးဆိုင်ရာ/ဌာနဆိုင်ရာ အဆောက်အအုံများ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- တိုက်/ Steel</li> <li>- အုတ်ညုပ်</li> <li>- ပျဉ်</li> </ul> <p>(ခ) အများသုံးလူနေ/စီးပွားရေးသုံးအဆောက်အအုံများ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- တိုက်/ Steel</li> <li>- အုတ်ညုပ်</li> <li>- ပျဉ်</li> </ul> <p>(ဂ) ခြိစည်းရိုးကာရံခွင့်/ပြင်ဆင်ခွင့်</p> <p>(၃) အဆောက်အအုံဟောင်းဖျက်သိမ်းခွင့်</p> <p>(ကက) တိုက်/ Steel</p> <p>(ခ) အုတ်ညုပ်</p> <p>(ဂဂ) ပျဉ်</p>	<p>၁ စတုရန်းပေ - ၅၅ ကျပ်</p> <p>၁ စတုရန်းပေ - ၃၅ ကျပ်</p> <p>၁ စတုရန်းပေ - ၂၅ ကျပ်</p> <p>၁ စတုရန်းပေ - ၈၅ ကျပ်</p> <p>၁ စတုရန်းပေ - ၈၅ ကျပ်</p> <p>၁ စတုရန်းပေ - ၈၅ ကျပ်</p> <p>၁ စတုရန်းပေ - ၁၂၀ ကျပ်</p> <p>၁ စတုရန်းပေ - ၂၀ ကျပ်</p> <p>၁ စတုရန်းပေ - ၂၅ ကျပ်</p> <p>၁ စတုရန်းပေ - ၂၀ ကျပ်</p> <p>အလုံး ၁ ပေ - ၁၂၀ ကျပ်</p>
(ခ)	<b>လူနေထိုင်ခွင့် (BCC) အမည်ပြောင်းခဲ့မှု</b>	၃၆၀၀၀ ကျပ်
(ဂ)	<b>မီးစွာမှုနှစ်ကူးယူခ</b>	
	(၁) ခွင့်ပြုမိန္ဒ	၁ ရွက် - ၃၀၀၀ ကျပ်
	(၂) ခွင့်ပြုပုံစံ	၁ ရွက် - ၁၇၀၀ ကျပ်
(ဃ)	<b>အဆောက်အအုံစစ်ဆေးချက်မှတ်တမ်းစာအုပ် (Log Book)</b>	
	(၁) (၄)ထပ်နှင့်အထက်	၁ အုပ် - ၄၇၀၀ ကျပ်
	(၂) (၃)ထပ်နှင့်အောက်	၁ အုပ် - ၁၇၀၀ ကျပ်
(င)	<b>Logo ကြေး</b>	၁ စတုရန်းပေ - ၆၀၀၀ ကျပ်
(စ)	<b>အဆောက်အအုံဆောက်လုပ်ခြင်းအတွက်အာမခံကြေး</b>	
	(၁) (၄)ထပ်နှင့်အထက်	အဆောက်အအုံ - ၅၀၀၀၀၀၀ ကျပ်
		၁လုံး
	(၂) အများသုံးလူနေ (၃)ထပ်တိုက်	အဆောက်အအုံ - ၃၀၀၀၀၀၀၀ ကျပ်
		၁လုံး
(ဆ)	<b>ဒဏ်ကြေးငွေများ</b>	
	(၁) ကြိုတင်ဆောက်ဒဏ်ကြေး	
	(ကက) မိသားစုနေအိမ်	၁ စတုရန်းပေ - ၅၀၀ ကျပ်
	(ခ) အများသုံးလူနေနှင့်စီးပွားရေးသုံးအဆောက်အအုံ	၁ စတုရန်းပေ - ၂၅၀၀ ကျပ်
	(ဂဂ) ခြိစည်းရိုး	အလုံး ၁ပေ - ၃၆၀ ကျပ်
	(ဂ) ကျော်လွန်ဆောက်သည့်ဒဏ်ကြေး	၁ စတုရန်းပေ - ၁၇၀၀၀ ကျပ်
	(၃) အမြင့်ပေပိုဒဏ်ကြေး	
	(ကက) မိသားစုလုံးချင်းအဆောက်အအုံ	၁ ပေ - ၁၂၀၀၀၀ ကျပ်
	(ခ) အများသုံးလူနေနှင့်စီးပွားရေးသုံးအဆောက်အအုံ	၁ ပေ - ၂၄၀၀၀၀ ကျပ်

စဉ်	အကြောင်းအရာ	နှုန်းထူး
	<p>(၄) ကြိုတင်ဖျက်သိမ်းဒဏ်ကြား</p> <p>(ကက) တိုက်/ Steel</p> <p>(ခခ) အုတ်ညှပ်</p> <p>(ဂဂ) ပျော်</p> <p>(၅) စစ်ဆေးချက်နှင့်စဉ်မှတ်တမ်းစာအုပ် (Log Book)</p> <p>ပျော်ဆုံးဒဏ်ကြား</p> <p>(ကက) (၄)ထပ်အောက်</p> <p>(ခခ) (၄)ထပ်မှ(၈)ထပ်ထိ</p> <p>(ဂဂ) (၉)ထပ်နှင့်အထက်</p> <p>(၆) ကြိုတင်လူနောက်ကြား</p> <p>(ကက) မိသားစုလုံးချင်းအဆောက်အအုံ</p> <p>(ခခ) အများသုံးလူနေအဆောက်အအုံ</p> <p>(ဂဂ) စီးပွားရေးသုံးအဆောက်အအုံ</p>	<p>၁ စတုရန်းပေ - ၆၅ ကျပ်</p> <p>၁ စတုရန်းပေ - ၅၅ ကျပ်</p> <p>၁ စတုရန်းပေ - ၃၅ ကျပ်</p> <p>၁ အုပ် - ၁၀၀၀၀၀ ကျပ်</p> <p>၁ အုပ် - ၂၀၀၀၀၀ ကျပ်</p> <p>၁ အုပ် - ၅၀၀၀၀၀ ကျပ်</p> <p>၆၀၀၀၀ ကျပ်</p> <p>၁ ခန်းလျှင် - ၁၂၀၀၀၀ ကျပ်</p> <p>၁ ခန်းလျှင် - ၂၄၀၀၀၀ ကျပ်</p>

**မှတ်ချက်။ Revised Plan တင်ပြလာသောအဆောက်အအုံများအတွက် ပြောင်းလဲသွားသည့် ရှိယာအား  
ဆောက်လုပ်ခွင့်နှုန်းထားများအတိုင်း ကောက်ခံပါမည်။**

### နောက်ဆက်တဲ့

အမှတ်စဉ်	အကြောင်းအရာ
၁	Checklist of architectural documents for final permit (3storey & below)
၂	Checklist of architectural documents for proposal (4 storey to 8 storey)
၃	Checklist of architectural documents for final permit (4 storey to 8 storey)
၄	Detailed checklist of structural design documents for final permit (4 storey to 8 storey)
၅	Pre-checklist and Detailed checklist of architectural documents for proposal (9 storey and Above)
၆	Pre-checklist of design documents for final permit (9 storey and Above)
၇	Detailed checklist of architectural documents for final permit (9 storey to 13 storey)
၈	Detailed checklist of structural design documents for final permit (9 storey to 13 storey)
၉	Detailed checklist of water supply and sanitation design documents (9 storey to 13 storey)
၁၀	Detailed checklist of electrical design documents (9 storey to 13 storey)

အမှတ်စဉ်	အကြောင်းအရာ
၂	(၃)ထပ်နှင့်အောက် (မြေပိုင်ဆိုင်မှုများ/မြေပိုင်ဆိုင်မှုအရပ်ကတိစာချုပ်) အဆောက်အအုံဆောက်လုပ်ခွင့်လျောက်ထားရာတွင် မြေပြင်ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးချက်များ
၅	ဆောက်လုပ်ခွင့်ပြုထားသည့် (၃)ထပ်နှင့်အောက် (မြေပိုင်ဆိုင်မှုများ/မြေပိုင်ဆိုင်မှုအရပ်ကတိစာချုပ်) အဆောက်အအုံသစ် ဆောက်လုပ်ခြင်းကို စစ်ဆေးကြပ်မတ်ချက်များ
၆	(၄)ထပ်နှင့်အထက် အဆောက်အအုံဆောက်လုပ်ခွင့်လျောက်ထားလာပါက မြေပြင်ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးချက်များ
၈	ဆောက်လုပ်ခွင့်ပြုထားသည့် (၄)ထပ်နှင့်အထက် အဆောက်အအုံသစ်ဆောက်လုပ်ခြင်းကို စစ်ဆေးကြပ်မတ်ချက်များ
၉	အဆောက်အအုံပြီးစီးပောင်းလက်မှတ်( BCC )လျောက်ထားလာပါက မြေပြင်ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးချက်များ
၁၀	ခြေစည်းရိုးကာရံခွင့်လျောက်ထားလာပါက မြေပြင်ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးချက်များ
၁၁	ခွင့်ပြုထားသည့် ခြေစည်းရိုးကာရံခြင်းကို စစ်ဆေးကြပ်မတ်ချက်များ
၁၃	အဆောက်အအုံအကြီးစားပြင်ဆင်ခွင့်လျောက်ထားလာပါက မြေပြင်ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးချက်များ
၁၇	ပြင်ဆင်ခွင့်ပြုထားသည့် အဆောက်အအုံအကြီးစားပြင်ဆင်ခြင်းကို စစ်ဆေးကြပ်မတ်ချက်များ
၁၉	အဆောက်အအုံပုံစံပြောင်းလဲပြင်ဆင်ခွင့်( Revised Plan )လျောက်ထားလာပါက မြေပြင်ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးချက်များ
၁၁	ဆောက်လုပ်ခွင့်ပြုထားသည့် အဆောက်အအုံပုံစံပြောင်းလဲပြင်ဆင်ခြင်း( Revised Plan )ကို စစ်ဆေးကြပ်မတ်ချက်များ
၁၂	အဆောက်အအုံဖျက်သိမ်းခွင့်လျောက်ထားလာပါက မြေပြင်ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးချက်များ
၁၃	ခွင့်ပြုထားသည့် အဆောက်အအုံဖျက်သိမ်းခြင်းကို စစ်ဆေးကြပ်မတ်ချက်များ
၁၇	အဆောက်အအုံဆောက်လုပ်ခွင့်ပြုမိန့်သက်တမ်းတိုးလျောက်ထားလာပါက မြေပြင်ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးချက်များ
၁၉	အဆောက်အအုံအသုံးပြုမှုအလိုက် လိုအပ်သောစာရွက်စာတမ်းများ

**YANGON CITY DEVELOPMENT COMMITTEE  
ENGINEERING DEPARTMENT (BUILDING)**

**Checklist of architectural documents for final permit (3storey & below)**

Project:		Address
Owner:		
Date:		

Particular		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Comments
<b>1 Location Map (Not to Scale)</b>				
1.1	North Point			
1.2	Main Road, Junction & Landmarks near by Proposed Site			
1.3	Traffic Flow Directions			
<b>2 Site Plan (Not to Scale)</b>				
2.1	North Point			
2.2	Traffic Flow Directions			
2.3	Main Gate with Dimension			
2.4	Name & Width of Roadways			
2.5	Location of Creek, Well, Lake, Water Supply Pipe Line, Gas Pipe Line & Electrical Transmission Line in the Proposed Site (If Necessary)			
2.6	Distance between Proposed Site and the Creek, Drain, Water Supply line, railway line etc: (If Necessary)			
2.7	Topographic Map (If Level Difference)			
<b>3 Building Layout Plan (Scale- 1/8"=1'-0",3/32"=1'-0",1/16"=1'-0")</b>				
3.1	North Point			
3.2	Plot Dimension, Building Dimension & Set Back, Building Usage			
3.3	Names & Widths of roadways			
3.4	Dimensions, Set Backs, Type, Usage & Orientation of Existing Building			
3.5	Location of Transformer, Generator & Septic Tank (If Necessary)			
3.6	Access Way & Parking Layout			
3.7	Overall Master Plan if more than One Building in Proposed Site			
<b>4 Area Data Sheet (If Necessary)</b>				
4.1	Site/Plot Area			
4.2	Building Coverage Ratio & Calculations			
4.3	Gross Floor Area (NFA, Parking, Service Area,etc...)			
4.4	Floor Area Ratio Calculation			
4.5	Car Parking Provision			
4.6	Green Area /Open Space, Permeable Area, Road Area Ratio			
4.7	Road Building Ratio			
<b>5 Architectural Floor Plans (Scale- 1/8"=1'-0",3/32"=1'-0",1/16"=1'-0")</b>				
5.1	Key Plan			
5.2	Uses			
5.3	Dimensions			
5.4	Door Openings with Swing directions			
5.5	Windows			
5.6	Stairs & Vertical Shafts, Escalators			
5.7	Ramp, Driveway width & Flow directions			

	5.8	Set Back with Plot Boundary (For Irregular Shape)		
	5.9	Section Line		
<b>6</b>	<b>Elevations (Scale- 1/8"=1'-0",3/32"=1'-0",1/16"=1'-0")</b>			
	6.1	Plinth Level with Natural Ground Level (NGL)		
	6.2	Building Height with NGL / Road Level		
	6.3	Set Backs		
	6.4	Building Heights with different NGL / Road Level		
<b>7</b>	<b>Architectural Sections (Scale- 1/8"=1'-0",3/32"=1'-0",1/16"=1'-0")</b>			
	7.1	Mass and Voids		
	7.2	Plinth Level with NGL		
	7.3	Building Height with NGL		
	7.4	Floor to Floor Height		
	7.5	Stair Section		
	7.6	Lift Shafts		
	7.7	Ramp		
	7.8	Proposed Building Cross Section continuously with Existing Building (For Extension Submission)		
<b>8</b>	<b>Architectural Details (Scale- 1/4"=1'-0",3/16"=1'-0")</b>			
	8.1	Stairs		
	8.1.1	Dimension of Riser, Tread & Landing  For Residential Building, Riser -Not Greater than 8"  Tread - Not Less than 10" (9"+1" Nosing)  For Public Building, Riser - Not Greater than 7"  Tread - Not Less than 10" (9"+1" Nosing)  Minimum Landing Width 3'-6"		
	8.1.2	Landing to Landing Height 8'-0" (Min)		
	8.1.3	Stair Head Room 7'-0" (Min)		
	8.2	Doors & Windows		
	8.2.1	Dimensions		
	8.2.3	Type		
	8.3	Car Ramp & Drive Way		
	8.3.1	Ramp Slope  Light Vehicle (< 2 ton) 1:6.25  Heavy Vehicle (< 5 ton) 1:7.2  Width of Drive Way  For Two Way-18'-0" (Min)  For One Way-12'-0" (Min)		
	8.3.2	Head Room Height  Head Room-clear 7'-6"(Minimum)		
	8.4	Mechanical Car Parking		
	8.4.1	Queuing Space		
	8.4.2	Specification		
<b>9</b>	<b>Foundation Plan &amp; Beam Plan (Scale- 1/8"=1'-0",3/32"=1'-0",1/16"=1'-0")</b>			
	9.1	Plot Boundary with Dimensions		
	9.2	Foundation Type		

**YANGON CITY DEVELOPMENT COMMITTEE  
ENGINEERING DEPARTMENT (BUILDING)**

**Checklist of architectural documents for proposal (4 storey to 8 storey)**

Project:		Address
Owner:		
Date:		

Particular		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Comments
<b>1 Location Map (Not to Scale)</b>				
1.1	North Point			
1.2	Main Road, Junction & Landmarks near by Proposed Site			
1.3	Traffic Flow Directions			
<b>2 Site Plan (Not to Scale)</b>				
2.1	North Point			
2.2	Traffic Flow Directions			
2.3	Main Gate with Dimension			
2.4	Name & Width of Roadways			
2.5	Location of Creek, Well, Lake, Water Supply Pipe Line, Gas Pipe Line & Electrical Transmission Line in the Proposed Site (If Necessary)			
2.6	Distance between Proposed Site and the Creek, Drain, Water Supply line, railway line etc: (If Necessary)			
2.7	Topographic Map (If Level Difference)			
<b>3 Building Layout Plan (Scale- 1/8"=1'-0", 3/32"=1'-0", 1/16"=1'-0")</b>				
3.1	North Point			
3.2	Plot Dimension, Building Dimension & Set Back, Building Usage			
3.3	Names & Widths of roadways			
3.4	Dimensions, Set Backs, Type, Usage & Orientation of Existing Building			
3.5	Location of Transformer, Generator & Septic Tank (If Necessary)			
3.6	Access Way & Parking Layout			
3.7	Overall Master Plan if more than One Building in Proposed Site			
<b>4 Area Data Sheet( If Necessary)</b>				
4.1	Site/Plot Area			
4.2	Building Coverage Ratio & Calculations			
4.3	Gross Floor Area (NFA, Parking, Service Area,etc...)			
4.4	Floor Area Ratio Calculation			
4.5	Car Parking Provision			
4.6	Green Area /Open Space, Permeable Area, Road Area Ratio			
4.7	Road Building Ratio			
<b>5 Perspective Drawing</b>				
5.1	Perspective View of Proposed Building			
<b>6 Architectural Floor Plans (Scale- 1/8"=1'-0", 3/32"=1'-0", 1/16"=1'-0")</b>				
6.1	Key Plan			
6.2	Uses			
6.3	Dimensions			
6.4	Door Openings with Swing directions			
6.5	Windows			

	6.6	Stairs & Vertical Shafts, Escalators		
	6.7	Ramp, Driveway width & Flow directions		
	6.8	Set Back with Plot Boundary (For Irregular Shape)		
	6.9	Section Line		
<b>7</b>	<b>Elevations (Scale- 1/8"=1'-0",3/32"=1'-0",1/16"=1'-0")</b>			
	7.1	Plinth Level with Natural Ground Level (NGL)		
	7.2	Building Height with NGL / Road Level		
	7.3	Set Backs		
	7.4	Builidng Heights with different NGL / Road Level		
<b>8</b>	<b>Architectural Sections (Scale- 1/8"=1'-0",3/32"=1'-0",1/16"=1'-0")</b>			
	8.1	Mass and Voids		
	8.2	Plinth Level with NGL		
	8.3	Building Height with NGL		
	8.4	Floor to Floor Height		
	8.5	Stair Section		
	8.6	Lift Shafts		
	8.7	Ramp		
	8.8	Proposed Building Cross Section continuously with Existing Building (For Extension Submission)		
<b>9</b>	<b>Architectural Details (Scale- 1/4"=1'-0",3/16"=1'-0")</b>			
	9.1	Stairs		
	9.1.1	Dimension of Riser, Tread & Landing  For Residential Building, Riser -Not Greater than 8"  Tread - Not Less than 10" (9"+1" Nosing)  For Public Building, Riser - Not Greater than 7"  Tread - Not Less than 10" (9"+1" Nosing)  Minimum Landing Width 3'-6"		
	9.1.2	Landing to Landing Height 8'-0" (Min)		
	9.1.3	Stair Head Room 7'-0" (Min)		
	9.2	Doors & Windows		
	9.2.1	Dimensions		
	9.2.3	Type		
	9.3	Car Ramp & Drive Way		
	9.3.1	Ramp Slope  Light Vehicle (< 2 ton) 1:6.25  Heavy Vehicle (< 5 ton) 1:7.2  Width of Drive Way  For Two Way-18'-0" (Min)  For One Way-12'-0" (Min)		
	9.3.2	Head Room Height  Head Room-clear 7'-6"(Minimum)		
	9.4	Mechanical Car Parking		
	9.4.1	Queuing Space		
	9.4.2	Specification		

**YANGON CITY DEVELOPMENT COMMITTEE  
ENGINEERING DEPARTMENT (BUILDING)**

**Checklist of architectural documents for final permit (4 storey to 8 storey)**

Project:		Address
Owner:		
Date:		

Particular		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Comments
<b>1 Location Map (Not to Scale)</b>				
1.1	North Point			
1.2	Main Road, Junction & Landmarks near by Proposed Site			
1.3	Traffic Flow Directions			
<b>2 Site Plan (Not to Scale)</b>				
2.1	North Point			
2.2	Traffic Flow Directions			
2.3	Main Gate with Dimension			
2.4	Names & Widths of Roadways			
2.5	Location of Creek, Well, Lake, Water Supply Pipe Line, Gas Pipe Line& Electrical Transmission Line in the Proposed Site(If Necessary)			
2.6	Distance between Proposed Site and the Creek, Drain, Water Supply Line, Railway Line etc: (If Necessary)			
2.7	Topographic Map (If Level Difference)			
<b>3 Building Layout Plan (Scale- 1/8"=1'-0",3/32"=1'-0",1/16"=1'-0")</b>				
3.1	North Point			
3.2	Plot dimension, Building Dimension & Set Back, Building Usage			
3.3	Names & Widths of Roadways			
3.4	Dimensions, Set Backs, Type, Usage & Orientation of Existing Building			
3.5	Location of Transformer, Generator & Septic Tank (If Necessary)			
3.6	Access Way & Parking Layout			
3.7	Overall Master Plan if more than One Building in Proposed Site			
<b>4 Area Data Sheet( If Necessary)</b>				
4.1	Site/Plot Area			
4.2	Building Coverage Ratio & Calculations			
4.3	Gross Floor Area (NFA, Parking, Service Area,etc...)			
4.4	Floor Area Ratio Calculation			
4.5	Car Parking Provision			
4.6	Green Area /Open Space, Permeable Area, Road Area Ratio			
4.7	Road Building Ratio			
<b>5 Perspective Drawing</b>				
5.1	Perspective View of Proposed Building			
<b>6 Architectural Floor Plans (Scale- 1/8"=1'-0",3/32"=1'-0",1/16"=1'-0")</b>				
6.1	Key Plan			
6.2	Uses			
6.3	Dimensions			
6.4	Door Openings with Swing directions			
6.5	Windows			

	6.6	Stairs & Vertical Shafts, Escalators		
	6.7	Ramp, Driveway width & flow directions		
	6.8	Set Back with plot boundary (For irregular shape)		
	6.9	Section Line		
<b>7</b>	<b>Elevations (Scale- 1/8"=1'-0",3/32"=1'-0",1/16"=1'-0")</b>			
	7.1	Plinth Level with Natural Ground Level (NGL)		
	7.2	Building Height with NGL / Road Level		
	7.3	Set Backs		
	7.4	Builidng Heights with different NGL / Road Level		
<b>8</b>	<b>Architectural Sections (Scale- 1/8"=1'-0",3/32"=1'-0",1/16"=1'-0")</b>			
	8.1	Mass and Voids		
	8.2	Plinth level with NGL		
	8.3	Building Height with NGL		
	8.4	Floor to Floor Height		
	8.5	Clear Ceiling Height		
		For Residential Building, 8'-0" (Min)		
		For Public Building , 9'-6" (Min)		
	8.6	Stair Section		
	8.7	Lift Shafts		
	8.8	Ramp		
	8.9	Proposed Building Cross Section continuously with Existing Building (For Extension Submission)		
<b>9</b>	<b>Architectural Details (Scale- 1/4"=1'-0",3/16"=1'-0")</b>			
	9.1	Stairs		
	9.1.1	Dimension of Riser, Tread & Landing		
		For Residential Building, Riser -Not Greater than 8"		
		Tread - Not Less than 10" (9"+1" Nosing)		
		For Public Building, Riser - Not Greater than 7"		
		Tread - Not Less than 10" (9"+1" Nosing)		
		Minimum Landing Width 3'-6"		
	9.1.2	Landing to Landing Height, 8'-0" (Min)		
	9.1.3	Stair Head Room , 7'-0" (Min)		
	9.2	Doors & Windows		
	9.2.1	Dimensions		
	9.2.3	Type		
	9.3	Car Ramp & Drive Way		
	9.3.1	Ramp Slope		
		Light Vehicle (< 2 ton) 1:6.25		
		Heavy Vehicle (< 5 ton) 1:7.2		
		Width of Drive Way		
		For Two Way-18'-0"(Min)		
		For One Way-12'-0" (Min)		
	9.3.2	Head Room Height		
		Head Room-clear 7'-6"(Minimum)		
	9.4	Mechanical Car Parking		
	9.4.1	Queuing Space		
	9.4.2	Specification		

**YANGON CITY DEVELOPMENT COMMITTEE**  
**ENGINEERING DEPARTMENT (BUILDING)**

**Detailed checklist of structural design documents for final permit (4 storey to 8 storey)**

Project:			Address	
Owner:				
Date:				

Items	Particular			✓	✗	Comments
<b>I</b>	<b>Design Drawings</b>					
	<b>1.1</b>	<b>General Notes and Standard Drawings</b>				
		1.1.1	Technical Specification and Parameter			
	<b>1.2</b>	<b>Substructure Drawings</b>				
		1.2.1	Foundation Plan			
			1.2.1.1	Plot Boundary with Dimensions		
			1.2.1.2	Names of Columns and Footings		
			1.2.1.3	Dimension of Footings		
		1.2.2	Piling layout Plan			
			1.2.2.1	Plot Boundary with Dimensions		
			1.2.2.2	Names of Pile Caps and Cap Beams		
			1.2.2.3	Type,Size and Capacity of Pile, Estimated Pile length		
		1.2.3	Basement Floor Beam and Slab Plan			
		1.2.4	Basement Stair, Car Ramp, Lift Pit Beam & Slab Plan			
	<b>1.3</b>	<b>Substructure Details</b>				
		1.3.1	Foundation Details			
			1.3.1.1	Detailing the Different Types of footings with Dimension		
			1.3.1.2	Steel Layout in Numbers, Size and Spacing		
		1.3.2	Pile Foundation Detail			
			1.3.2.1	Detail of Pile(Longitudinal and Transverse Section, Joint End Plate,Connection)		
			1.3.2.2	Detail of the Different Types of Pile Caps (Steel Layout and Dimension)		
			1.3.2.3	Detail of Cap Beams (Steel Layout and Dimensions)		
		1.3.3	Basement Floor Beam and Slab Details			
		1.3.4	Basement Stair, Car Ramp, Lift Pit Beam & Slab Details			
		1.3.5	Others(if necessary)			
	<b>1.4</b>	<b>Substructure Schedules</b>				
		1.4.1	Schedules (mat, strip, strap, combined, single, wall footing)			
		1.4.2	Schedules ( pile, pile cap and cap beam)			
		1.4.3	Schedules (basement floor beam & slab)			

		1.4.4	Schedules (basement stair, car ramp, lift pit beam & slab)		
		1.4.5	Other Schedules (if necessary)		
	<b>1.5</b>	<b>Superstructure Drawings</b>			
		1.5.1	Structural Plans		
		1.5.1.1	Floor Beam Plans		
		1.5.1.2	Floor Slab Plans		
		1.5.1.3	Column Layout Plans		
		1.5.1.4	Shear Wall Layout Plans		
		1.5.2	Structural Sections		
		1.5.3	Stair Landing Beam & Slab Plans		
		1.5.4	Tendon Profile Plans(for Post-tension, Pre-tension Slab with Method of statement)		
		1.5.5	Others (if necessary)		
	<b>1.6</b>	<b>Superstructure Details</b>			
		1.6.1	Beam Details		
		1.6.2	Column Details		
		1.6.3	Slab Details		
		1.6.4	Opening Slab and Wall Details		
		1.6.5	Stair Detail(Main Stair,Fire Escape)		
		1.6.6	Lift Pit Detail		
		1.6.7	Shear Wall Detail		
		1.6.8	Others(if necessary)		
	<b>1.7</b>	<b>Superstructure Schedules</b>			
		1.7.1	Shallow Foundations Schedules		
		1.7.2	Pile, Pile Cap and Cap Beam Schedules		
		1.7.3	Beam Schedules		
		1.7.4	Column Schedules		
		1.7.5	Slab Schedules		
		1.7.6	Stair Schedules		
		1.7.7	Shear Walls Schedules		
		1.7.8	Others(if necessary)		
	<b>1.8</b>	<b>Steel Structures Drawing</b>			
		1.8.1	Connection Detail		
		1.8.2	Base Plate Detail		
		1.8.3	Bracing(Plan and Elevation)		
		1.8.4	Others(if necessary)		
	<b>1.9</b>	<b>Deep Excavation Drawing</b>			
		1.9.1	General Notes and Standard Drawings		
		1.9.1.1	Monitoring Instrumentation General Note		
		1.9.2	Layout Plan		
		1.9.2.1	Site Location Plan		
		1.9.2.2	Building Layout Plan with Foundation Boundary line and TERS Line		

			1.9.2.3	Retaining Wall Layout Plan			
			1.9.2.4	Strutting Layout Plan (if necessary)			
			1.9.2.5	Monitoring Layout Plan			
	1.9.3	Details					
			1.9.3.1	Retaining Wall Details			
			1.9.3.2	Strutting Member Details (if necessary)			
			1.9.3.3	Connection Details			
	1.9.4	Method of Statement for Excavation					

**YANGON CITY DEVELOPMENT COMMITTEE  
ENGINEERING DEPARTMENT (BUILDING)**

**Detailed checklist of structural design documents for final permit (4 Storey To 8 Storey)**

Project:				Address		
Owner:						
Date:						

Items	Particular			Value	✓	✗	Comments
II	<b>Design Report</b>						
2.1	<b>Design Criteria</b>						
	2.1.1	Design Code and References, Specification					
	2.1.2	Structural System					
	2.1.3	Material Specifications					
		Minimum specified 28-day concrete cylinder strength, $f'_c$					
		Minimum specified yield strength of reinforcing bars , $f_y$					
		Minimum specified yield strength of structural steel , $f_y$					
		Minimum specified ultimate strength of structural steel, $f_u$					
		Minimum specified yield strength of pre-stressing steel, $f_{py}$					
		Welds: Electrode Classification F <sub>xx</sub>					
		Bolts: Classification					
		Other material					
	2.1.4	Soil Investigation Report					
	2.1.5	Design Loads					
	2.1.5.1	Dead Load					
		Self-weight of the structure					
		Wall partitions (exterior and interior walls)					
		Movable partitions					
		Ceiling finishes					
		Electrical, mechanical utilities and services					
		Other miscellaneous weights					
	2.1.5.2	Live Load					
		General occupancy					
		Hallways/corridors					
		Exterior Balcony					
		Exit Facilities					
		Others					
	2.1.5.3	Seismic Load					
		Seismic zone factor					
		Soil profile type					
		Importance factor					
		Overstrength factor					
	2.1.5.4	Wind Load					
		Basic wind speed					
		Importance factor					
		Exposure category					

		2.1.5.5	Miscellaneous (Fluid, Earth, Surcharge, etc)			
		2.1.6	Load Combination			
	<b>2.2</b>	<b>Structural Analysis</b>				
		2.2.1	Static Analysis			
		2.2.2	Dynamic Analysis			
		2.2.3	Analysis Input Data			
		2.2.4	Analysis Output Results			
		2.2.5	Analysis Soft Copy			
	<b>2.3</b>	<b>Superstructure Design</b>				
		2.3.1	Supersturcture Design			
		2.3.1.1	Beam Design			
		2.3.1.2	Column Design			
		2.3.1.3	Slab and Stair Design			
		2.3.1.4	Shear Wall Design			
		2.3.1.5	Car Ramp Design			
		2.3.1.6	Others (if necessary)			
		2.3.2	Supersturcture Checking			
		2.3.2.1	Storey Unit Weight Check			
		2.3.2.2	Storey Drift Check			
		2.3.2.3	Soft Storey Check			
		2.3.2.4	P-Delta Check			
		2.3.2.5	Torsional Irregularity Check			
		2.3.2.6	Overturning Check			
		2.3.2.7	Diaphragm Discontinuity Check (if necessary)			
		2.3.2.8	Base Shear/ Weight Ratio			
		2.3.2.9	Check Dual System			
	<b>2.4</b>	<b>Substructure Design</b>				
		2.4.1	Substructure (Pile foundation)			
		2.4.1.1	Pile Capacity Calculation			
		2.4.1.2	Lateral Subgrade Reaction Calculation			
		2.4.1.3	Pile Base Spring and Skin Friction Calculation			
		2.4.1.4	Pile Cap Design			
		2.4.1.5	Cap Beam Design			
		2.4.1.6	Pile Settlement Calculation			
		2.4.1.7	Soil Profile Type Calculation			
		2.4.1.8	Liquefaction Analysis			
		2.4.2	Substructure (Shallow foundation)			
		2.4.2.1	Allowable bearing capacity of soil			
		2.4.2.2	Modulus of subgrade reaction of soil			
		2.4.2.3	Punching Shear Check			
		2.4.2.4	Settlement Calculation			
		2.4.3	Substructure (Basement)			
		2.4.3.1	Basement Retaining Wall Design			
		2.4.3.2	Basement Slab Design			
	<b>2.5</b>	<b>Steel Structure</b>				
		2.5.1	Bolted and Welded Connection Design			
		2.5.2	Deck Slab Design			

		2.5.3	Bracing Design			
		2.5.4	Base Plate Design			
		2.5.5	Others (if necessary)			
	<b>2.6</b>	<b>Earth Retaining Structure</b>				
		2.6.1	Overturning Check			
		2.6.2	Sliding Check			
		2.6.3	Bearing Capacity Check			
		2.6.4	Others (if necessary)			
<b>III</b>	<b>DEEP EXCAVATION</b>					
	<b>3.1</b>	<b>Analysis and Design</b>				
		3.1.1	Code of Practice and Design Reference, Specification			
		3.1.2	Earth Retaining Structural System			
		3.1.3	Material Properties			
		3.1.4	Analysis Input			
		3.1.5	Analysis Output Result			
		3.1.6	Structural Design Results			
		3.1.7	Toe Stability Check			
		3.1.8	Base Heave Check			
		3.1.9	Connection Design			
		3.1.10	Analysis Soft Copy			
<b>IV</b>	<b>PILE LOAD TEST</b>					
	<b>4.1</b>	<b>Method of Statement</b>				
		4.1.1	Code of Practice and Design Reference			
		4.1.2	Method of Statement of Pile Load Test			
		4.1.3	Material Properties			
		4.1.4	Pile Design Report by Foundation Designer (Geotechnical and Structural Design)			
		4.1.5	Geotechnical Report			
		4.1.6	Site Location & Building Layout Plan			
		4.1.7	Building Layout Plan with Bore Holes			
		4.1.8	Piling Plan with Test Pile Locations			
		4.1.9	Test Pile details			
		4.1.10	Anchor Pile Details ( if necessary)			
		4.1.11	Sample Record Form			
		4.1.12	Load Conversion Table			
	<b>4.2</b>	<b>Report</b>				
		4.2.1	Code of Practice and Design Reference			
		4.2.2	Material Properties			
		4.2.3	Piling Plan with Test Pile Locations			
		4.2.4	Test Pile details			
		4.2.5	Anchor Pile Details ( if necessary)			
		4.2.6	Test Results			
		4.2.7	Recommendation for Pile Capacity Results			
		4.2.8	Calibration Certificate			
		4.2.9	Record Form			

V	SPECIFIC STRUCTURAL ELEMENTS					
	5.1	Slender Columns Design				
	5.2	Columns supporting transfer beams				
	5.3	Columns supporting long span beams				
	5.4	Columns supporting cantilever beams				
	5.5	Cantilever beams				
	5.6	Long span beams (span > 30ft)				
	5.7	Transfer beams				
	5.8	Ground Tank Design				
	5.9	Others (if necessary)				

## YANGON CITY DEVELOPMENT COMMITTEE

## ENGINEERING DEPARTMENT (BUILDING)

**Pre-checklist and Detailed checklist of architectural documents for proposal  
(9 storey and Above)**

Project:		Address
Owner:		
Date:		

Particular			✓	✗	Comments
<b>1</b>	<b>Site Location Plan (Not to Scale)</b>				
1.1	North Point w.r.t Google Map				
1.2	Main Road, Junction & Landmarks near by Proposed Site				
1.3	Traffic Flow Directions				
1.4	Distance between Antique Buildings & proposed site				
1.5	Distance from Shwedagon Pagoda w.r.t Shwedagon Restricted Area Map				
1.6	Photo record of Proposed Site				
<b>2</b>	<b>Building Layout Plan (Scale- 1/8"=1'-0",3/32"=1'-0",1/16"=1'-0")</b>				
2.1	North Point				
2.2	Plot dimension, Building Dimension & Set Back, Building Usage				
2.3	Main Gate with Dimension				
2.4	Names & Widths of Roadways				
2.5	Dimensions, Set Backs, Type, Usage & Orientation of Existing Building				
2.6	Location of Transformer, Generator & Septic Tank				
2.7	Location of Creek, Well, Lake, Water Supply Pipe Line, Gas Pipe Line & Electrical Transmission Line in the proposed site				
2.8	Distance between proposed site and the Creek, Drain, Water Supply Line, Railway Line etc:				
2.9	Access way & Parking Layout				
2.10	Key Plan				
2.11	Overall Master Plan if more than one building in proposed site				
2.12	Topographic Map with contour line for uneven ground level (or) different NGL inside the plot				
<b>3</b>	<b>Area Data Sheet( If Necessary)</b>				
3.1	Site/Plot Area				
3.2	Building Coverage Ratio & Calculations				
3.3	Gross Floor Area (NFA, Parking, Service Area,etc...)				
3.4	Floor Area Ratio Calculation				
3.5	Car Parking Provision				
3.6	Green Area /Open Space, Permeable Area, Road Area Ratio				
3.7	Road Building Ratio				
<b>4</b>	<b>Perspective Drawing</b>				
4.1	Perspective view of Proposed Building				
<b>5</b>	<b>Floor Plans (Scale- 1/8"=1'-0",3/32"=1'-0",1/16"=1'-0")</b>				
5.1	Uses				
5.2	Dimensions				
5.3	Door Openings with Swing directions				

	5.4	Windows		
	5.5	Stairs & Vertical Shafts, Escalators		
	5.6	Ramp, Driveway width & flow directions		
	5.7	Set Back with Plot Boundary (For Irregular Shape)		
	5.8	Section Line		
	5.9	MEP Provisions		
	5.10	Set backs		
<b>6</b>	<b>Elevations (Scale- 1/8"=1'-0",3/32"=1'-0",1/16"=1'-0")</b>			
	6.1	Plinth Level with Natural Ground Level (NGL)		
	6.2	Building Height with NGL		
	6.3	Set Backs		
	6.4	Building Heights with different NGL		
	6.5	Natural Ground Level with AMSL (For Restricted Area)		
	6.6	Building Height w.r.t AMSL		
<b>7</b>	<b>Architectural Sections (Scale- 1/8"=1'-0",3/32"=1'-0",1/16"=1'-0")</b>			
	7.1	Mass and Voids		
	7.2	Plinth level with NGL		
	7.3	Building Height with NGL		
	7.4	Floor to Floor Height		
	7.5	Stair Section		
	7.6	Lift Shafts		
	7.7	Ramp		
	7.8	Proposed Building Cross Section continuously with existing building (For Extension Submission)		
	7.9	Floor by Floor usage		
<b>8</b>	<b>Architectural Details (Scale- 1/4"=1'-0",3/16"=1'-0")</b>			
	8.1	Stairs		
	8.1.1	Dimension of Riser, Tread & Landing		
	8.1.2	Landing to Landing Height		
	8.1.3	Floor to Floor Height		
	8.2	Doors & Windows		
	8.2.1	Dimensions		
	8.2.3	Type		
	8.3	Car Ramp		
	8.3.1	Ramp Slope		
	8.3.2	Head Room Height		
	8.4	Mechanical Car Parking		
<b>9</b>	<b>General</b>			
	9.1	Approvals from at least 10 nearby buildings recommended by ward authority with plot plan (With google map)		
	9.2	Topographic Map for surrounding uneven level/different NGL		
	9.3	Master Plan if more than one building in proposed site		
	9.4	Building height comparison with mean sea level of Shwedagon Pagoda Platform Level		
	9.5	The buildings which include the measurement of mean sea level need to be examined by both survey teams		
	9.6	High-rise buildings nearby proposed site with plot plan w.r.t Google map		
	9.7	Project Data		

	9.8	Within the Aircraft catchment area, need to mention height imitation recommend by related local authority		
	9.9	Adjacent to river bank, creek bank, need to mention recommended by related local authority		
	9.10	Within the downtown heritage conservation area, need to mention recommendation of YHT		

## YANGON CITY DEVELOPMENT COMMITTEE

## ENGINEERING DEPARTMENT (BUILDING)

**Pre-checklist of design documents for final permit (9 storey and Above)**

Project:		Address
Owner:		
Date:		

Particular			✓	✗	Comments
<b>1</b>	<b>Design Drawing</b>				
	1.1	Architectural Drawing			
	1.2	Foundation Drawing			
	1.3	Super Structure Drawing			
	1.4	M & E Drawing			
	1.5	Deep Excavation Drawing			
<b>2</b>	<b>Design Report</b>				
	2.1	Foundation Design			
	2.2	Super Structure Design			
	2.3	M & E Design			
	2.4	Deep Excavation Design			
<b>3</b>	<b>Pile Load Test</b>				
	3.1	Method of Statement			
	3.2	Report			
<b>4</b>	<b>Soil Test</b>				
	4.1	Soil Investigation Report			

## YANGON CITY DEVELOPMENT COMMITTEE

## ENGINEERING DEPARTMENT (BUILDING)

**Detailed checklist of architectural documents for final permit (9 storey to 13 storey)**

Project:		Address
Owner:		
Date:		

Particular			V	X	Comments
<b>1 Site Location Plan (Not to Scale)</b>					
1.1	North Point w.r.t Google Map				
1.2	Main Road, Junction & Landmarks near by Proposed Site				
1.3	Traffic Flow Directions				
1.4	Distance between Antique Buildings & proposed site				
1.5	Distance from Shwedagon Pagoda w.r.t Shwedagon Restricted Area Map				
1.6	Photo record of Proposed Site				
<b>2 Building Layout Plan (Scale- 1/8"=1'-0",3/32"=1'-0",1/16"=1'-0")</b>					
2.1	North Point				
2.2	Plot dimension, Building Dimension & Set Back, Building Usage				
2.3	Main Gate with Dimensions				
2.4	Names & Widths of Roadways				
2.5	Dimensions, Set Backs, Type, Usage & Orientation of Existing Building				
2.6	Location of Transformer, Generator & Septic Tank				
2.7	Location of Creek, Well, Lake, Water Supply Pipe Line, Gas Pipe Line & Electrical Transmission Line in the Proposed Site				
2.8	Distance between proposed site and the Creek, Drain, Water Supply Line, Railway Line etc:				
2.9	Access way & Parking Layout				
2.10	Key Plan				
2.11	Overall Master Plan if more than one building in proposed site				
2.12	Topographic Map with contour line for uneven ground level (or) different NGL inside the plot				
<b>3 Area Data Sheet( If Necessary)</b>					
3.1	Site/Plot Area				
3.2	Building Coverage Ratio & Calculations				
3.3	Gross Floor Area (NFA, Parking, Service Area,etc...)				
3.4	Floor Area Ratio Calculation				
3.5	Car Parking Provision				
3.6	Green Area /Open Space, Permeable Area, Road Area Ratio				
3.7	Road Building Ratio				
<b>4 Perspective Drawing</b>					
4.1	Perspective view of Proposed Building				

<b>5</b>	<b>Floor Plans (Scale- 1/8"=1'-0",3/32"=1'-0",1/16"=1'-0")</b>			
	5.1	Uses		
	5.2	Dimensions		
	5.3	Door Openings with Swing directions		
	5.4	Windows		
	5.5	Stairs & Vertical Shafts, Escalators		
	5.6	Ramp, Driveway width & flow directions		
	5.7	Set Back with Plot Boundary (For Irregular Shape)		
	5.8	Section Line		
	5.9	MEP Provisions		
	5.10	Set backs		
<b>6</b>	<b>Elevations (Scale- 1/8"=1'-0",3/32"=1'-0",1/16"=1'-0")</b>			
	6.1	Plinth level with Natural Ground Level (NGL)		
	6.2	Building Height with NGL		
	6.3	Set Backs		
	6.4	Buildidng Heights with different NGL		
	6.5	Natural Ground Level with AMSL (For Restricted Area)		
	6.6	Building Height w.r.t AMSL for 9 storey & above building		
<b>7</b>	<b>Architectural Sections (Scale- 1/8"=1'-0",3/32"=1'-0",1/16"=1'-0")</b>			
	7.1	Mass and Voids		
	7.2	Plinth Level with NGL		
	7.3	Building Height with NGL		
	7.4	Floor to Floor Height		
	7.5	Stair Section		
	7.6	Lift Shafts		
	7.7	Ramp		
	7.8	Proposed Building Cross Section continuously with existing building (For Extension Submission)		
	7.9	Floor by Floor usage		
<b>8</b>	<b>Architectural Details (Scale- 1/4"=1'-0",3/16"=1'-0")</b>			
	8.1	Stairs		
	8.1.1	Dimension of Riser, Tread & Landing		
	8.1.2	Landing to Landing Height		
	8.1.3	Floor to Floor Height		
	8.2	Doors & Windows		
	8.2.1	Dimensions		
	8.2.2	Type		
	8.3	Car Ramp		
	8.3.1	Ramp Slope		
	8.3.2	Head Room Height		
	8.4	Mechanical Car Parking		
<b>9</b>	<b>General</b>			
	9.1	Approvals form at least 10 nearby buildings recommended by ward authority with plot plan) (With google map)		

	9.2	Topographic Map for surrounding uneven level/different NGL			
	9.3	Master Plan if more than one building in proposed site			
	9.4	Building height comparison with mean sea level of Shwedagon Pagoda Platform Level			
	9.5	The buildings which include the measurement of mean sea level need to be examined by both survey teams			
	9.6	High-rise buildings nearby proposed site with plot plan w.r.t Google map			
	9.7	Project Data			
	9.8	Within the Aircraft catchment area, need to mention height limitation recommend by related local authority			
	9.9	Adjacent to river bank, creek bank, need to mention recommended by related local authority			
	9.10	Within the downtown heritage conservation area, need to mention recommendation of YHT			

## YANGON CITY DEVELOPMENT COMMITTEE

## ENGINEERING DEPARTMENT (BUILDING)

**Detailed checklist of structural design documents for final permit (9 storey to 13 storey)**

Project:		Address
Owner:		
Date:		

Particular			✓	✗	Comments
<b>1 DESIGN DRAWING</b>					
<b>1.1 FOUNDATION DRAWING</b>					
1.1.1	List of Drawings				
1.1.2	Standard Drawing and General Notes				
1.1.3	Foundation Plan				
1.1.4	Steel Schedule (Foundation / Pile Cap, Beams, Columns, Slabs, Shear Walls and Retaining Walls (up to another level))				
1.1.5	Basement Floor Plan (If any basement included)				
1.1.6	Pile, Pile Cap and Foundation Details				
<b>1.2 SUPER STRUCTURE DRAWING</b>					
1.2.1	List of Drawings				
1.2.2	Standard Drawing and General Notes				
1.2.3	Structural Plans (Beams, Columns, Slabs, Shear Wall)				
1.2.4	Structural Member Details (Beams, Columns, Slabs)				
1.2.5	Stair Details				
1.2.6	Shear Wall Details				
1.2.7	Schedules (Beams, Columns, Slabs, Stair, Shear Wall)				
1.2.8	Other Details (if necessary)				
<b>2 DESIGN REPORT</b>					
<b>2.1 DESIGN REPORT</b>					
2.1.1	Code of Practice and Design Reference, Specification				
2.1.2	Basic Structural System				
2.1.3	Material Properties				
<b>2.2 FOUNDATION DESIGN</b>					
2.2.1	Pile Capacity Calculation (Geotechnical)				
2.2.2	Pile Capacity Calculation (Structural)				
2.2.3	Soil Profile Type				
2.2.4	Liquefaction Analysis Result				
2.2.5	Lateral Subgrade Calculation				
2.2.6	Skin Friction and Base Spring Calculation				
2.2.7	Analysis Input				
2.2.8	Analysis Output Result				
2.2.9	Settlement Calculation				
2.2.10	Foundation Design:Pile, Pile Cap / Mat				
2.2.11	Basement Retaining Wall Design				
2.2.12	Other Design (if necessary)				
2.2.13	Analysis CD				

	<b>2.3</b>	SUPER STRUCTURE DESIGN		
	2.3.1	Analysis Input		
	2.3.2	Analysis Output Result		
	2.3.3	Structural Design Results		
	2.3.4	Stability Checks: Base Shear Calculation		
	2.3.5	Stability Checks: Drift Limit		
	2.3.6	Stability Checks: Mode Participation Ratio		
	2.3.7	Stability Checks: Soft Storey		
	2.3.8	Stability Checks: P-Δ Effect		
	2.3.9	Stability Checks: Overturning		
	2.3.10	Stability Checks: Torsional Irregularity		
	2.3.11	Stability Checks: Sliding (if necessary)		
	2.3.12	Slab Design		
	2.3.13	Stair Design		
	2.3.14	Other Design (if necessary)		
	2.3.15	Analysis CD		
<b>3</b>	<b>Deep Excavation</b>			
	<b>3.1</b>	Deep Excavation Drawing		
	3.1.1	List of Drawings		
	3.1.2	Standard Drawing and General Notes		
	3.1.3	Construction Sequences		
	3.1.4	Site Location Plan		
	3.1.5	Building Layout Plan		
	3.1.6	Distance apart from Existing Building and Excavated boundary line.(number of stories in existing building and type of structure)		
	3.1.7	Retaining Wall Layout Plan		
	3.1.8	Retaining Wall Details		
	3.1.9	Strutting Layout Plan (if necessary)		
	3.1.10	Strutting Member Schedule & Details (if necessary)		
	3.1.11	Monitoring Layout Plan		
	3.1.12	Monitoring Instrumentation General Note		
	3.1.13	Excavation Procedure		
	3.1.14	Connection Details		
	<b>3.2</b>	Deep Excavation Design Calculation		
	3.2.1	Code of Practice and Design Reference, Specification		
	3.2.2	Earth Retaining Structural System		
	3.2.3	Material Properties		
	3.2.4	Analysis Input		
	3.2.5	Analysis Output Result		
	3.2.6	Structural Design Results		
	3.2.7	Toe Stability Check		
	3.2.8	Base Heave Check		
	3.2.9	Connection Design		
	3.2.10	Analysis Soft Copy		
<b>4</b>	<b>Pile Load Test</b>			
	<b>4.1</b>	Method of Statement		
	4.1.1	Code of Practice and Design Reference		
	4.1.2	Method of Statement of Pile Load Test		

	4.1.3	Material Properties		
	4.1.4	Pile Design Report by Foundation Designer (Geotechnical and Structural Design)		
	4.1.5	Geotechnical Report (should consist adequate c, Ø and SPT value for pile design calculation) and Bore Hole		
	4.1.6	Site Location and Building Layout Plan		
	4.1.7	Building Layout Plan with Bore Holes		
	4.1.8	Piling Plan with Test Pile Locations		
	4.1.9	Test Pile details		
	4.1.10	Anchor Pile Details ( if necessary)		
	4.1.11	Sample Record Form		
	4.1.12	Load Conversion Table		
4.2	Report			
	4.2.1	Code of Practice and Design Reference		
	4.2.2	Material Properties		
	4.2.3	Piling Plan with Test Pile Locations		
	4.2.4	Test Pile details		
	4.2.5	Anchor Pile Details (if necessary)		
	4.2.6	Test Results		
	4.2.7	Recommendation for Pile Capacity Results		
	4.2.8	Calibration Certificate		
	4.2.9	Record Form		

## YANGON CITY DEVELOPMENT COMMITTEE

## ENGINEERING DEPARTMENT (BUILDING)

**Detailed checklist of water supply and sanitation design documents (9 storey to 13 storey)**

Project:		Address
Owner:		
Date:		

Particular			v	x	Comments
<b>1</b>	<b>Design Report</b>				
<b>1.1</b>	<b>Water Supply</b>				
1.1.1	Source of water supply				
1.1.2	Cold & hot water demand with respect to design PE				
1.1.3	Sizing of ground water reservoir and roof tank reservoir				
1.1.4	Water treatment plant (where used)				
1.1.5	Sizing of transfer pump and transfer pipe				
1.1.6	Head loss calculation at critical location				
1.1.7	Positioning of PRV				
1.1.8	Sizing of booster for boosting pressure for floors with inadequate (low) pressure				
1.1.9	Sizing of water meter				
1.1.10	Sizing of hot water supply facilities				
<b>1.2</b>	<b>Sanitation</b>				
1.2.1	Sizing of soil branch, soil stack and vent				
1.2.2	Sizing of waste branch, waste stack and vent				
1.2.3	Sizing of drain pipe				
1.2.4	Waste water treatment plant/ Waste water treatment system (with respect to the method used)				
1.2.5	Disposal pump				
<b>1.3</b>	<b>Rain Water</b>				
1.3.1	Rainfall intensity				
1.3.2	Sizing of gutter and gutter outlet				
1.3.3	Sizing of rain water down take pipe				
1.3.4	Disposal pump where required				
1.3.5	Sizing of perimeter drain and main drain				
<b>1.4</b>	<b>Solid Waste Management</b>				
1.4.1	Estimation of solid waste volume/collection and disposal system				
1.4.2	Calculation of chute/Other system used				
1.4.3	Calculation of bin center				
1.4.4	Calculation of compactor, if required				
<b>2</b>	<b>Design Drawings</b>				
<b>2.1</b>	<b>Drawing Sheets</b>				
2.1.1	Drawing List				
2.1.2	Equipment schedule, abbreviation				
2.1.3	Site plan, Layout plan				
2.1.4	Schematic diagram of CW, HW and SWV system				

	2.1.5	Plan of each floor showing WC and relevant CW, HW and SWV pipe lines		
	2.1.6	Enlarged plan drawing of each WC showing CW, HW and SWV		
	2.1.7	Isometric drawings of CW, HW and SWV based on enlarged WC drawings		
	2.1.8	Flow sheet and detail drawing of WTP (Water treatment plant)		
	2.1.9	Flow sheet and detail drawing of WWTP (Waste water treatment plant/ Sewage Treatment Plant)		
	2.1.10	Typical installation drawing		
<b>2.2</b>	<b>Supplements and Notes</b>			
	2.2.1	Well logs, if ground water is used		
	2.2.2	Both chemical & bacteriological analysis of water sample		
	2.2.3	Chart, table, monogram graph, etc., which are used during design calculation		
	2.2.4	For all calculation done in SI system, it is preferable that the final result be also given in FPS units		
	2.2.5	Use imperial gallon		
	2.2.6	Follow CQHP guidelines during preparation of report, design calculations and drawings		

## YANGON CITY DEVELOPMENT COMMITTEE

## ENGINEERING DEPARTMENT (BUILDING)

**Detailed checklist of electrical design documents (9 storey to 13 storey)**

Project:		Address
Owner:		
Date:		

Particular			✓	✗	Comments
<b>1</b>	<b>Design Report</b>				
	<b>1.1</b>	Design Calculation			
	1.1.1	Load Calculation			
	1.1.2	Voltage Drop Calculation			
	1.1.3	Illumination Level Calculation (at Special room)			
<b>2</b>	<b>Design Drawings</b>				
	<b>2.1</b>	<b>Drawing Sheets</b>			
	2.1.1	Drawing List			
	2.1.2	Legend, Note & Abbreviation			
	2.1.3	Site plan, Layout plan			
	2.1.4	High Tension Receiving Schematic Drawing			
	2.1.5	Low Tension Distribution Schematic Drawing			
	2.1.6	Power Distribution & Circuit Diagram (single line diagram)			
	2.1.7	Tray, Trunking & DB Layout Plan			
	2.1.8	Lighting Layout Plan			
	2.1.9	Power Layout Plan			
	<b>2.2</b>	<b>Supplements and Notes</b>			
	2.2.1	Earthing System (TT, TN-S)			
	2.2.2	Lightning Protection System (Conventional Type)			
	2.2.3	Basic Lift Drawing complete with specification			
	2.2.4	Sub-Station & Generator Locations			

ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးနယ်နိမိတ်အတွင်း (၃)ထပ်နှင့်အောက်(မြေပိုင်ဆိုင်မှုမျန်/ မြေပိုင်ဆိုင်မှုအရပ်ကတိစာချုပ်) အဆောက်အအုံဆောက်လုပ်ခွင့် လျှောက်ထားလာပါက မြေပြင်ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးရာတွင် အောက်ပါအတိုင်း စစ်ဆေးဆောင်ရွက် မည်ဖြစ်ပါသည်-

- (၁) ဂရန်(သို့မဟုတ်)အတိုင်းအတာပါမြေပုံ/ မြေပိုင်ဆိုင်မှုအထောက်အထားပါအတိုင်းအတာနှင့် အဆိုပြုပုံစံပါ အတိုင်းအတာတို့အား မြေပြင်ကိုက်ညီမှုရှိ/မရှိ မြေကွက်ကို တိုင်းတာစစ်ဆေးခြင်း
- (၂) အဆိုပြုမြေကွက်သို့ ဆက်စပ်မြေကွက်များမှ အဆောက်အအုံအစိတ်အပိုင်းများ လေကျူးကျော်ခြင်း၊ မြေကျူးကျော်ခြင်းရှိ/မရှိ စစ်ဆေးခြင်း
- (၃) အဆိုပြုမြေကွက်၏ မြေအနိမ့်အမြင့်အနေအထားကို စစ်ဆေးခြင်း
- (၄) အဆိုပြုမြေကွက်နှင့် လျှပ်စစ်ဓာတ်အားလိုင်း အကွာအဝေးစစ်ဆေးခြင်း
- (၅) အဆိုပြုမြေကွက်အတွင်းရှိ အဆောက်အအုံများ၊ ယင်းအဆောက်အအုံတို့၏ အရွယ်အစား၊ အမျိုးအစား၊ သက်တမ်း၊ နေထိုင်အသုံးပြုမှုနှင့် အဆိုပြုအဆောက်အအုံကြိုတင်ဆောက်လုပ်ထားမှုရှိ/မရှိ၊ ကြိုတင် ဆောက်လုပ်ထားပါက ပြီးစီးမှုအခြေအနေ၊ တင်ပြပုံစံနှင့် ကိုက်ညီမှုရှိ/မရှိ၊ အရေးယူဆောင်ရွက်ထားမှုတို့ကို စစ်ဆေးခြင်း
- (၆) အဆိုပြုမြေကွက်နောက်ဘက်၌ နောက်ဖေးလမ်းကြားရှိ/မရှိနှင့် အဆိုပြုအဆောက်အအုံအတွက် မိလ္လာကန် ဆောက်လုပ်ရန် နေရာလုံးလောက်မှုရှိ/မရှိ စစ်ဆေးခြင်း
- (၇) အဆိုပြုအဆောက်အအုံသည် အရှေ့ဘက်၌ တည်ဆဲအဆောက်အအုံဆိုင်ရာသတ်မှတ်ချက်မြေချိန် ကိုက်ညီမှု မရှိဘဲ လျှောက်ထားလာပါက ဘေးဝဲယာ အဆောက်အအုံများ၏ Building Line ကို စစ်ဆေးရန်နှင့် အရေးကြီးသည့်နေရာများ၌ စတ်ပုံမှတ်တမ်းရယူခြင်း
- (၈) အမှုတွဲ၌ တင်ပြထားသည့် ဘေးအိမ်နှင့်ပတ်ဝန်းကျင်နေထိုင်သူတို့၏ ထောက်ခံချက်များကို စစ်ဆေးခြင်း
- (၉) အလုပ်ရုံနှင့် ဂိုဒေါင်ဆောက်လုပ်ခွင့်ကို လူနေရပ်ကွက်အတွင်း လျှောက်ထားလာပါက ပတ်ဝန်းကျင်ရှိ အဆောက်အအုံများ အသုံးပြုမှုအခြေအနေ စစ်ဆေးခြင်း
- (၁၀) ရှေးဟောင်းလက်ရာအဆောက်အအုံများနှင့်အကွာအဝေး၊ ရှေးဟောင်းလက်ရာအဆောက်အအုံကို မြင်ကွင်းကွယ် နိုင်ခြင်းရှိ/မရှိ စစ်ဆေးခြင်း
- (၁၁) အဆိုပြုမြေကွက်ရှေ့လမ်းအကျယ်နှင့် ရေစီးရေလာအခြေအနေကို စစ်ဆေးခြင်း
- (၁၂) အဆိုပြုမြေကွက်အတွင်း ရေမြောင်းနှင့်ရေလိုက်များပြတ်သန်းနေခြင်းရှိ/မရှိ၊ အဆိုပြုအဆောက်အအုံကြောင့် အများပြည်သူဝ်ထွက်လမ်း ပိတ်ဆိုနိုင်ခြင်းရှိ/မရှိ၊ အဆိုပြုအဆောက်အအုံနှင့်ရောင်း၊ မြောင်းတို့၏ အကွာအဝေး၊ အဆိုပြုအဆောက်အအုံသည် ကန့်သတ်ထားသောနေရာယာတွင် ပါဝင်ခြင်းရှိ/မရှိနှင့် အခြား ထူးခြားသော ပြသေနာများရှိ/မရှိ စစ်ဆေးခြင်း
- (၁၃) အဆိုပြုအဆောက်အအုံသည် ဘေးဝဲယာအဆောက်အအုံများနှင့် မျက်နှာလှည့်မတူညီပါက အဆိုပြု အဆောက်အအုံ၏ မိလ္လာပိုက်နှင့်ရေဆိုးပိုက်တို့ကြောင့် အခြားအဆောက်အအုံကို အနောင့်အယုက်ရှိနိုင် ခြင်းရှိ/မရှိ စစ်ဆေးခြင်း
- (၁၄) အဆိုပြုမြေကွက်အတွင်း သစ်ပင်များတည်ရှိနေမှုအနေအထားကို စစ်ဆေးခြင်း
- (၁၅) အဆိုပြုအဆောက်အအုံကို စီးပွားဖြစ် အသုံးပြုမည်ဆိုပါက အနီးပတ်ဝန်းကျင်ရှိ စာသင်ကျောင်းများနှင့် ဘုန်းကြီးကျောင်းများ အကွာအဝေးကို စစ်ဆေးခြင်း

ရန်ကုန်မြို့တော်ညုပင်သာယာရေးနယ်နိမိတ်အတွင်း ခွင့်ပြုထားသည့် (၃)ထပ်နှင့်အောက်(မြော်ဆိုင်မှုမှန်/ မြိုင်ဆိုင်မှုအရပ်ကတိစာချုပ်) အဆောက်အအုံ အသစ်ဆောက်လုပ်ခြင်းနှင့်ပတ်သက်၍ မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရအင်ဂျင်နီယာမှ တာဝန်ယူကြီးကြပ်ဆောင်ရွက်ခြင်းကို အောက်ပါအတိုင်း ကြပ်မတ်ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်-

- (၁) မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရအင်ဂျင်နီယာကြီးကြပ်ခြင်းရှိ/ မရှိ
- (၂) ခွင့်ပြုမိန့်ဆိုင်းဘုတ်အား မြင်သာသောနေရာတွင် စနစ်တကျတပ်ဆင်ထားခြင်းရှိ/ မရှိ
- (၃) ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများကို စည်းကမ်းမဲ့စုံပုံခြင်းရှိ/ မရှိ
- (၄) ရေစိုးရေလာအနောင့်အယုက်မရှိစေရေး ဆောင်ရွက်ထားခြင်းရှိ/ မရှိ
- (၅) လုပ်ငန်းခွင့် ခွင့်ပြုစာ၊ ခွင့်ပြုပုံစံ၊ စစ်ဆေးချက်မှတ်တမ်းစာအုပ်နှင့် အခြားလိုအပ်သည့် စာရွက်စာတမ်းများ ထားရှိခြင်းရှိ/ မရှိ
- (၆) လုပ်ငန်းခွင့် ခွင့်ပြုစာ၊ ခွင့်ပြုပုံစံ၊ စစ်ဆေးချက်မှတ်တမ်းစာအုပ်နှင့် အခြားလိုအပ်သည့် စာရွက်စာတမ်းများ ထားရှိခြင်းရှိ/ မရှိ
- (၇) ခွင့်ပြုမိန့်သက်တမ်းကျော်လွန်ခြင်းရှိ/ မရှိ
- (၈) သတ်မှတ်အလုပ်ချိန်အတွင်း ဆောင်ရွက်ခြင်းရှိ/ မရှိ
- (၉) အဆောက်အအုံသစ်ဆောက်လုပ်ခြင်းအတွက် ပန္တက်ပုံစံ၊ ခုံတုံးအမြင့်၊ အဆောက်အအုံအတိုင်းအတာ၊ အမြင့်နှင့် မြေချိန်တို့ကို ခွင့်ပြုပုံစံပါအတိုင်း ဆောင်ရွက်ခြင်းရှိ/ မရှိ

ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးနယ်နိမိတ်အတွင်း (၄)ထပ်နှင့်အထက်အဆောက်အအုံဆောက်လုပ်ခွင့် လျှောက်ထားလာပါက မြေပြင်ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးရာတွင် အောက်ပါအတိုင်း စစ်ဆေးဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်-

- (၁) ဂရန်(သို့မဟုတ်)အတိုင်းအတာပါမြေပုံနှင့် အဆိုပြုပုံစံပါအတိုင်းအတာတို့အား မြေပြင်ကိုက်ညီမှုရှိ/မရှိ မြေကွက်ကိုတိုင်းတာစစ်ဆေးခြင်း
- (၂) အဆိုပြုမြေကွက်သို့ ဆက်စပ်မြေကွက်များမှ အဆောက်အအုံ အစိတ်အပိုင်းများ လေကျိုးကျော်ခြင်းရှိ/မရှိ စစ်ဆေးခြင်း၊ မြေကျိုးကျော်ခြင်းရှိ/မရှိ စစ်ဆေးခြင်း
- (၃) အဆိုပြုမြေကွက်၏ မြေအနိမ့်အမြင့်အနေအထားကို စစ်ဆေးခြင်း
- (၄) အဆိုပြုမြေကွက်နှင့် လျှပ်စစ်ဓာတ်အားလိုင်း အကွာအဝေးစစ်ဆေးခြင်း
- (၅) အဆိုပြုမြေကွက်အတွင်းရှိ အဆောက်အအုံများ၊ ယင်းအဆောက်အအုံတို့၏ အရွယ်အစား၊ အမျိုးအစား၊ သက်တမ်း၊ နေထိုင်အသုံးပြုမှုနှင့် အဆိုပြုအဆောက်အအုံကြိုက်ဆောက်လုပ်ထားမှုရှိ/မရှိ၊ ကြိုက် ဆောက်လုပ်ထားပါက ပြီးစီးမှုအခြေအနေ၊ တင်ပြပုံစံနှင့် ကိုက်ညီမှုရှိ/မရှိ၊ အရေးယူဆောင်ရွက်ထားမှု တို့ကို စစ်ဆေးခြင်း
- (၆) အဆိုပြုမြေကွက်နောက်ဘက်၌ နောက်ဖေးလမ်းကြားရှိ/မရှိနှင့် အဆိုပြုအဆောက်အအုံအတွက် မိုလှာကန် ဆောက်လုပ်ရန် နေရာလုံးလောက်မှုရှိ/မရှိ စစ်ဆေးခြင်း
- (၇) အဆိုပြုအဆောက်အအုံသည် အရော့ဘက်၌ တည်ဆဲအဆောက်အအုံဆိုင်ရာသတ်မှတ်ချက်မြေချုပ် ကိုက်ညီမှုမရှိဘဲ လျှောက်ထားလာပါက ဘေးဝဲယာ အဆောက်အအုံများ၏ Building Line ကို စစ်ဆေးရန်နှင့် အရေးကြီးသည် နေရာများ၌ ဓာတ်ပုံမှတ်တမ်းရယူခြင်း
- (၈) အမှုတဲ့၌ တင်ပြထားသည့် ဘေးအိမ်နှင့်ပတ်ဝန်းကျင်နေထိုင်သူတို့၏ ထောက်ခံချက်များကိုစစ်ဆေးခြင်း
- (၉) အလုပ်ရုံးနှင့် ဂိုဒ္ဓိုင်ဆောက်လုပ်ခွင့်ကို လူနေရပ်ကွက်အတွင်း လျှောက်ထားလာပါက ပတ်ဝန်းကျင်ရှိ အဆောက်အအုံများ အသုံးပြုမှုအခြေအနေ စစ်ဆေးခြင်း
- (၁၀) ရှေးဟောင်းလက်ရာအဆောက်အအုံ များနှင့်အကွာအဝေး၊ ရှေးဟောင်းလက်ရာအဆောက်အအုံကို မြင်ကွင်းကွယ်နိုင်ခြင်းရှိ/မရှိ၊ အဆိုပြုလမ်းအတွင်း၌ အထပ်မြင့် အဆောက်အအုံရှိ/မရှိ၊ အဆိုပြုလမ်းအတွင်း၌ အထပ်မြင့် အဆောက်အအုံမရှိပါက အနီးပတ်ဝန်းကျင်၌ အထပ်မြင့် အဆောက်အအုံအနီးဆုံးရှိသည့် နေရာတို့ကို စစ်ဆေးခြင်း
- (၁၁) အဆိုပြုမြေကွက်ရှေ့လမ်းအကျယ်နှင့် ရော်းရောလာအခြေအနေကို စစ်ဆေးခြင်း
- (၁၂) အဆိုပြုမြေကွက်အတွင်း ရေရှိမြောင်းနှင့် ရေပိုက်များ ဖြတ်သန်းနေခြင်းရှိ/မရှိ၊ အဆိုပြုအဆောက်အအုံကြောင့် အများပြည်သူဝ်ထွက်လမ်း ပိတ်ဆိုနိုင်ခြင်းရှိ/မရှိ၊ အဆိုပြုအဆောက်အအုံနှင့်ချောင်း၊ မြောင်းတို့၏ အကွာအဝေး၊ အဆိုပြုအဆောက်အအုံသည် ကန်းသတ်ထားသော ဧရိယာတွင် ပါဝင်ခြင်းရှိ/မရှိနှင့် အခြားထူးခြားသော ပြဿနာများရှိ/မရှိ စစ်ဆေးခြင်း
- (၁၃) အဆိုပြုအဆောက်အအုံသည် ဘေးဝဲယာအဆောက်အအုံများနှင့် မျက်နှာလှည့်မတူညီပါက အဆိုပြု အဆောက်အအုံ၏ မိုလှာပိုက်နှင့် ရေဆိုးပိုက်တို့ကြောင့် အခြားအဆောက်အအုံကို အနောင့်အယ်က် ရှိနိုင်ခြင်းရှိ/မရှိ စစ်ဆေးခြင်း
- (၁၄) အဆိုပြုမြေကွက်အတွင်း သစ်ပင်များ တည်ရှိနေမှုအနေအထားကို စစ်ဆေးခြင်း
- (၁၅) အဆိုပြုအဆောက်အအုံကို စီးပွားဖြစ် အသုံးပြုမည်ဆုံးပါက အနီးပတ်ဝန်းကျင်ရှိ စာသင်ကျောင်းများနှင့် ဘုန်းကြီးကျောင်းများ အကွာအဝေးကို စစ်ဆေးခြင်း
- (၁၆) အဆိုပြုအဆောက်အအုံတွင် အသုံးပြုမည့်သူများအတွက် ယာဉ်ရပ်နားနိုင်မည့်ပုံစံအခြေအနေကို တင်ပြလာပါက စစ်ဆေးခြင်း

ရန်ကုန်မြို့ တော်စည်ပင်သာယာရေးနယ်နိမိတ်အတွင်း ခွင့်ပြုထားသည့် (၄)ထပ်နှင့်အထက်အဆုံးသိမ်ဆောက်လုပ်ခြင်း နှင့်ပတ်သက်၍ မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရအင်ဂျင်နီယာမှ တာဝန်ယူကြီးကြပ်ဆောင်ရွက်ခြင်းကို အောက်ပါအတိုင်း ကြပ်မတ်ဆောင်ရွက်မည်

ဖြစ်ပါသည်-

- (၁) မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရအင်ဂျင်နီယာကြီးကြပ်ခြင်းရှိ/မရှိ
- (၂) ခွင့်ပြုမိန့်ဆိုင်းဘုတ်အား မြင်သာသောနေရာတွင် စနစ်တကျတပ်ဆင်ထားခြင်းရှိ/မရှိ
- (၃) ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများကို စည်းကမ်းမဲ့စုပုံခြင်းရှိ/မရှိ
- (၄) ရေစီးရေလာအန္တာင့်အယုက်မရှိစေရေး ဆောင်ရွက်ထားခြင်းရှိ/မရှိ
- (၅) လုံခြုံရေးပိုက်ကာရုံထားခြင်းရှိ/မရှိ
- (၆) ဘေးအန္တရာယ်ကင်းရှင်းရေးဆိုင်ရာပစ္စည်းများ ထားရှိခြင်းရှိ/မရှိ
- (၇) လုပ်ငန်းခွင့်ခြုံ ခွင့်ပြုစာ၊ ခွင့်ပြုပုံစံ၊ စစ်ဆေးချက်မှတ်တမ်းစာအုပ်နှင့် အခြားလိုအပ်သည့် စာရွက်စာတမ်းများ ထားရှိခြင်းရှိ/မရှိ
- (၈) ခွင့်ပြုမိန့်သက်တမ်းကျော်လွန်ခြင်းရှိ/မရှိ
- (၉) သတ်မှတ်အလုပ်ချိန်အတွင်း ဆောင်ရွက်ခြင်းရှိ/မရှိ
- (၁၀) အဆောက်အအုံသိမ်ဆောက်လုပ်ခြင်းအတွက် ပန္တက်ပုံစံ၊ ခုံတုံးအမြင့်၊ အဆောက်အအုံအတိုင်းအတာ၊ အမြင့်နှင့် မြေချိန်တို့ကို ခွင့်ပြုပုံစံပါအတိုင်း ဆောင်ရွက်ခြင်းရှိ/မရှိ
- (၁၁) Deep Excavation, Piling Work, Retaining Wall လုပ်ငန်းနှင့် Semi Basement များ ပါရှိပါက ခွင့်ပြုပုံစံပါလုပ်ငန်းစဉ်အတိုင်းဆောင်ရွက်ခြင်းရှိ/မရှိ
- (၁၂) အဆောက်အအုံသိမ်ဆောက်လုပ်ရာတွင် ခွင့်ပြုပုံစံပါ Structure အတိုင်း ဆောင်ရွက်ခြင်းရှိ/မရှိ

ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးနယ်နိမိတ်အတွင်း အဆောက်အအုပ်စီးပြိုးစီးကြောင်းလက်မှတ် (BCC)လျှောက်ထားလာပါက မြေပြင်  
ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးရာတွင် အောက်ပါအတိုင်း စစ်ဆေးဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်ပါသည်-

- (၁) အဆောက်အအုပ်အတိုင်းအတာ၊ အထပ်အမြှင့်၊ အထပ်အရေအတွက်၊ မြေချုပ်၊ အဆောက်အအုပ်အတွင်းပိုင်းအခန်းဖွဲ့စည်းခြင်း  
မှန်ကန်မှ ရှိ/မရှိ စစ်ဆေးခြင်း
- (၂) မီးသတ်လျေကား စနစ်တကျတပ်ဆင်ထားမှုရှိ/မရှိ စစ်ဆေးခြင်း
- (၃) ဓာတ်လျေကားပါရှိပါက ဓာတ်လျေကားအသုံးပြုမှုလက်မှတ်ရှိမှုရှိ/မရှိ စစ်ဆေးခြင်း
- (၄) Logo တပ်ဆင်ထားခြင်းရှိ/မရှိ စစ်ဆေးခြင်း
- (၅) ရေပိုက်လုပ်ငန်းများ စနစ်တကျဆောင်ရွက်ထားမှုရှိ/မရှိ စစ်ဆေးခြင်း
- (၆) လျှပ်စစ်မီးလုပ်ငန်းများ စနစ်တကျဆောင်ရွက်ထားမှုရှိ/မရှိ စစ်ဆေးခြင်း
- (၇) ဆေးသုတ်လုပ်ငန်းနှင့် အချောသပ်လုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်ပြီးစီးမှုရှိ/မရှိ စစ်ဆေးခြင်း
- (၈) အဆောက်အအုပ်ရှေ့တွင် လမ်းပခုံးသား ဆောင်ရွက်ထားမှုနှင့် ရေစီးရေလာဆောင်ရွက်ထားမှုတို့ကို သတ်မှတ်ချက်နှင့်  
ဆောင်ရွက်ထားမှုရှိ/မရှိ စစ်ဆေးခြင်း
- (၉) အဆောက်အအုပ်ကို ကြိုတင်အသုံးပြုမှုရှိ/မရှိ စစ်ဆေးခြင်း

ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးနယ်နိမိတ်အတွင်း ခြိစည်းရှိုးကာရံစွင့်လျှောက်ထားလာပါက မြေပြင်ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးရာတွင် အောက်ပါအတိုင်း စစ်ဆေးဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်-

- (၁) ဂရန်(သို့မဟုတ်)အတိုင်းအတာပါမြော်၊ အဆိုပြုပုံးပါအတိုင်းအတာ၊ မြေပြင်ရှိုး မြေကွက်အတိုင်းအတာတို့ ကိုက်ညီမှုရှိ/မရှိ စစ်ဆေးခြင်း
- (၂) အဆိုပြုမြေကွက်သို့ ဆက်စပ်မြေကွက်များမှ အဆောက်အအုံအစိတ်အပိုင်းများ လေကျူးကျော်ခြင်း၊ မြေကျူးကျော်ခြင်း ရှိ/မရှိ စစ်ဆေးခြင်း
- (၃) အဆိုပြုမြေကွက်နှင့်ဆက်စပ်မြေကွက်များ၏ ပြေအနိမ့်အမြင့်အနေအထားကို စစ်ဆေးခြင်း
- (၄) အဆိုပြုမြေကွက်နှင့် လျှပ်စစ်ဓာတ်အားလုံး အကွာအဝေး စစ်ဆေးခြင်း
- (၅) အဆိုပြုမြေကွက်အတွင်း အခြေအနေ၊ အဆိုပြုခြိစည်းရှိုးကြိုတင်ဆောင်ရွက်ထားခြင်းရှိ/မရှိ၊ ကြိုတင်ဆောင်ရွက်ထားပါက ပြီးစီးမှုအခြေအနေ၊ တင်ပြပုံးစုံနှင့် ကိုက်ညီမှုရှိ/မရှိ စစ်ဆေးခြင်း
- (၆) အဆိုပြုမြေကွက်နှင့် ဆက်စပ်မြေကွက်များ၏ ထောက်ခံချက်များ မှန်ကန်မှုရှိ/မရှိစစ်ဆေးခြင်း
- (၇) အဆိုပြုမြေကွက်အတွင်း ရေမြောင်းနှင့်ရေပိုက်များ ဖြတ်သန်းနေခြင်းရှိ/မရှိ၊ အဆိုပြုခြိစည်းရှိုးကြောင့် အများပြည်သူ ဝင်ထွက်လမ်းပိတ်ဆိုနိုင်ခြင်းရှိ/မရှိ အဆိုပြုခြိစည်းရှိုးနှင့် ချောင်း၊ မြောင်း တို့၏ အကွာအဝေးနှင့် အဗြားထူးခြားသောပြဿနာများရှိ/မရှိ စစ်ဆေးခြင်း

ရန်ကုန်ဖြူတော်စည်ပင်သာယာရေးနယ်နိမိတ်အတွင်း ခွင့်ပြထားသည့် ခြေည်းရီးကာရံခြင်းနှင့်ပတ်သက်၍ မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရ အင်ဂျင်နီယာမှ တာဝန်ယူကြီးကြပ်ဆောင်ရွက်ခြင်းကို အောက်ပါအတိုင်း ကြပ်မတ်ဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်ပါသည်-

- (၁) မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရအင်ဂျင်နီယာကြီးကြပ်ခြင်းရီး/မရီ
- (၂) ခြေည်းရီးကာရံရာတွင် မြန်ယ်နိမိတ်မှန်ကန်ခြင်းရီး/မရီ
- (၃) ခုံတုံးအမြင့်၊ ခြေည်းရီးအမြင့်၊ ခြေည်းရီးအရွယ်အစားတို့ကို ခွင့်ပြုပုံစံပါအတိုင်း ဆောင်ရွက်ခြင်းရီး/မရီ
- (၄) ခွင့်ပြုမိန့်သက်တမ်းကျော်လွန်ခြင်းရီး/မရီ

ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးနယ်နိမိတ်အတွင်း အဆောက်အအုံအကြီးစားပြင်ဆင်ခွင့်လျှောက်ထားလာပါက မြေပြင်ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးရာတွင် အောက်ပါအတိုင်း စစ်ဆေးဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်ပါသည်-

- (၁) မြေပိုင်ဆိုင်မှုအထောက်အထားပါအတိုင်းအတာနှင့် မူလအဆောက်အအုံအတိုင်းအတာ မှန်ကန်မှုရှိ/မရှိ စစ်ဆေးခြင်း
- (၂) မူလအဆောက်အအုံ၏ အမျိုးအစား၊ အတိုင်းအတာ၊ Layout Plan၊ အဆောက်အအုံပျက်စီးမှု အခြေအနေနှင့် ပြင်ဆင်မည့်အခြေအနေတို့ကို စစ်ဆေးခြင်း
- (၃) အဆိုပြုမြေကွက်သို့၊ ဆက်စပ်မြေကွက်များမှ အဆောက်အအုံအစီတ်အပိုင်းများ လေကျိုးကျဉ်ခြင်း၊ မြေကျိုးကျဉ်ခြင်းရှိ/မရှိ စစ်ဆေးခြင်း
- (၄) ပြင်ဆင်မည့်အဆောက်အအုံနှင့် လျှပ်စစ်ဓာတ်အားလိုင်း အကွာအဝေး စစ်ဆေးခြင်း
- (၅) အမှုတဲ့့ တင်ပြထားသည့် ဘေးအီမာနှင့် ပတ်ဝန်းကျင်နေထိုင်သူတို့၏ထောက်ခံချက်များကို စစ်ဆေးခြင်း

ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးနယ်နိမိတ်အတွင်း ခွင့်ပြထားသည့် အဆောက်အအုံအကြီးစားပြင်ဆင်ခြင်းနှင့်ပတ်သက်၍  
မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရအင်ဂျင်နီယာမှ တာဝန်ယူကြီးကြပ်ဆောင်ရွက်ခြင်းကို အောက်ပါအတိုင်း ကြပ်မတ်ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်-

- (၁) မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရအင်ဂျင်နီယာကြီးကြပ်ခြင်းရှိ/မရှိ
- (၂) ခွင့်ပြမိန့်ဆိုင်းဘုတ်အား မြင်သာသောနေရာတွင် စနစ်တကျတပ်ဆင်ထားခြင်းရှိ/မရှိ
- (၃) ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများကို စဉ်းကမ်းမဲ့စုပုံခြင်းရှိ/မရှိ
- (၄) ရေစီးရေလာအနောင့်အယုက်မရှိစေရေး ဆောင်ရွက်ထားခြင်းရှိ/မရှိ
- (၅) လုပ်ငန်းခွင့်း ခွင့်ပြထားသည့် စာရွက်စာတမ်းများ ထားရှိခြင်းရှိ/မရှိ
- (၆) ခွင့်ပြမိန့်သက်တမ်းကျော်လွန်ခြင်းရှိ/မရှိ
- (၇) သတ်မှတ်အလုပ်ချိန်အတွင်း ဆောင်ရွက်ခြင်းရှိ/မရှိ
- (၈) အဆောက်အအုံအကြီးစားပြင်ဆင်ရာတွင် ခွင့်ပြချက်ပါအတိုင်း ပြင်ဆင်ခြင်းရှိ/မရှိ

ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးနယ်ရှိမိတ်အတွင်း အဆောက်အအုံပုံစံပြောင်းလဲပြင်ဆင်ခွင့် ( Revised Plan )လျှောက်ထားလာပါက မြေပြင်ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးရာတွင် အောက်ပါအတိုင်း စစ်ဆေးဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်ပါသည်-

- (က) မြေပိုင်ဆိုင်မှုအထောက်အထားပါအတိုင်းအတာ၊ အဆိုပြုပုံစံပါအတိုင်းအတာ၊ မြေပြင်ရှိ မြေကွက်အတိုင်းအတာတို့ ကိုက်ညီမှုရှိ/မရှိ စစ်ဆေးခြင်း
- (ဂ) မူလခွင့်ပြထားသော ပုံစံနှင့် ပြောင်းလဲပြင်ဆင်ဆောင်ရွက်မည့်ပုံစံတို့ကို စစ်ဆေးခြင်း
- (ဃ) ပြောင်းလဲပြင်ဆင်ခွင့်( Revised Plan )တင်ပြလာသောပုံစံနှင့် မြေပြင်တွင် ဆောင်ရွက်ထားမှုကိုက်ညီမှုရှိ/မရှိ စစ်ဆေးခြင်း
- (င) အဆိုပြုမြေကွက်သို့ ဆက်စပ်မြေကွက်များမှ အဆောက်အအုံ အစိတ်အပိုင်းများ လေကျူးကျော်ခြင်း၊ မြေကျူးကျော်ခြင်းရှိ/မရှိ စစ်ဆေးခြင်း
- (စ) ပြောင်းလဲပြင်ဆင်မည့်အဆောက်အအုံနှင့် လျှပ်စစ်ဓာတ်အားလိုင်း အကွာအဝေး စစ်ဆေးခြင်း
- (၆) အမှုတွဲ၏ တင်ပြထားသည့် ဘားအိမ်နှင့် ပတ်ဝန်းကျင်နေထိုင်သူတို့၏ ထောက်ခံချက်များကို စစ်ဆေးခြင်း

ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးနယ်နိမိတ်အတွင်း စွင့်ပြုထားသည့် အဆောက်အအုံပုံစံပြောင်းလဲပြင်ဆင်ခြင်း(Revised Plan)နှင့်  
ပတ်သက်၍ မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရအင်ဂျင်နီယာမှ တာဝန်ယူကြီးကြပ်ဆောင်ရွက်ခြင်းကို အောက်ပါအတိုင်း ကြပ်မတ်ဆောင်ရွက်မည်  
ဖြစ်ပါသည်-

- (၁) မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရအင်ဂျင်နီယာကြီးကြပ်ခြင်းရှု/မရှု
- (၂) စွင့်ပြုမိန့်ဆိုင်းဘုတ်အား မြင်သာသောနေရာတွင် စနစ်တကျတပ်ဆင်ထားခြင်းရှု/မရှု
- (၃) ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများကို စည်းကမ်းမဲ့စုပုံခြင်းရှု/မရှု
- (၄) ရေစီးရေလာအနောင့်အယုက်မရှုစေရေး ဆောင်ရွက်ထားခြင်းရှု/မရှု
- (၅) လုံခြုံရေးပိုက်ကာရံထားခြင်းရှု/မရှု
- (၆) ဘေးအန္တရာယ်ကင်းရှင်းရေးဆိုင်ရာပစ္စည်းများ ထားရှိခြင်းရှု/မရှု
- (၇) လုပ်ငန်းစဉ်၌ စွင့်ပြုစာ၊ စွင့်ပြုပုံစံနှင့် အခြားလိုအပ်သည့် စာရွက်စာတမ်းများ ထားရှိခြင်းရှု/မရှု
- (၈) စွင့်ပြုမိန့်သက်တမ်းကျော်လွန်ခြင်းရှု/မရှု
- (၉) သတ်မှတ်အလုပ်ချိန်အတွင်း ဆောင်ရွက်ခြင်းရှု/မရှု
- (၁၀) အဆောက်အအုံပုံစံပြောင်းလဲပြင်ဆင်ဆောက်လုပ်ရာတွင် စွင့်ပြုပုံစံပါအတိုင်း ဆောင်ရွက်ခြင်းရှု/မရှု

ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးနယ်နိမိတ်အတွင်း အဆောက်အအုပ်သိမ်းခွင့်လျှောက်ထားလာပါက မြှုပ်နည်းဆင်းစစ်ဆေးရာတွင်

အောက်ပါအတိုင်း စစ်ဆေးဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်ပါသည်-

- (၁) ဖျက်သိမ်းမည့်အဆောက်အအုပ်သည် အခြားအဆောက်အအုနှင့်တဲ့ဆက်ဆောက်လုပ်ထားခြင်းရှိ/မရှိ စစ်ဆေးခြင်း
- (၂) ဖျက်သိမ်းမည့်အဆောက်အအုပ်သည် ရှေးဟောင်းလက်ရာအဆောက်အအုနှင့် ရန်ကုန်မြို့ပြအမွှအနှစ်ထိန်းသိမ်း စောင့်ရှောက်ရေးအဖွဲ့မှ သတ်မှတ်ထားသော အဆောက်အအုစာရင်းတွင် ပါဝင်ခြင်း ရှိ/မရှိ စစ်ဆေးခြင်း
- (၃) ဖျက်သိမ်းမည့်အဆောက်အအုနှင့် လျှပ်စစ်ဓာတ်အားလိုင်း အကွာအဝေး စစ်ဆေးခြင်း
- (၄) ဖျက်သိမ်းမည့်အဆောက်အအုနှင့် အရွယ်အစား၊ အမျိုးအစား၊ သက်တမ်း၊ အိမ်ရှင်/အိမ်ငှား နေထိုင်အသုံးပြုမှုတို့ကို စစ်ဆေးခြင်း
- (၅) ကြိုတင်ဖျက်သိမ်းထားခြင်းရှိ/မရှိ စစ်ဆေးခြင်း

ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးနယ်နိမိတ်အတွင်း ခွင့်ပြုထားသည့် အဆောက်အအုံဖျက်သိမ်းခြင်းနှင့်ပတ်သက်၍ မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရ အင်ဂျင်နီယာမှ တာဝန်ယူကြီးကြပ်ဆောင်ရွက်ခြင်းကို အောက်ပါအတိုင်း ကြပ်မတ်ဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်ပါသည်-

- (၁) မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရအင်ဂျင်နီယာကြီးကြပ်မှုဖြင့် ဖျက်သိမ်းခြင်းရှိ/မရှိ
- (၂) ခွင့်ပြုမိန့်ပါသတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီ ဖျက်သိမ်းခြင်းရှိ/မရှိ
- (၃) အဆောက်အအုံဖျက်သိမ်းရာတွင် ဘေးပတ်ဝန်းကျင်ရှိ အဆောက်အအုံများ ထိခိုက်မှုမရှိစေရန်နှင့် လုပ်ငန်းခွင်ရှိ အလုပ်သမားများ အန္တရာယ်ကင်းရှင်းစေရန် အစီအမံများ ဆောင်ရွက်ထားခြင်းရှိ/မရှိ

ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးနယ်နိမိတ်အတွင်း အဆောက်အအံခွင့်ပြမိန့်သက်တမ်းတိုးလျှောက်ထားလာပါက မြေပြင်  
ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးရာတွင် အောက်ပါအတိုင်း စစ်ဆေးဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်ပါသည်-

- (၁) မြေပြင်တွင် ဆောက်လုပ်ခြင်းရှိ/မရှိ စစ်ဆေးခြင်း
- (၂) ခွင့်ပြု Layout Plan နှင့် ခွင့်ပြထားသောအဆောက်အအံပုံစံ၊ အတိုင်းအတာများ ကိုက်ညီမှုရှိ/မရှိ စစ်ဆေးခြင်း

**အဆောက်အအုံအသုံးပြုမှုအလိုက် ပူးတွဲတင်ပြရန် လိုအပ်သောစာချက်စာတမ်းများ**

- (က) ဟိုတယ် အဆောက်အအုံများ ဆောက်လုပ်ခွင့် တင်ပြပါက ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့၏ ထောက်ခံချက်ပါရှိရမည်။
- (ခ) ကားပါကင်အဆောက်အအုံများ ဆောက်လုပ်ခွင့် တင်ပြပါက ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့၏ ထောက်ခံချက်ပါရှိရမည်။
- (ဂ) ဘာသာရေးဆိုင်ရာ အဆောက်အအုံများ ဆောက်လုပ်ခွင့်တင်ပြလာပါက ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့၏ ထောက်ခံချက်နှင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးသာသနရေးမှုး၏ ထောက်ခံချက်တို့ပါရှိရမည်။
- (ဃ) စက်မှုဇာန်များတွင် ဆောက်လုပ်ခွင့် တင်ပြလာပါက သက်ဆိုင်ရာဇာန်ကော်မတီ၏ အဆောက်အအုံ ဆောက်လုပ်ခြင်းအတွက် ကန့်ကွက်ရန်မရှိကြောင်း ထောက်ခံချက်ပါရှိရမည်။
- (င) စက်သုံးဆီဆိုင် ဆောက်လုပ်ခွင့် တင်ပြလျောက်ထားလာပါက ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့၏ ထောက်ခံချက်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးရေးနှင့်ထွက်ပစ္စည်းများတင်သွင်းသို့လောင်သယ်ယူချက်လုပ်ဖြန့်ဖြေးရောင်းချင်းလုပ်နေးများထိန်းသိမ်းကြီးကြပ်ရေးဆပ်ကော်မတီ၏ စစ်ဆေးချက်အစီရင်ခံစာ၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးမီးသတ်ဦးစီးဌာန၏ ထောက်ခံချက်တို့ပါရှိရမည်။
- (စ) ဆေးရုံ ဆောက်လုပ်ပါက ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးကျန်းမာရေးဦးစီးဌာန၏ ထောက်ခံချက်ပါရှိရမည်။
- (ဆ) စာသင်ကျောင်း ဆောက်လုပ်ပါက ပညာရေးဝန်ကြီးဌာန၏ ထောက်ခံချက်ပါရှိရမည်။